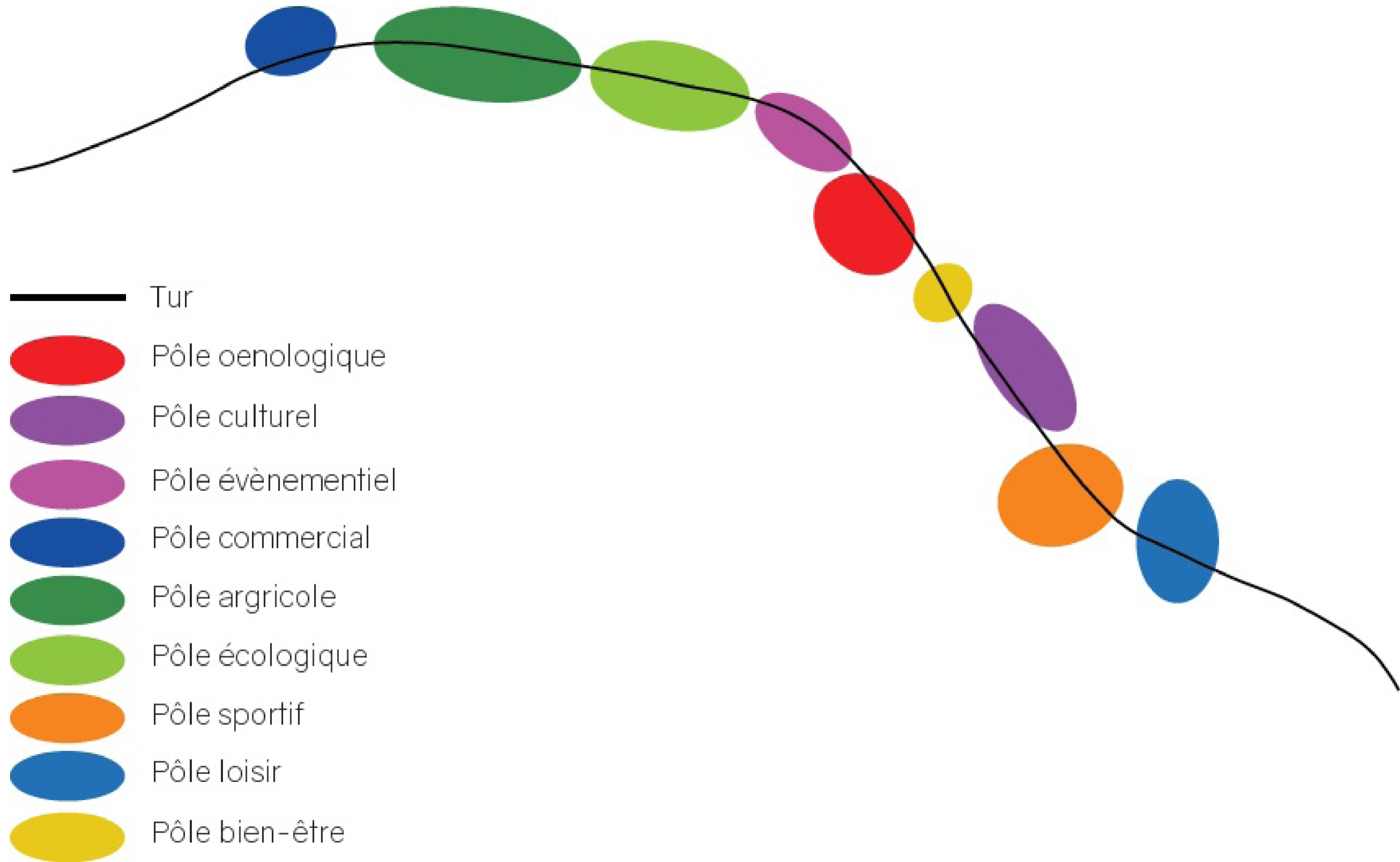
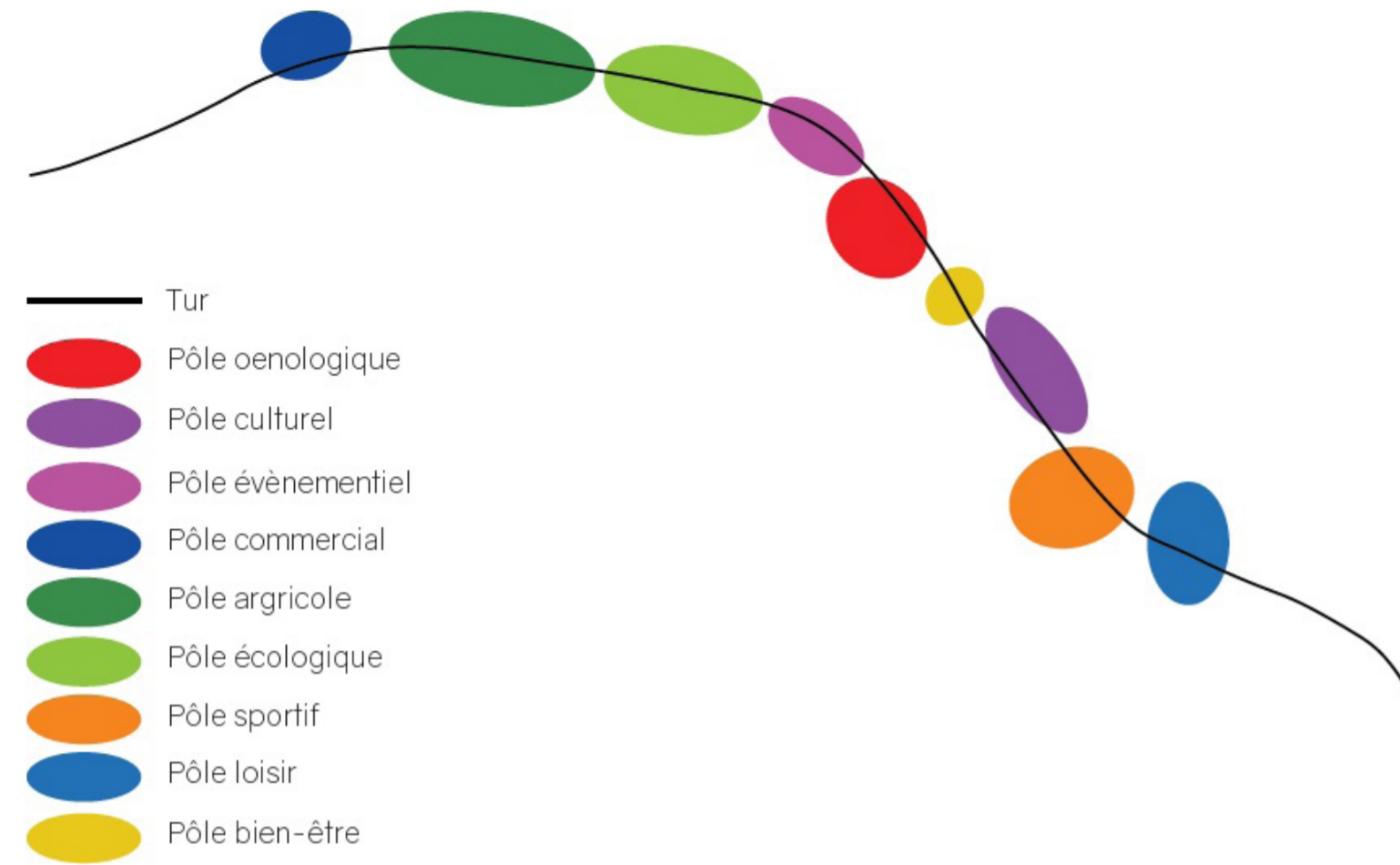


Programme Ville Linéaire



Programme Ville Linéaire



CENTRE OENOLOGIQUE

- Musée
- Salon du champagne
- Champagnothèque
- Parcours de vinification (chai-caves, dégustation...)
- Pole de recherche et de formation
- Ateliers
- Hôtellerie + restauration + spa
- Ecole d'œnologie

ESPACES CULTUREL :

- Centre de découverte (art, savoir-faire, potentiels régionaux (...))
- Salles de e spectacles,
- Salle de cinéma, et Cinémathèque,
- Espaces d'expositions,
- Salles de travail et de formation,
- Centre de documentation,
- Salles de réunions et de conférence
- Cafétéria et espaces commerciaux,
- Administration
- Cinéma en plein air
- Parc des expositions

POLE COMMERCIAL :

- Halles fonctions multiples (organisation des foires aux champagnes, foire aux vins et produits régionaux, marché de Noël...)
- Supermarchés et boutiques (alimentation, pâtisseries, prêt à porter, parfumerie et soins du corps, bricolage...)
- Services divers (banques, la poste, agences assurances, agences immobilières,...)
- Hôtellerie et restauration
- Bureaux
- Logements

POLE AGRICOLE

- **Accueil + point info**
- **Service hôtellerie+hébergement**
- **Service restauration (restaurant, bars...)**
- **Médiathèque + documentation**
- **Centre de formation et de recherches**
- **Ecole animalière et agricole**
- **Atelier pédagogiques (des visites éducatives et des ateliers)**
- **Centre méthanisation**
- **Centre artisanal (transformation aliments)**
- **Marché et boutiques**

POLE SPORTIF :

- Equipements sportifs : le stade et d'autres terrains (foot, tennis, basket...)
- Centre équestre
- Salles de sports (gymnase, musculation, boxe...)
- Centre nautique : Bassin olympique de 50m, fosse à plongée, piscine extérieures et intérieures
- Gradins 1000 places,
- Administration,
- Restaurants et bars

CENTRE LOISIR :

- Ludothèque
- Salles de danse
- Espace de tir à l'arc
- Salles avec murs d'escalades
- Espace bowling
- Circuit Karting
- Aviron (relation avec le canal)
- Trampoline
- Terrains de pétanque

POLE DE BIEN ETRE :

Naturopathie, sophrologie, méditation, yoga, massage, coaching

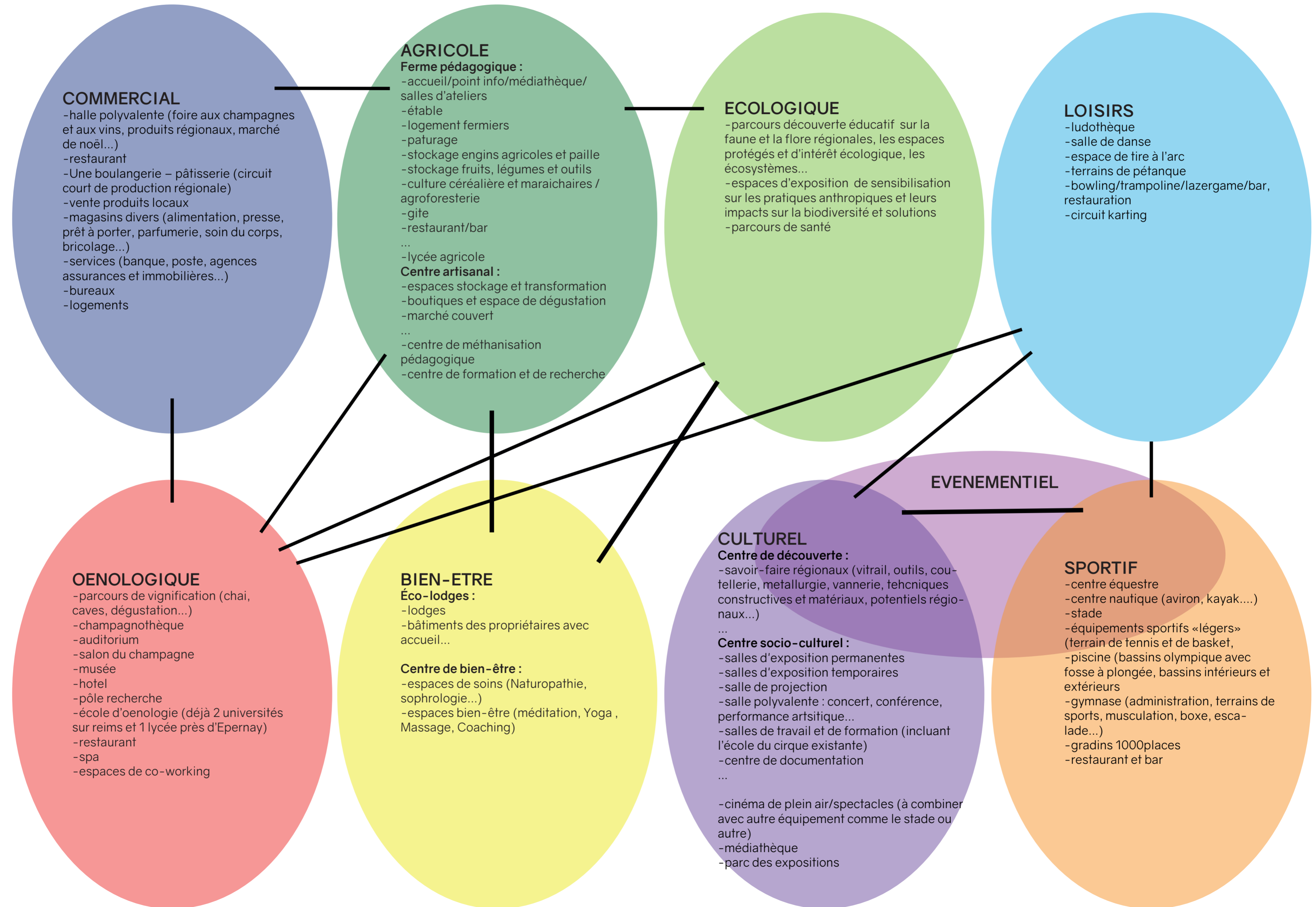
POLE ECOLOGIQUE :

- **Parcours de santé**
- **Parcours découverte éducatif sur la faune et la flore régionale, espace protégés et d'intérêts écologiques, les écosystèmes**
- **Espace d'exposition de sensibilisation sur les pratiques anthropiques et leurs impacts sur la biodiversité...**

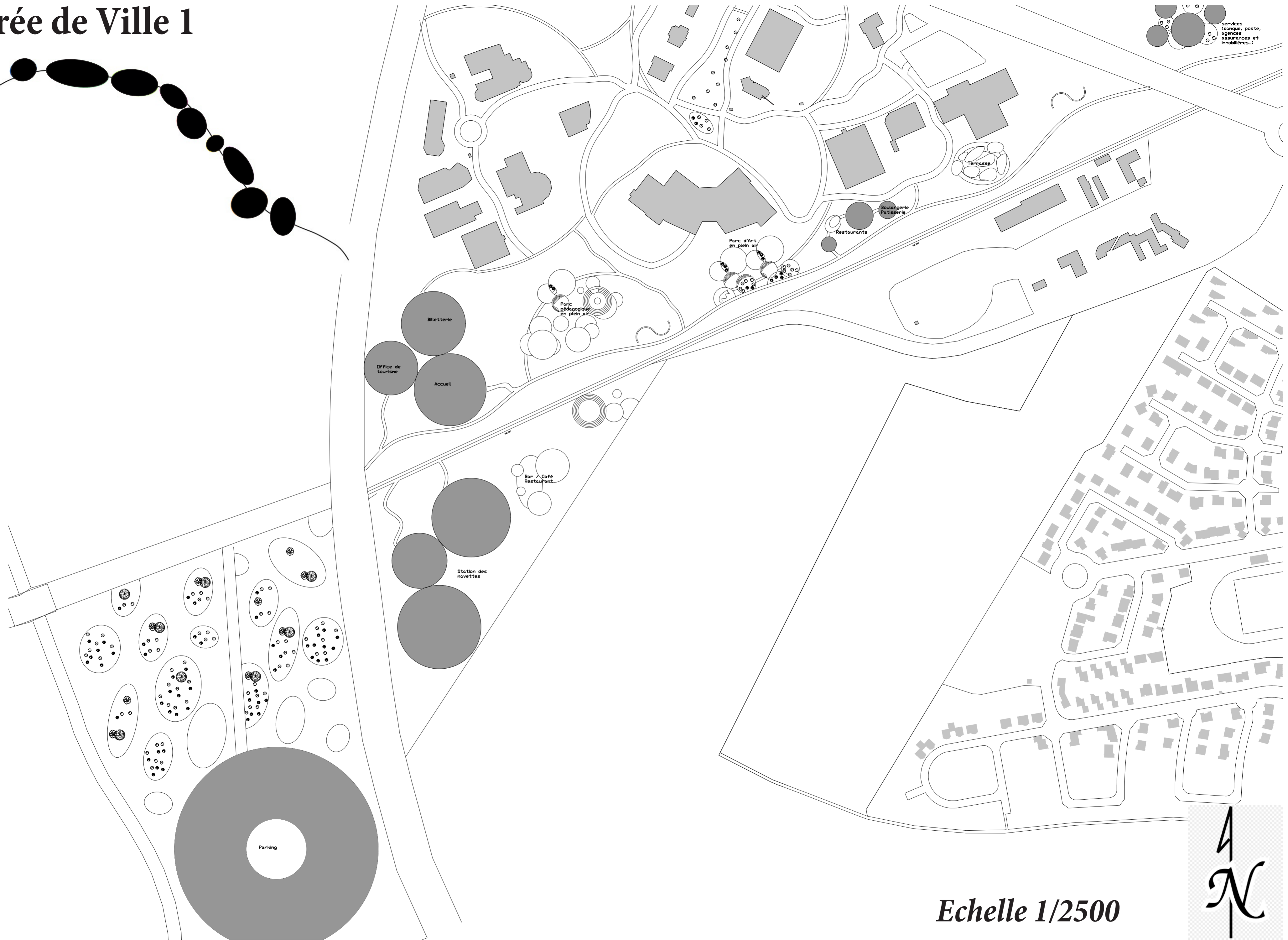
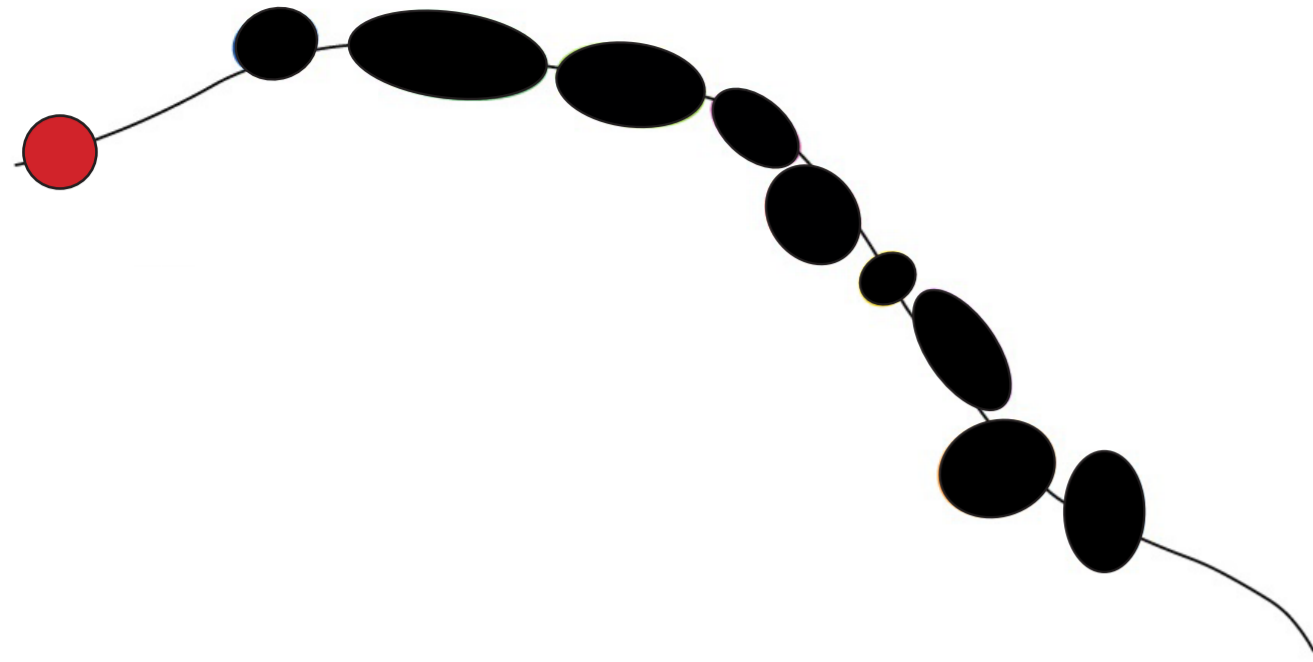
POLE EVENEMENTIEL:

-

Interrelation entre les poles de la ville linéaire



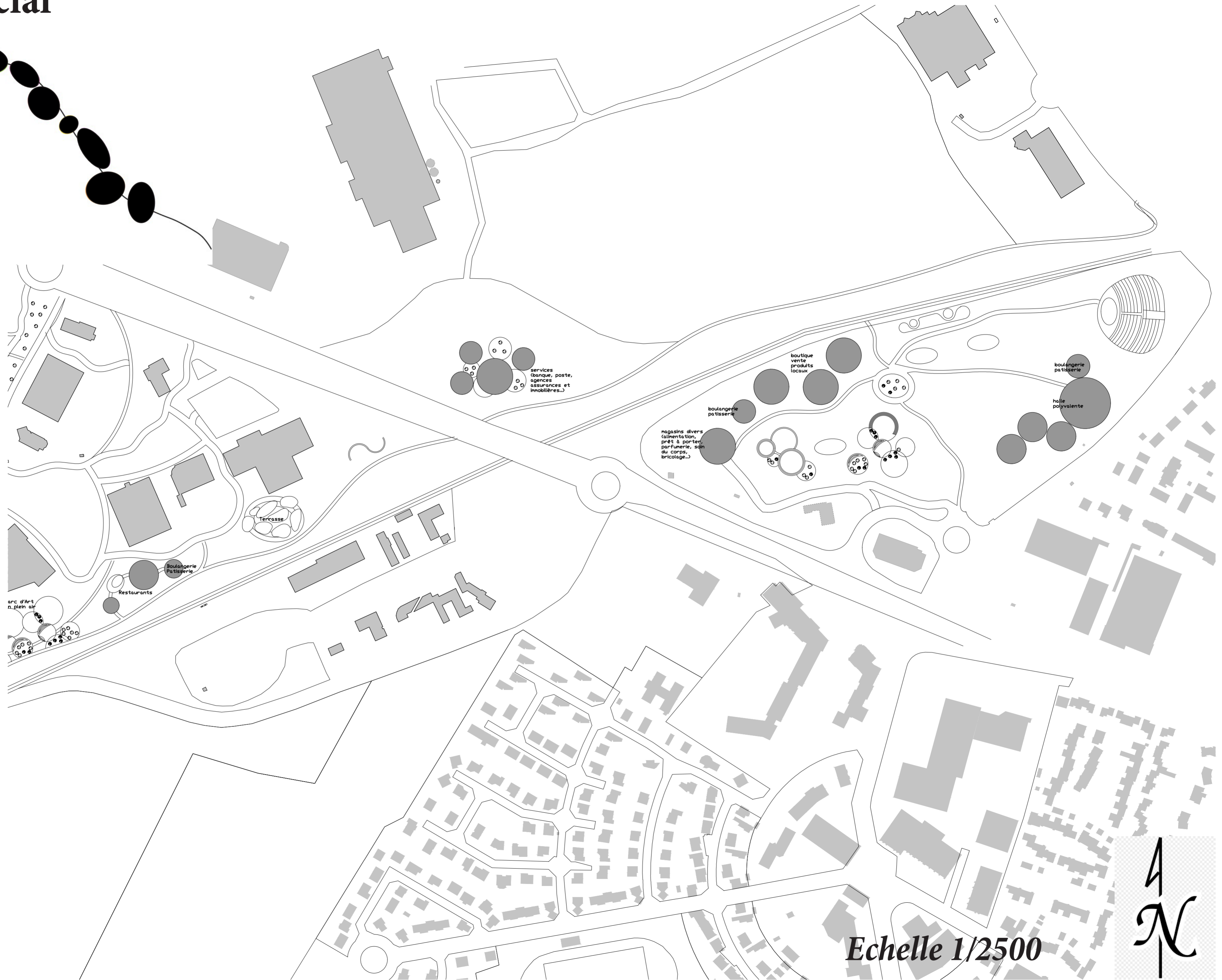
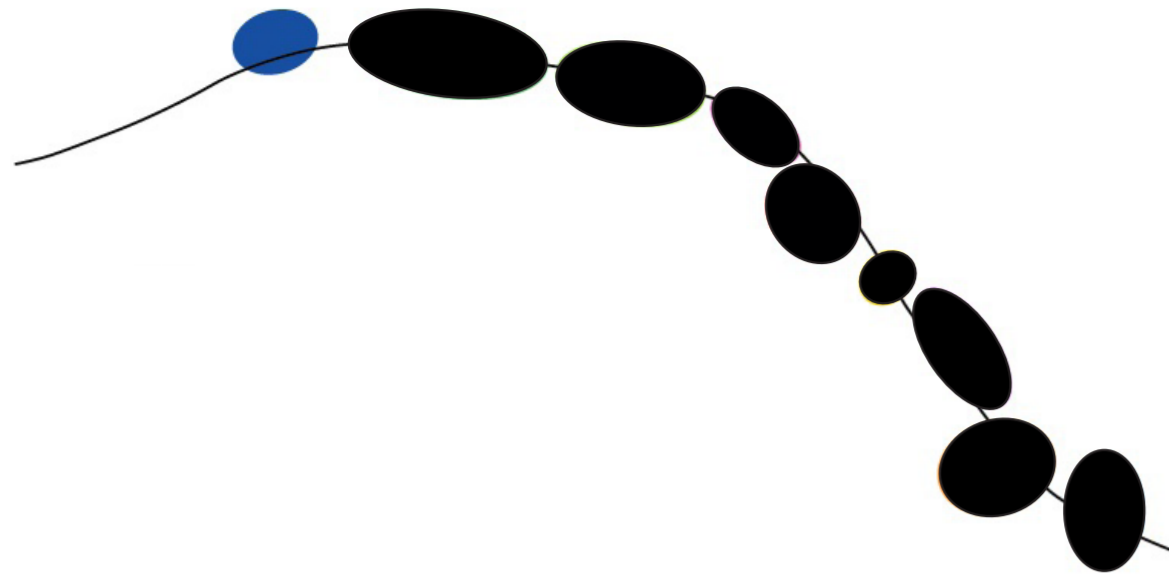
Entrée de Ville 1



Echelle 1/2500



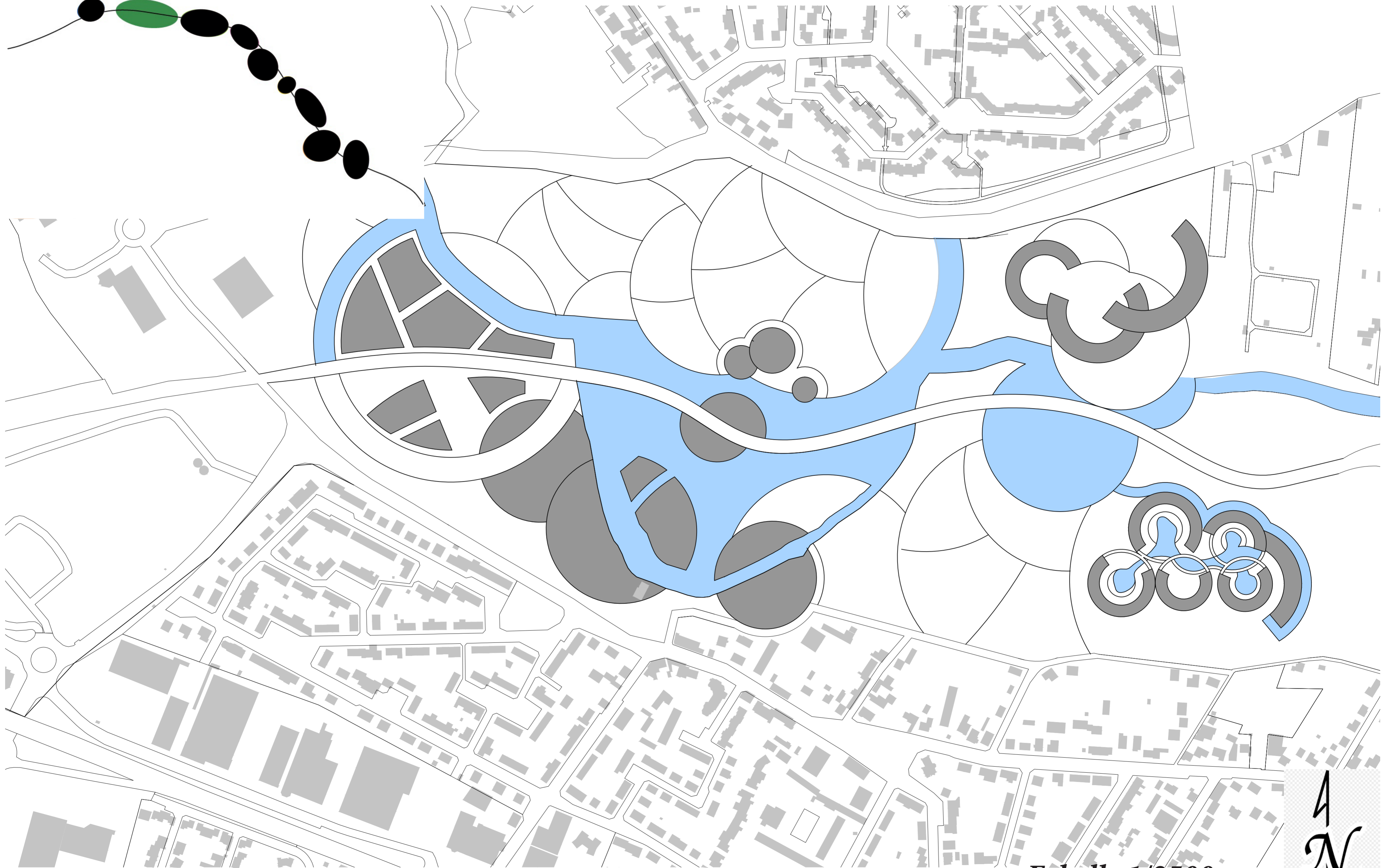
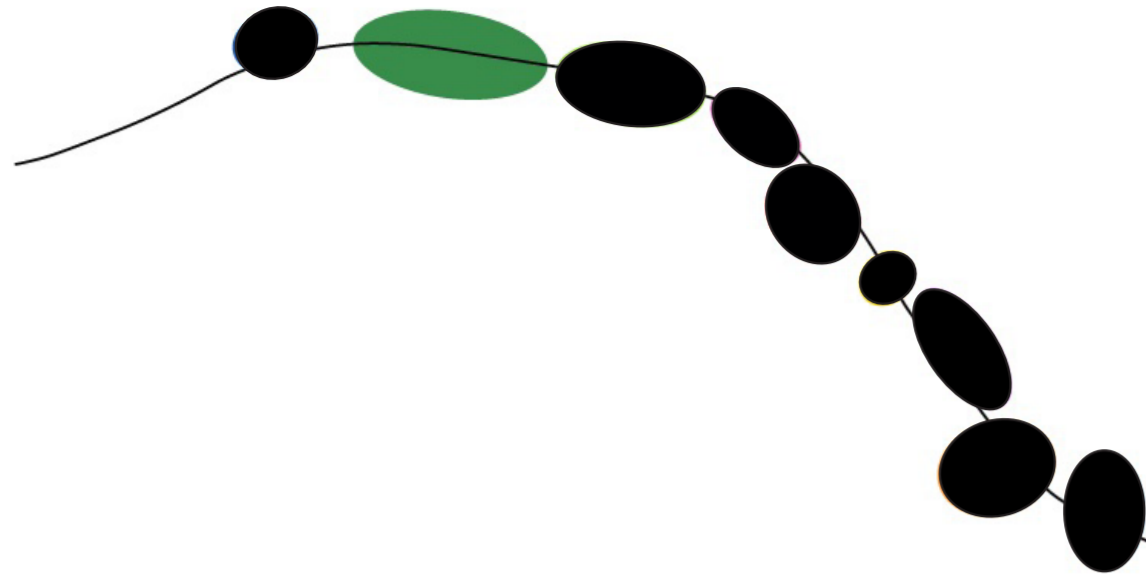
Pôle commercial



Echelle 1/2500



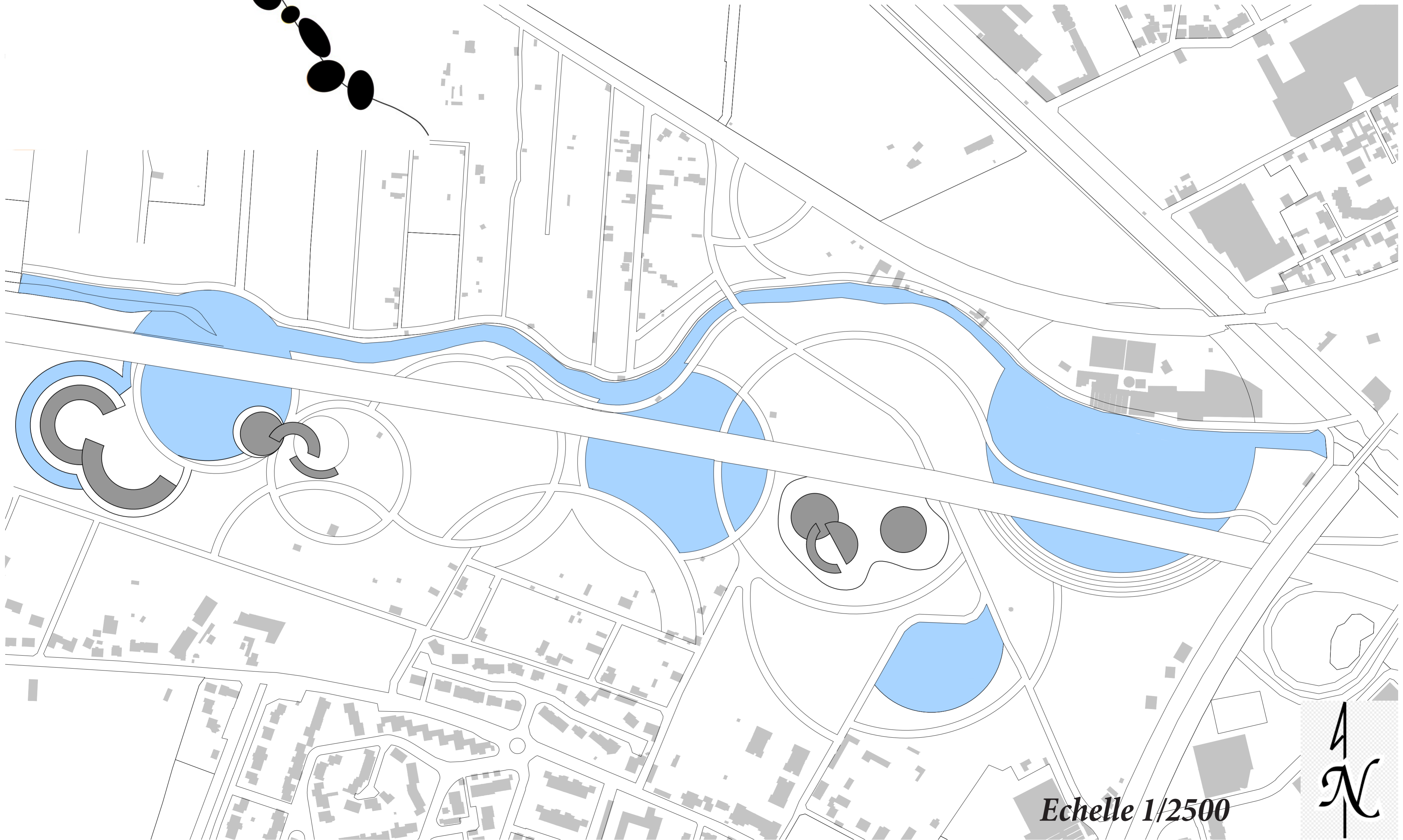
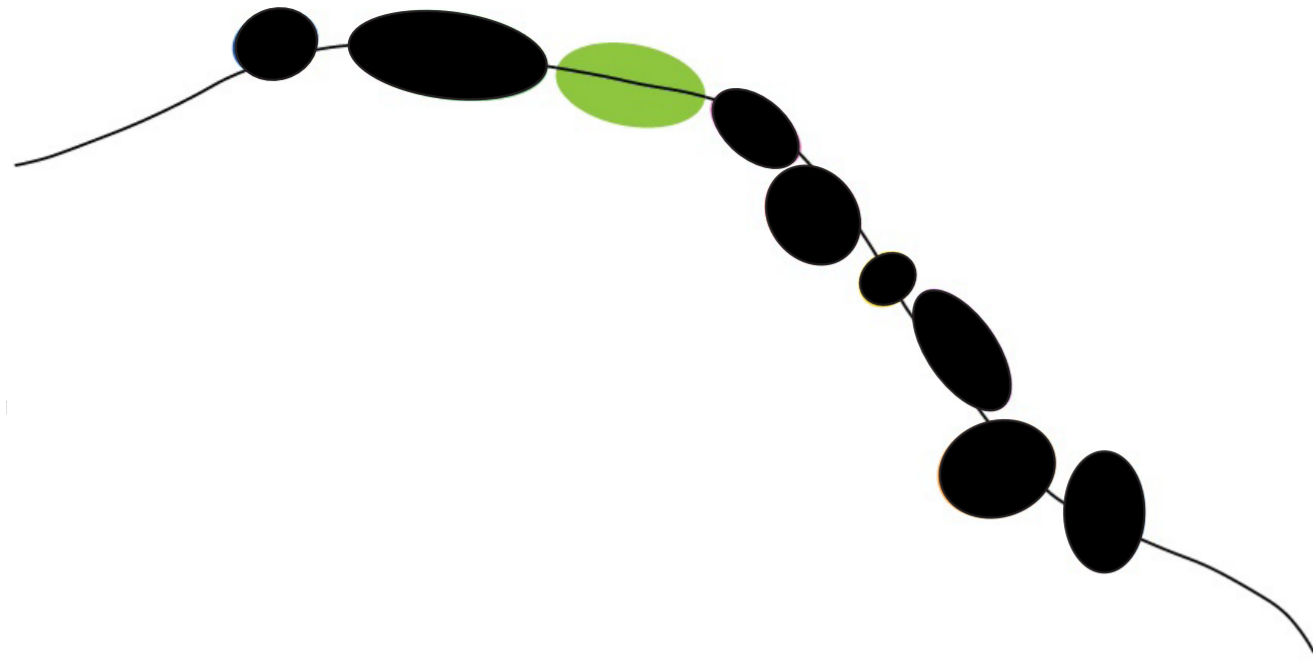
Pôle agricole



Echelle 1/2500



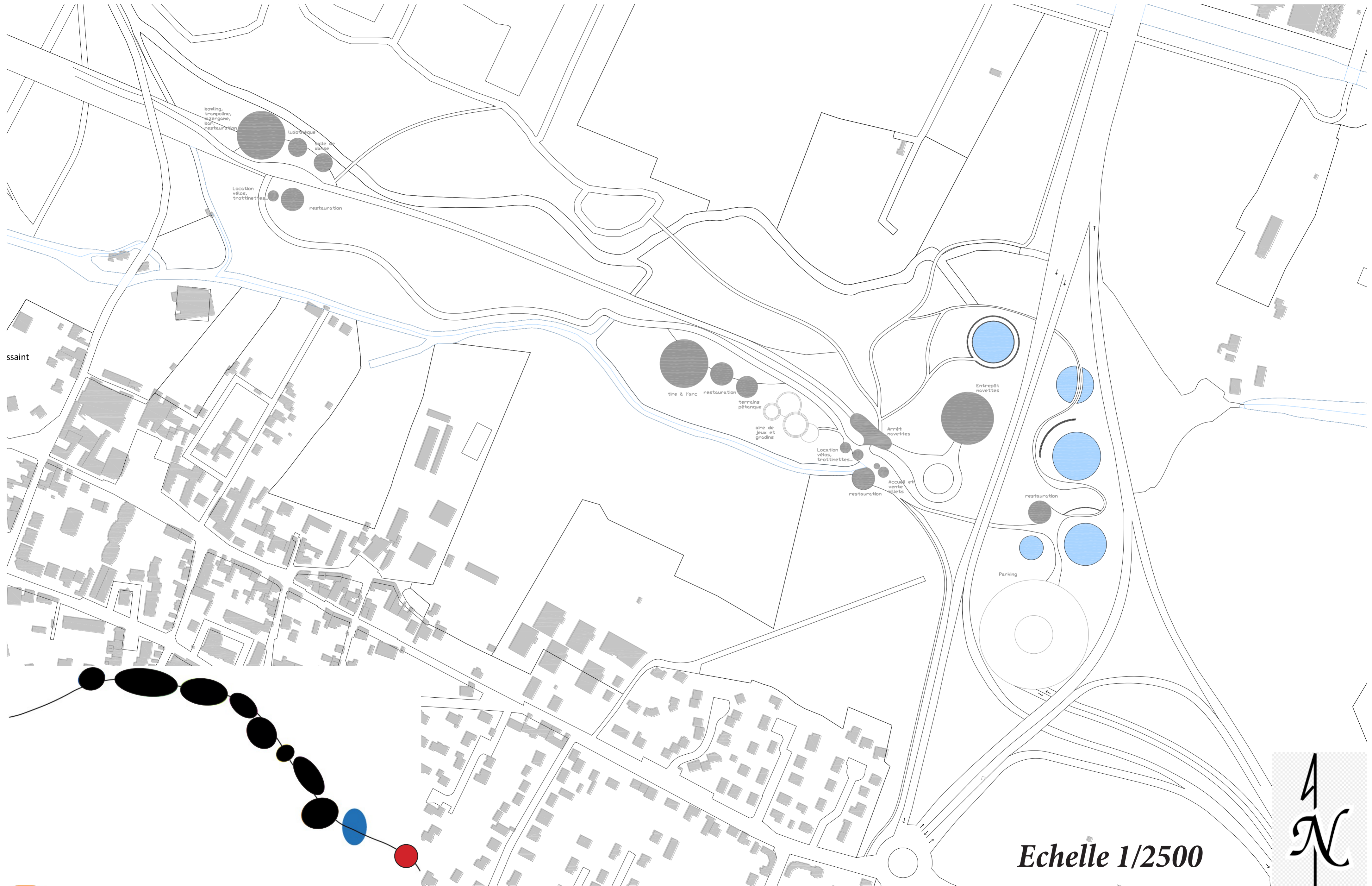
Pôle écologique



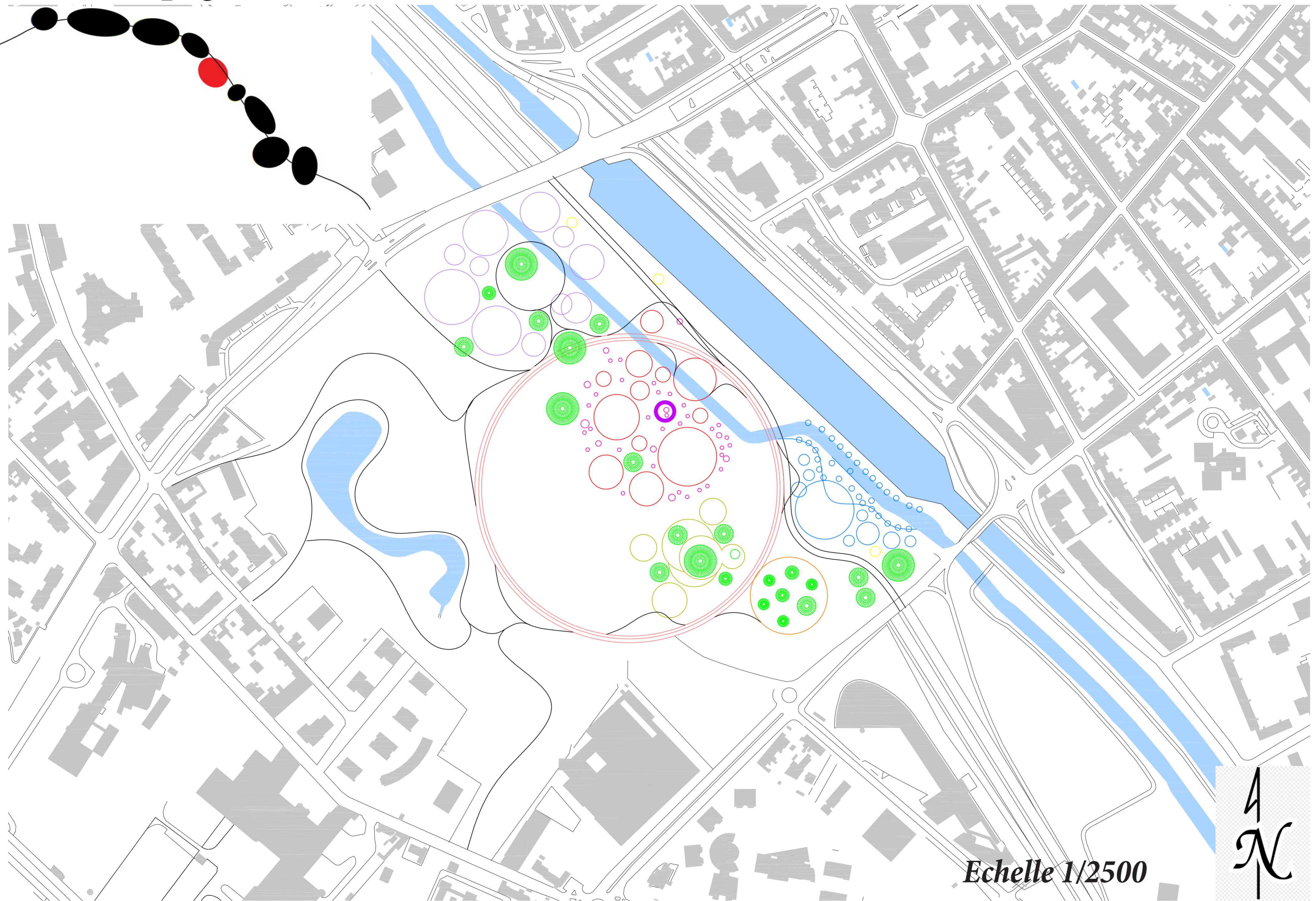
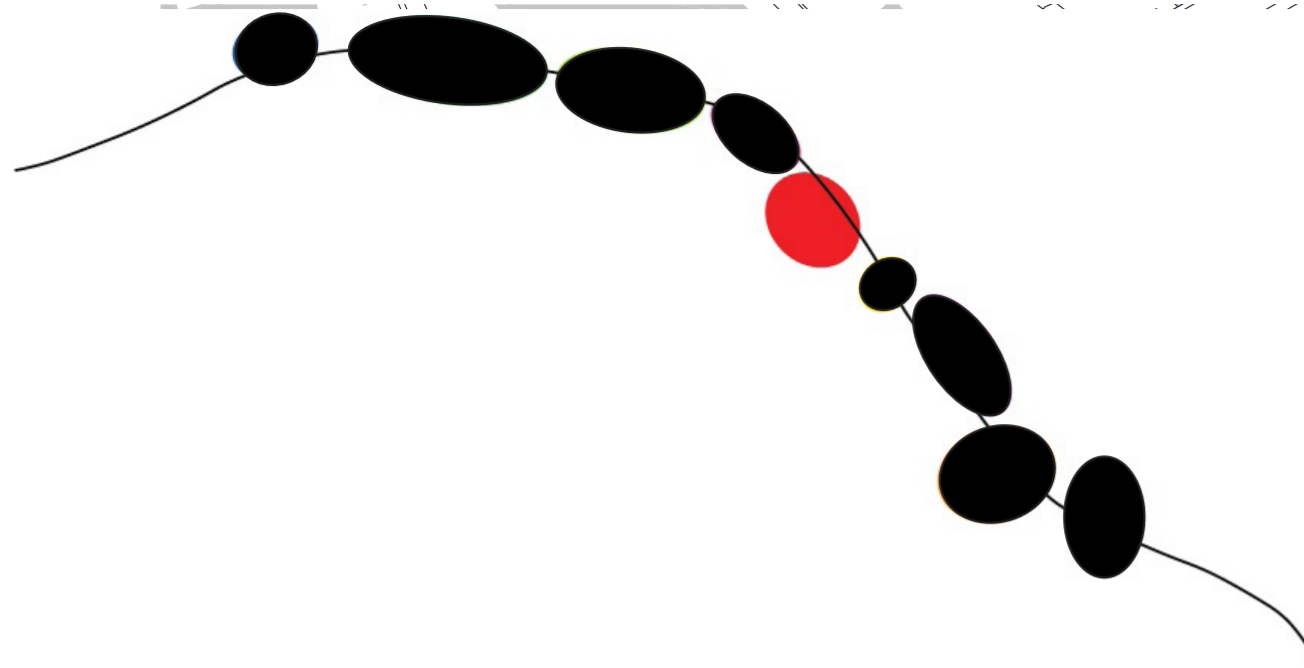
Echelle 1/2500



Pôle loisir + Entrée de ville 2



Cité de champagne



INSPIRATION Aménagement extérieur



INSPIRATION Programmes

