

Co-living : une collocation

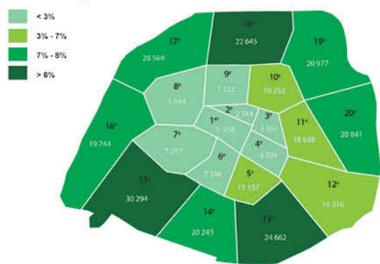
Etudiante : Nikoletta Savvidou, 20130282

Professeurs : E. Locicero, N. Belkadi, S. Wachter

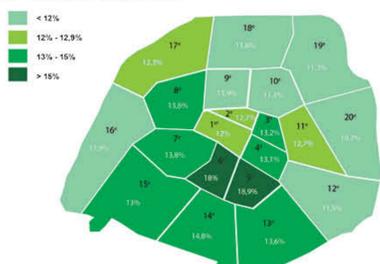
Groupe du PFE 13 : Projets, prospective et villes européennes

La situation du logement chez les jeunes Parisiens

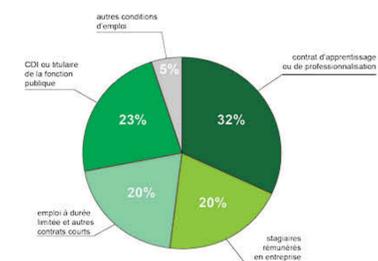
Nombre d'individus à 18-25 ans à Paris par arrondissement



Part des 18-25 ans dans l'ensemble de la population parisienne par arrondissement



Types de contrat des jeunes de 18-25 ans ayant un emploi et inscrits dans un établissement d'enseignement à Paris

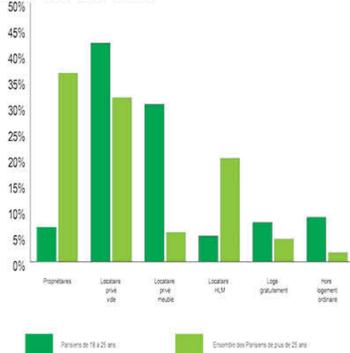


Répartition par catégorie socioprofessionnelle des jeunes actifs parisiens en emploi parmi 68.000 jeunes actifs

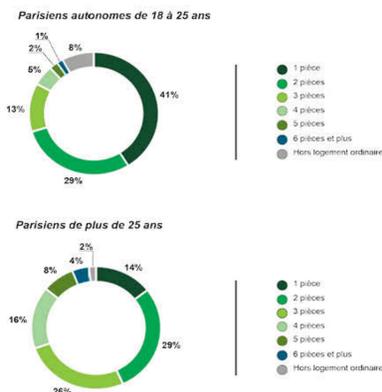


Source ADIL, avril 2020

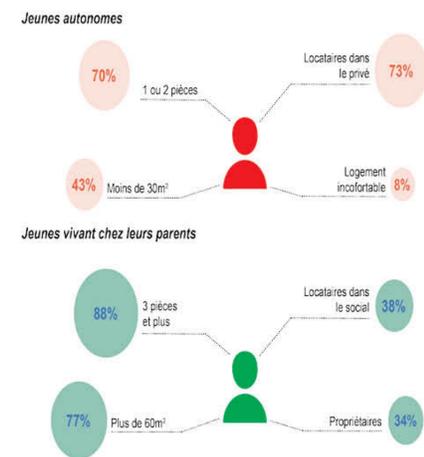
Statut d'occupation des jeunes Parisiens autonomes et des Parisiens de plus de 25 ans



Répartitions des ménages parisiens des jeunes autonomes et des ménages parisiens de plus de 25 ans



Synthèse des profils de logements chez les jeunes Parisiens de 18-25 ans



La référence architecturale

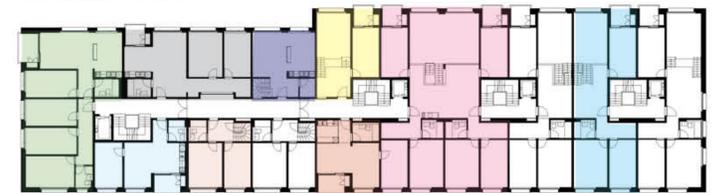
Kraftwerk 1, Zurich, Andreas Hofer architecte, livré en 2001



Coupe. Les espaces communs et de circulation sont marqués en jaune.



Étage courant/ logements. Plusieurs typologies en fonction du nombre des chambres. Les espaces partagés ne se mélangent pas avec les logements sur l'étage.



Kraftwerk 2, Zurich, Adrien Streich architecte, livré en 2011



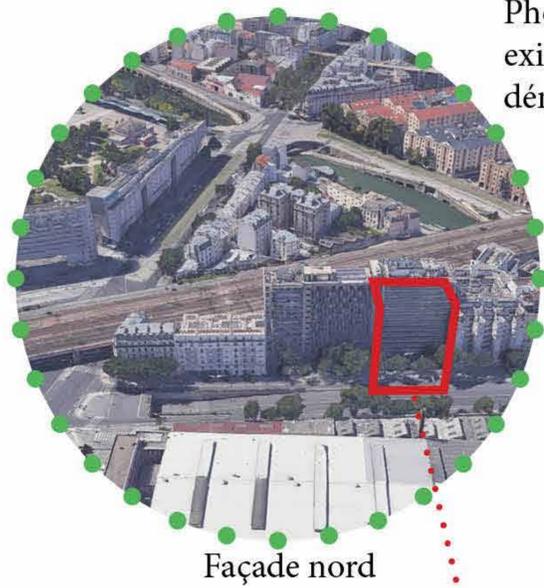
Etage courant. Les chambres-logements se situent autour d'un grand espace central, accessible à tous.

Le PLU de Paris en résumé concernant le terrain

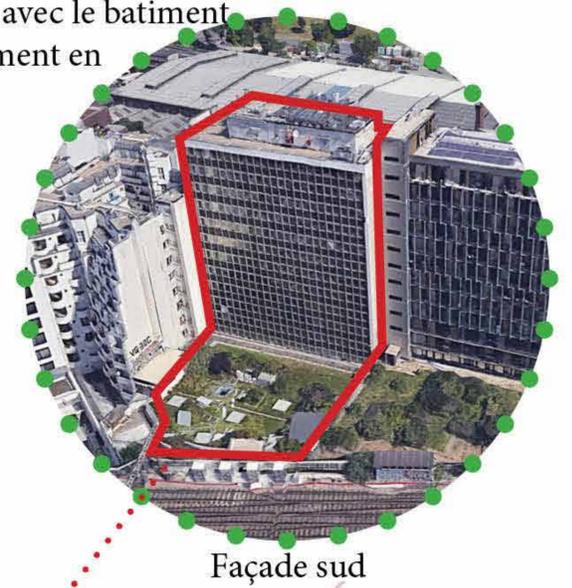


tion pour des jeunes

La situation géographique et l'accessibilité

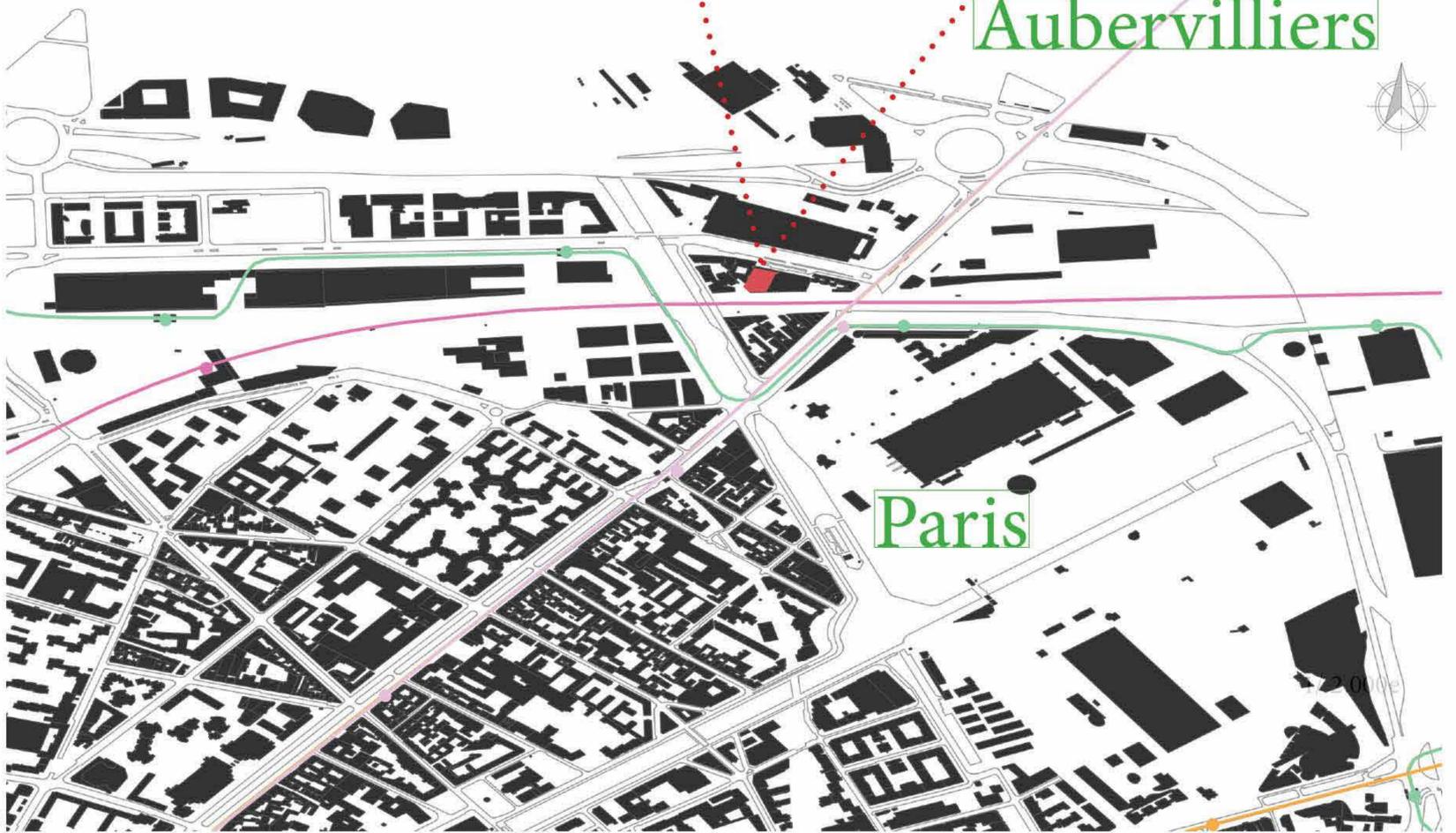


Photos aériennes avec le bâtiment existant, actuellement en démolition

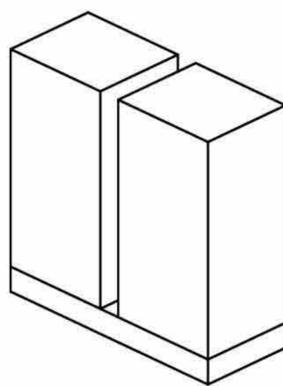
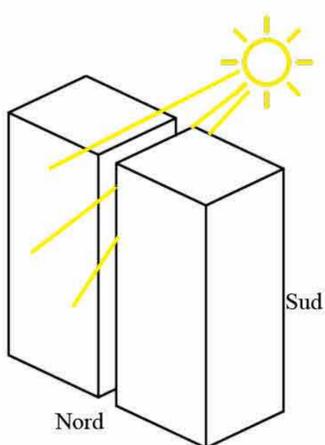
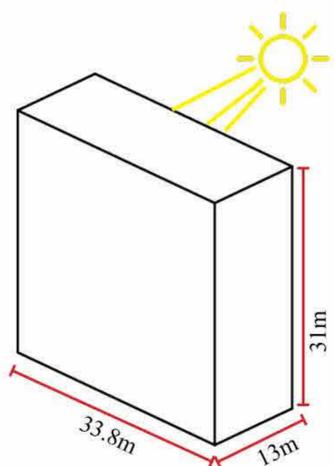
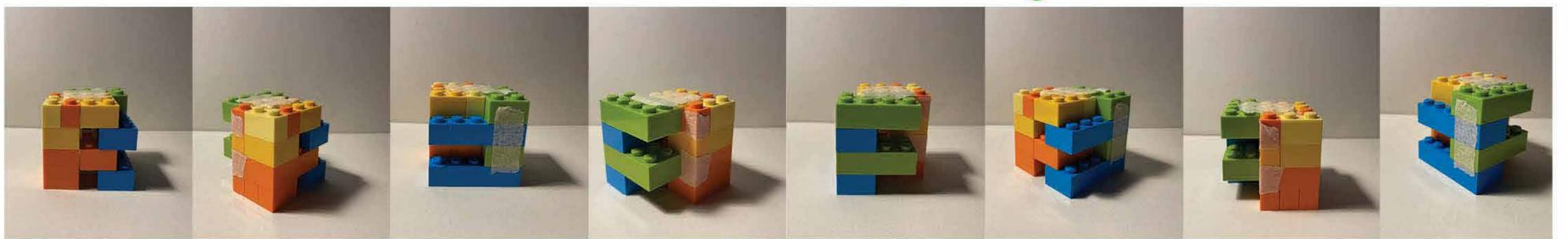


Légende

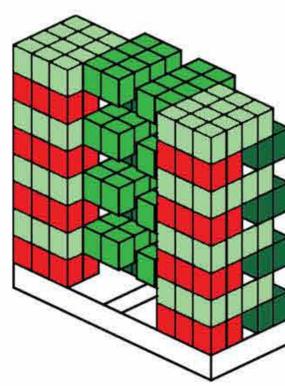
- Parcelle projet
- Metro L7
- RER E
- Metro L5
- Tram 3b
- Station metro L7
- Gare RER
- Station metro L5
- Station tram



La recherche de la forme du Co-living



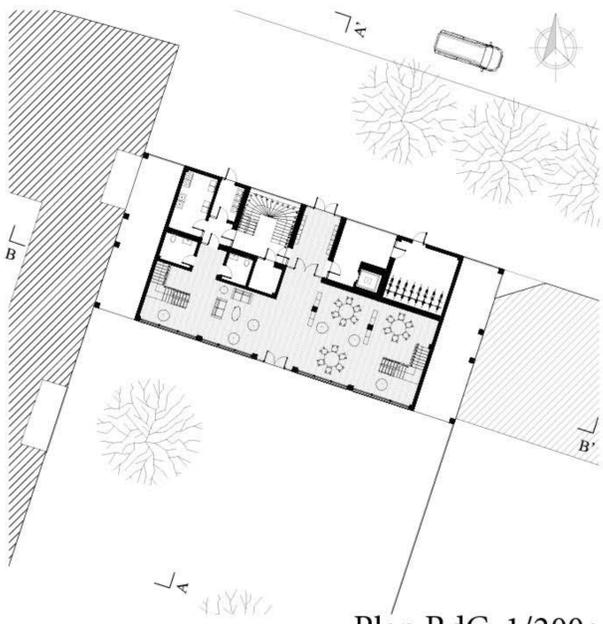
Principe d'imbrication



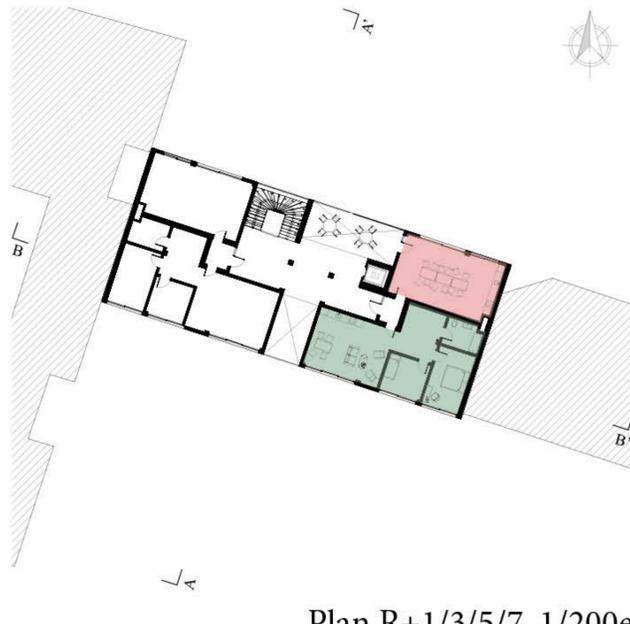
Légende

- Espace partagé
- T4
- T3
- T1

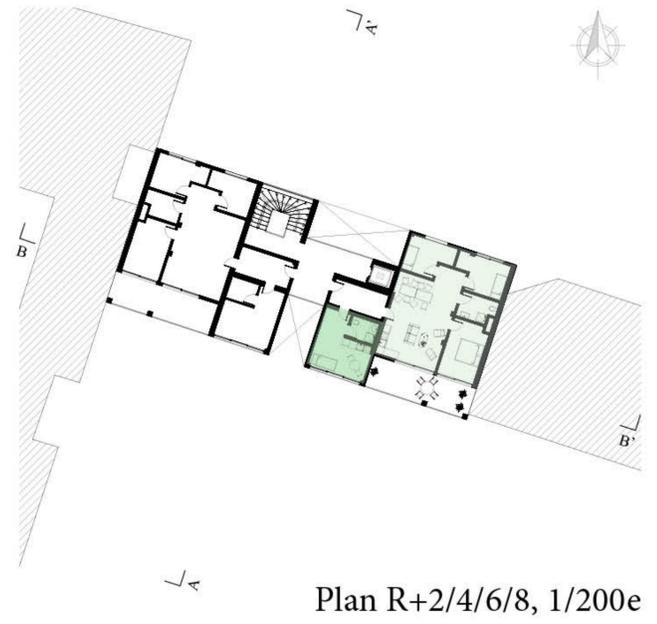
Plans



Plan RdC, 1/200e



Plan R+1/3/5/7, 1/200e



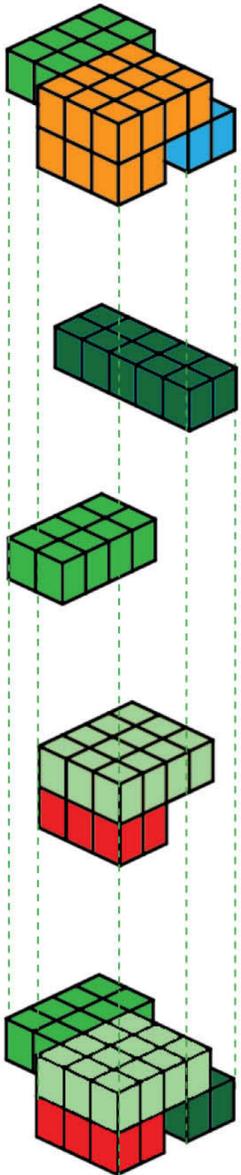
Plan R+2/4/6/8, 1/200e



Coupe perspective transversale A-A', 1/100e



Coupe perspective longitudinale B-B', 1/100e



Le Co-living



Bois pour la structure, les cloisons
et les finitions



Paille pour l'isolation



Béton pour les fondations



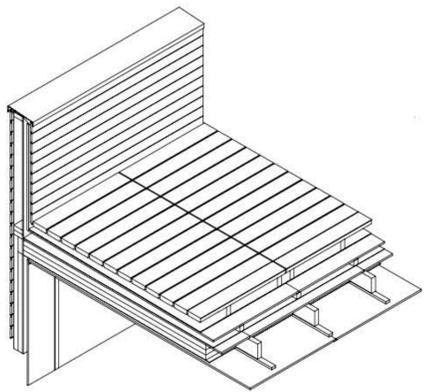
Axonométrie vue d'ensemble
nord-est, 1/100e



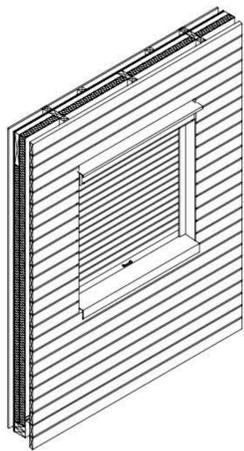
Axonométrie vue d'ensemble
sud-ouest, 1/100e

Principes constructifs

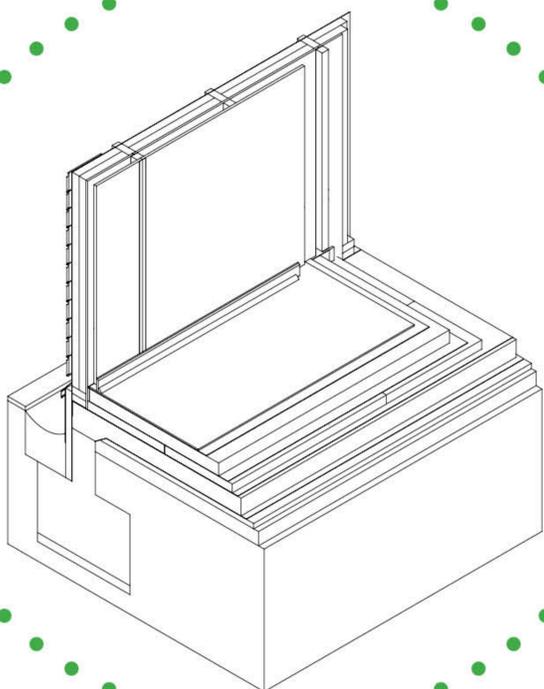
Perspectives intérieures



Détail toiture terrasse 1/25e



Détail fenêtre menuiserie bois
et volet roulant 1/25e



Détail fondations et dalle béton 1/25e



Terrasse partagé du R+1 accessible également depuis l'espace cuisine commune donnant sur le boulevard Macdonald



Séjour partagé donnant sur jardin



Séjour partagé donnant sur jardin



Vue sur T3

Maquettes



Maquette 1/1000e



Maquette 1/200e

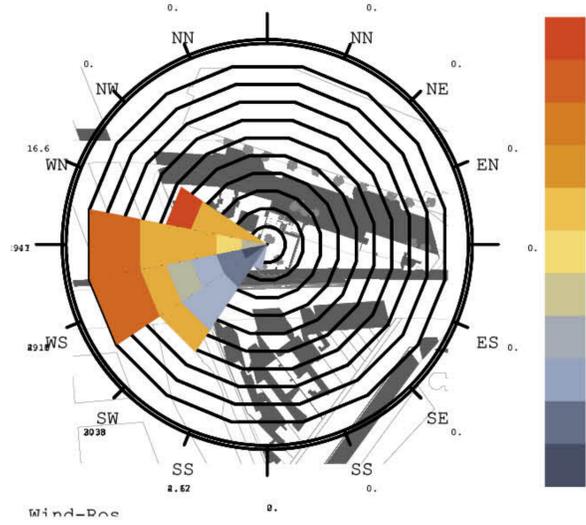


Maquette 1/50e

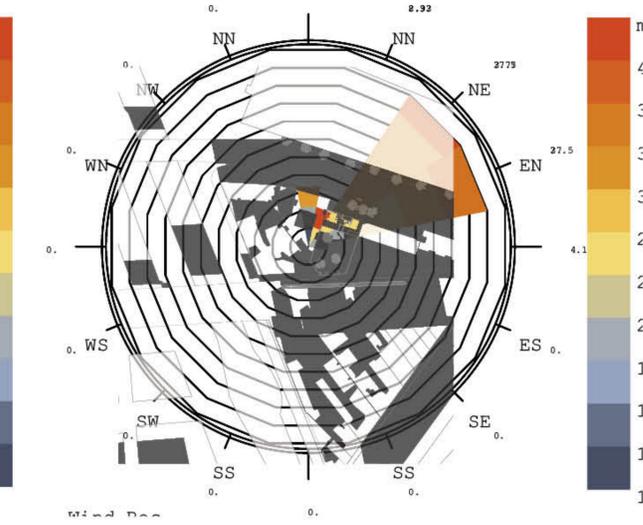
Eléments de réflexion bioclimatique

Etude de vent et d'ensoleillement

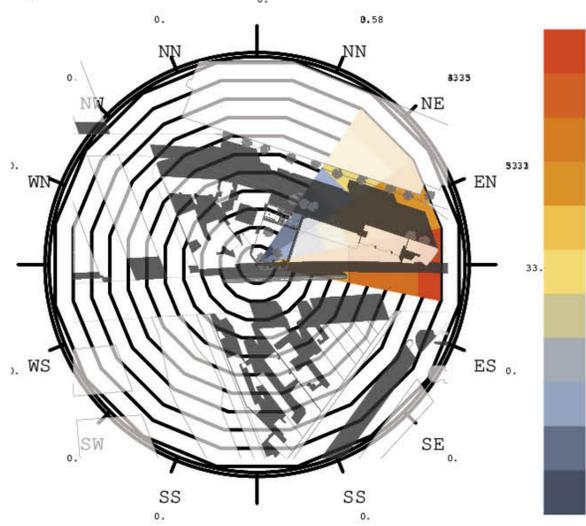
Equinox, 20/3/2020 à 12h



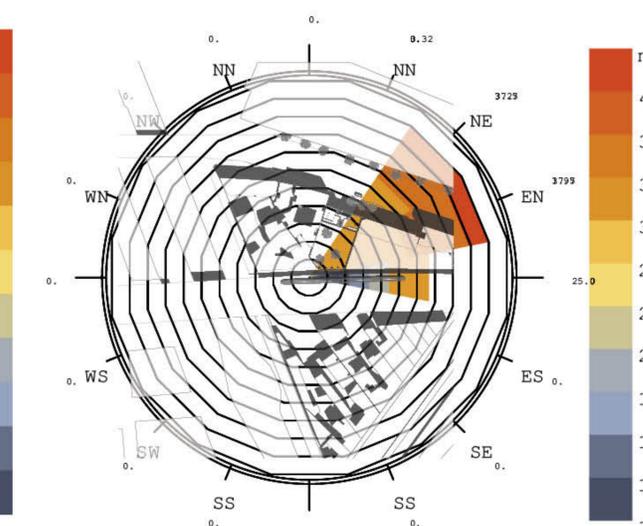
Solstice d'hiver, 21/12/2020 à 12h_{2:05}



Equinox, 22/9/2020 à 12h



Solstice d'été, 20/6/2020 à 12h



Script Grasshopper de l'étude du vent et d'ensoleillement

