

# FRONTE MARE

Port de Gênes  
Pierre Vagnier

Très urbanisée, la façade maritime de Gênes comporte à l'Est un port industriel développé, et à l'Ouest un port touristique florissant sur les friches voisines de l'aéroport. Ce site me semble adéquat pour y projeter une conception de la ville innovante qui connecterait le quartier touristique alentour de Sestri Ponente avec les aménagements disproportionnés de l'industrie portuaire.

Je souhaite développer un projet au service des mobilités de la ville, notamment au travers de ses flux maritimes, routiers et/ou ferroviaires, qui se croisent sur la rive. Un équipement similaire fort du quartier prend place sur le front de la ville : l'aéroport de Gênes. La parcelle choisie répond à l'immensité de celui-ci, et fait le lien avec le quartier touristique de la ville, à la manière d'un port de plaisance.

Aussi, on peut y proposer un projet qui, répondant aux attentes de Gênes, intègre le port à la ville, tout en composant un paysage digne du leadership maritime en place. Le mot d'ordre est alors l'intégration du front de mer dans le paysage et le mimétisme des montagnes alentour. Le nouveau port de Gênes devient une crique urbaine.



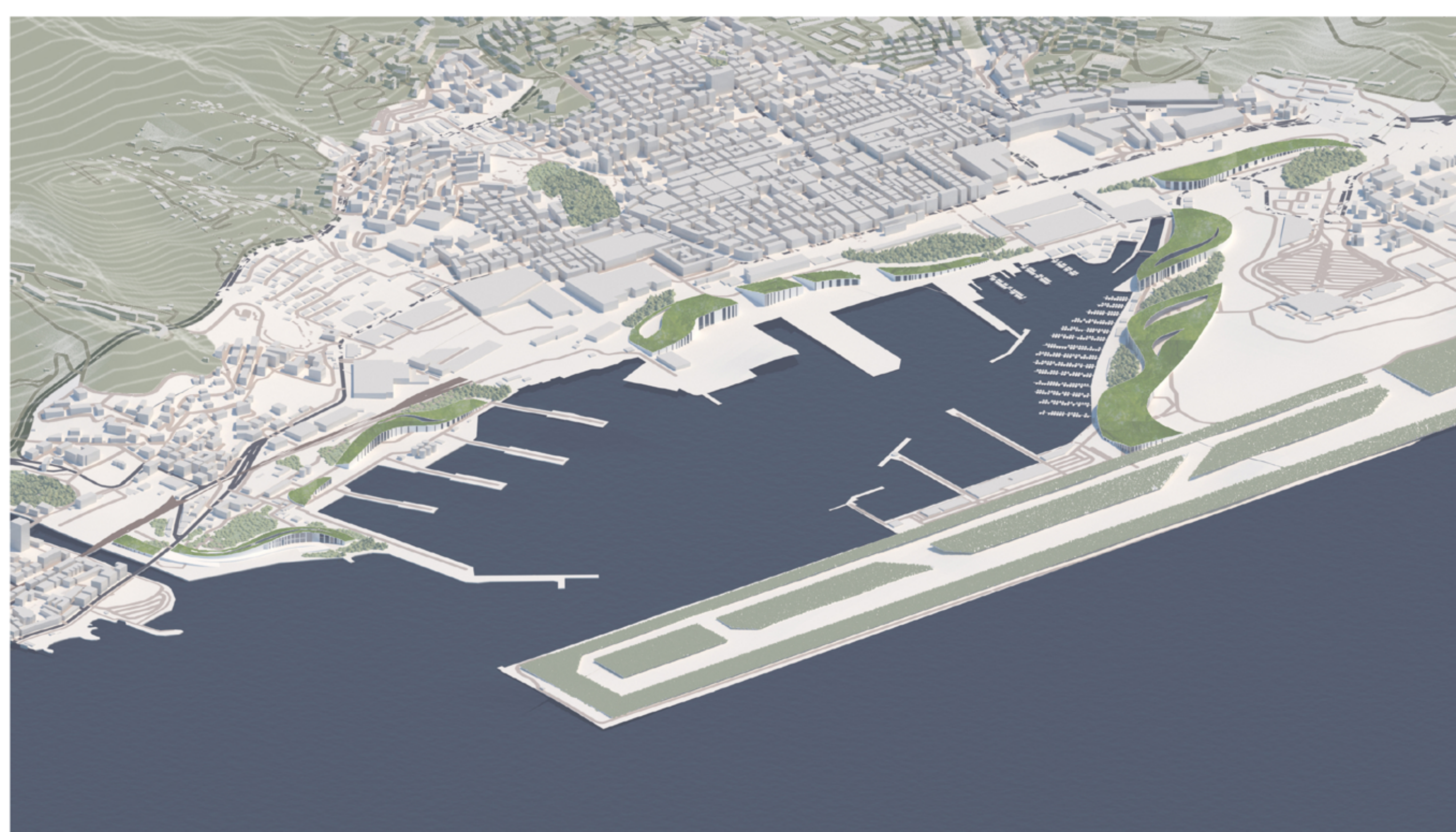
Les deux ports de Gênes, Italie



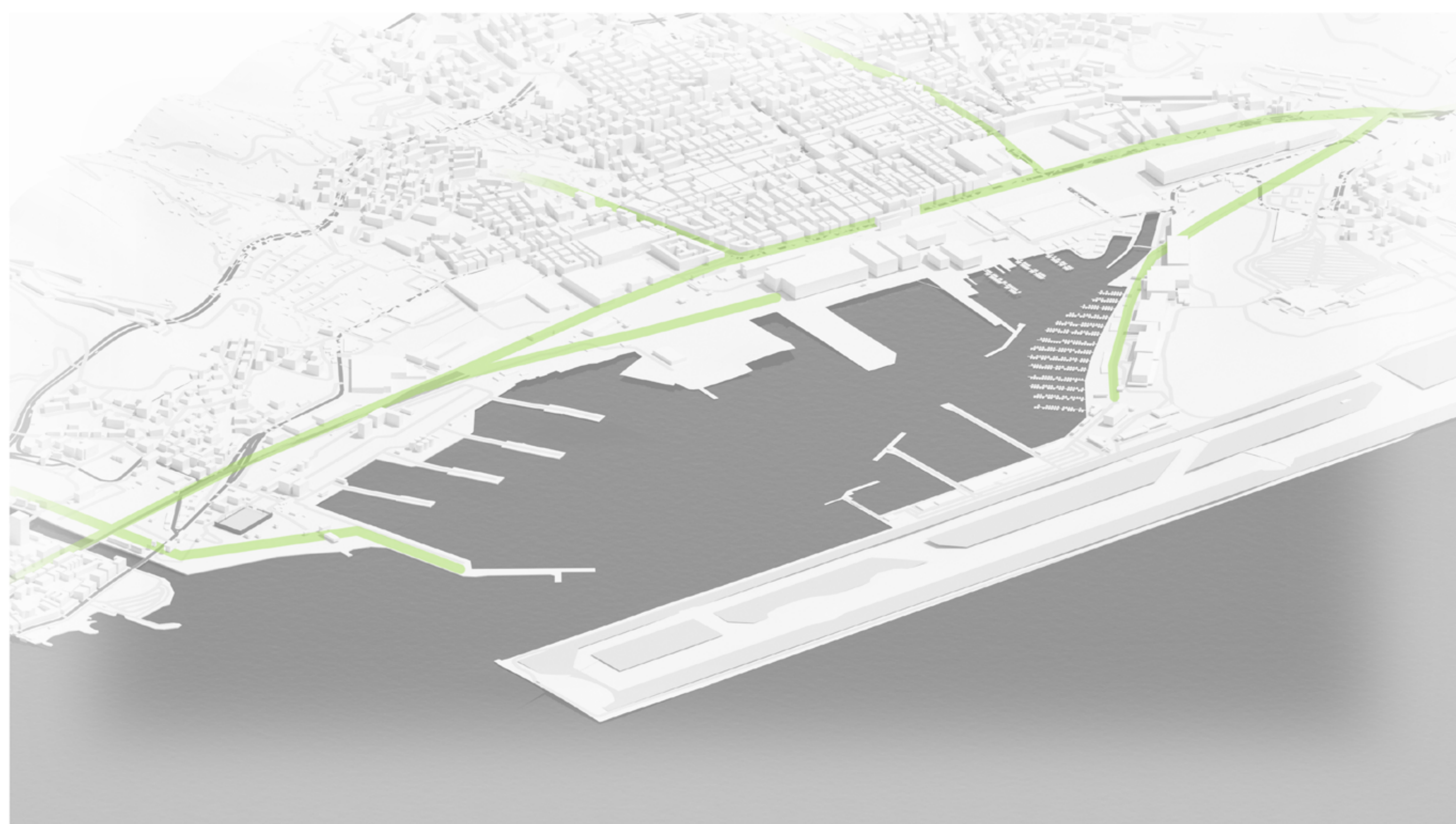
Port de plaisance, Gênes



Port de Sestri Ponente et ses activités



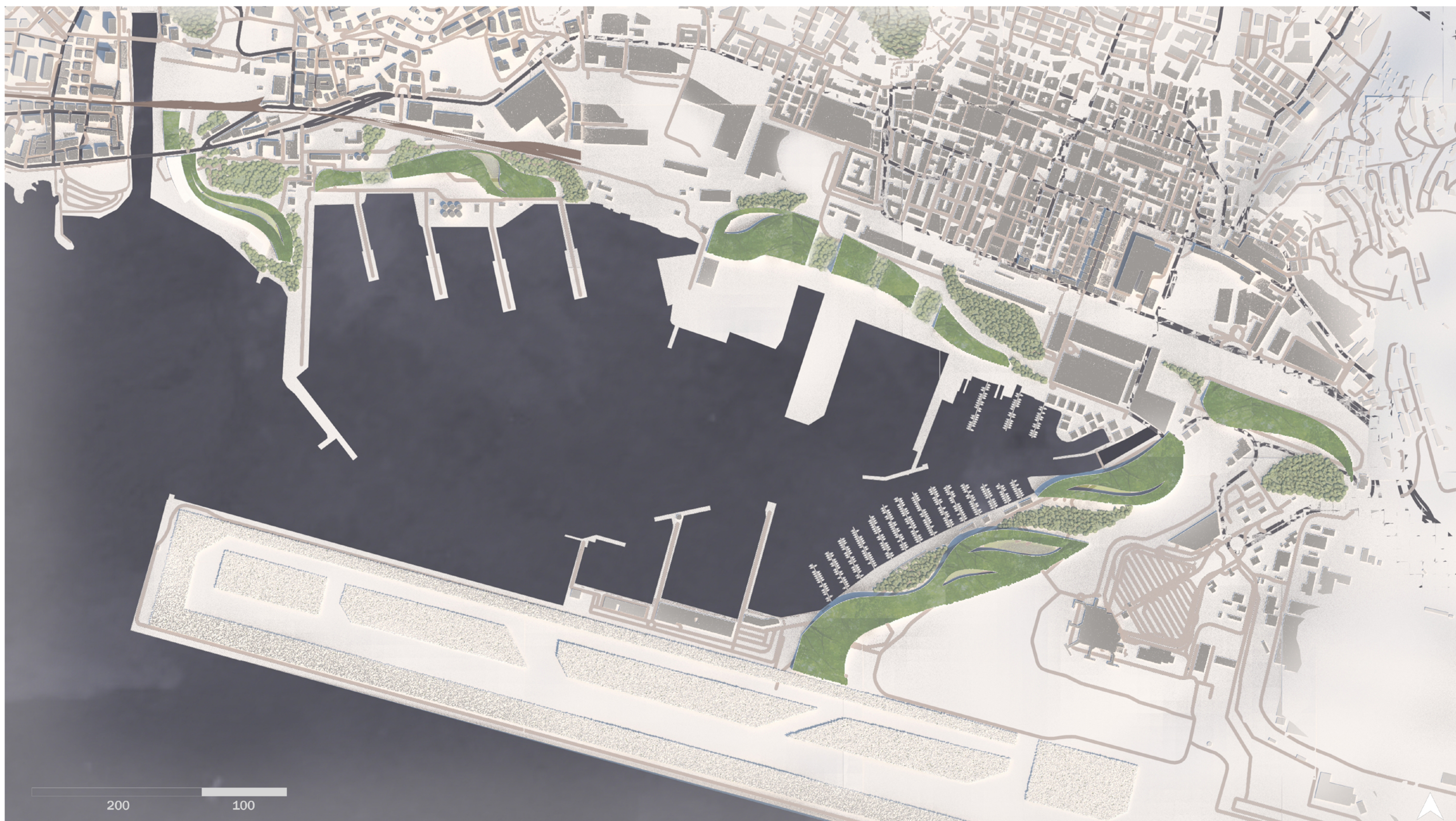
Projet urbain paysager dans le port de Sestri Ponente



Axes de fréquentation principaux du port



Répartition du programme dans le projet urbain



Plan masse 1/1000e

# entrée de ville FAÇADE DE GÊNES



Le projet s'articule autour d'un équipement spécifique à vocation de bâtiment phare : les bureaux de la capitainerie, accompagnés de locaux commerciaux. Ceux-ci sont desservis par la route ainsi que la gare de transports ferrés du projet.



Parcelles destinées aux plaisanciers

Les propositions destinées aux plaisanciers, box et parc à bateaux, se développent en bord de mer et définissent un espace public sur la rive. En gardant une continuité de l'embouchure de la Varenna à la raffinerie, on propose alors une nouvelle façade maritime.



Schéma des accès



Zone portuaire

Voie automobile

Quartier touristique

Voie ferrée

Quartier résidentiel

Coupe transversale de Gênes, du port vers Sestri Ponente



Station ferroviaire

Parking

Capitainerie

Centre commercial

Bureaux

Box pour plaisanciers

Projet de Capitainerie, location maritime et centre commercial



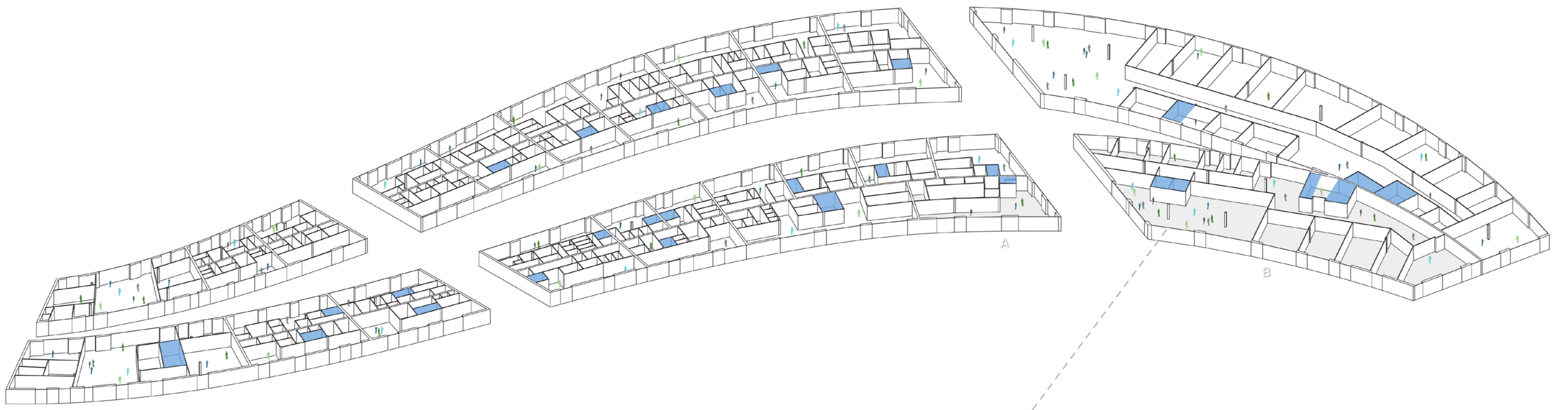
Façade Nord et toiture végétalisée



Élévation Ouest

# CAPITAINERIE

Box  
Bureaux  
Centre commercial



■ Espaces de circulation verticale

Axonométrie du RDC 1/200e



Plan d'un exemple A de restaurant et d'un exemple B de bureaux 1/100e



- Locaux de bureaux publics
- Locaux privés et circulations
- Locaux commerciaux publics
- Locaux privés et circulations

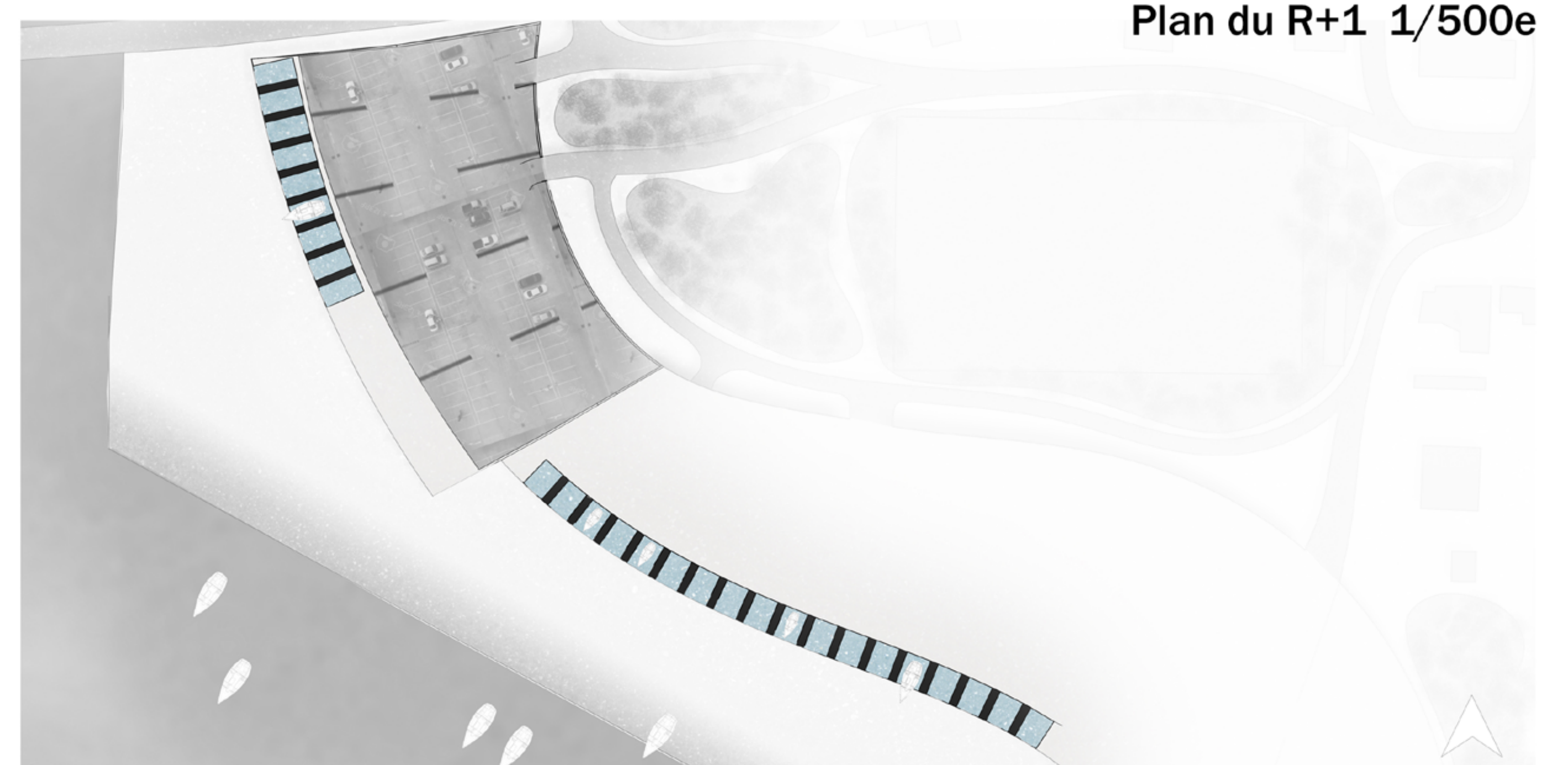
50 20 10

Plan du RDC 1/500e



50 20 10

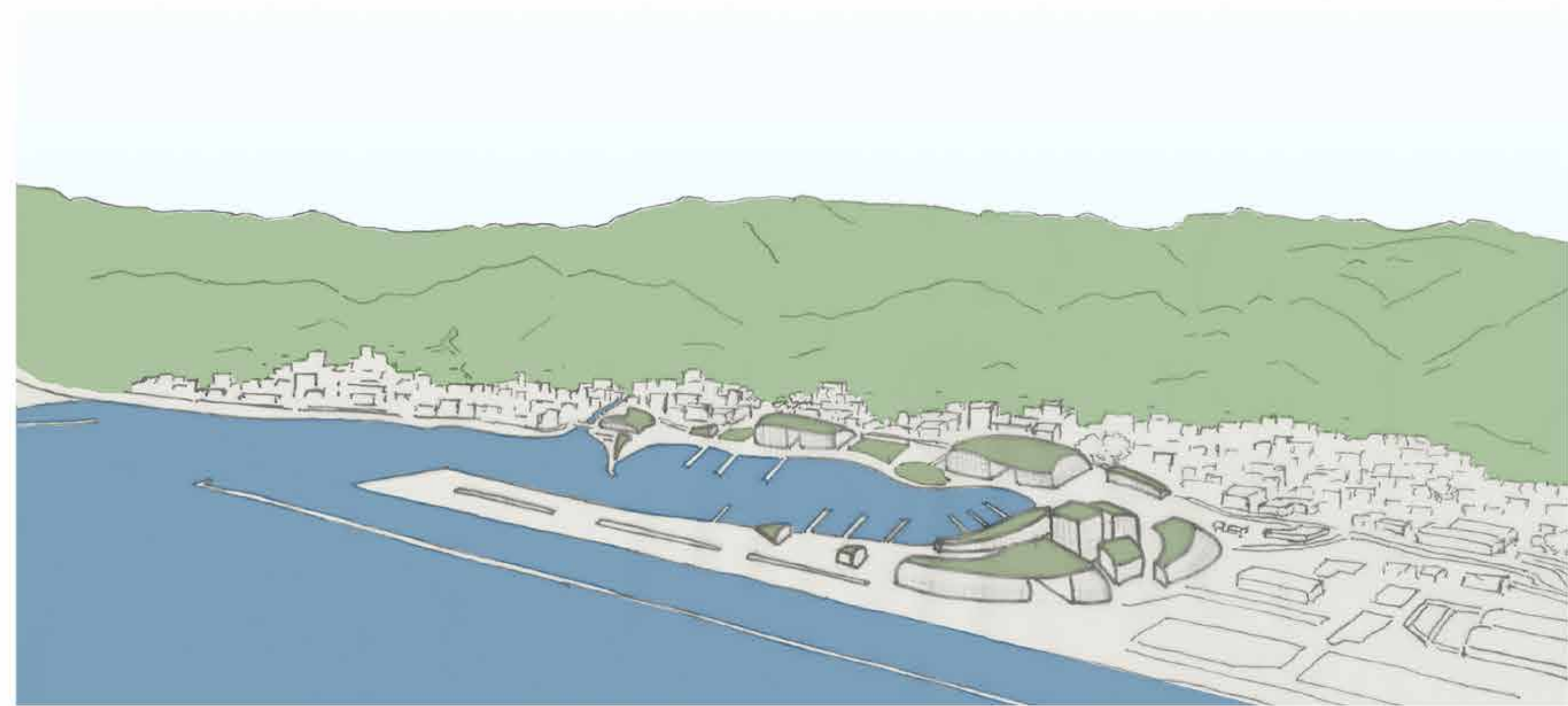
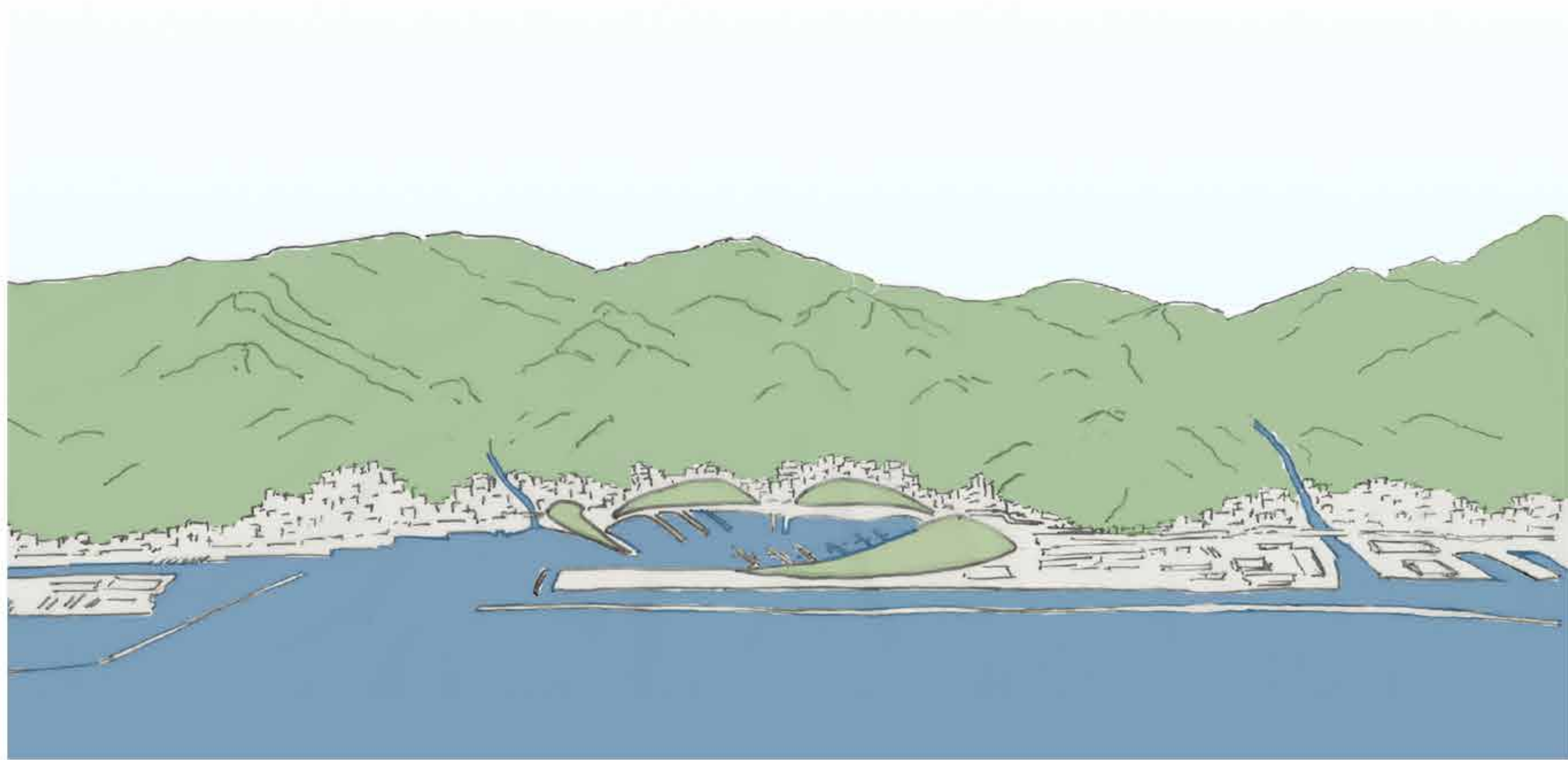
Plan du R+1 1/500e



Plan des box et du parking en sous-sol 1/500e

# CRIQUE URBAINE

Front maritime  
Projet paysager



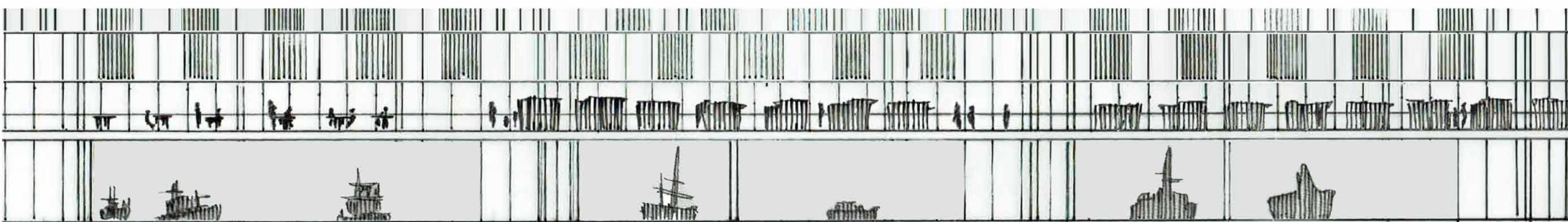
Croquis d'intention pour un scénario de paysage montagneux à l'échelle du port : une crique urbaine



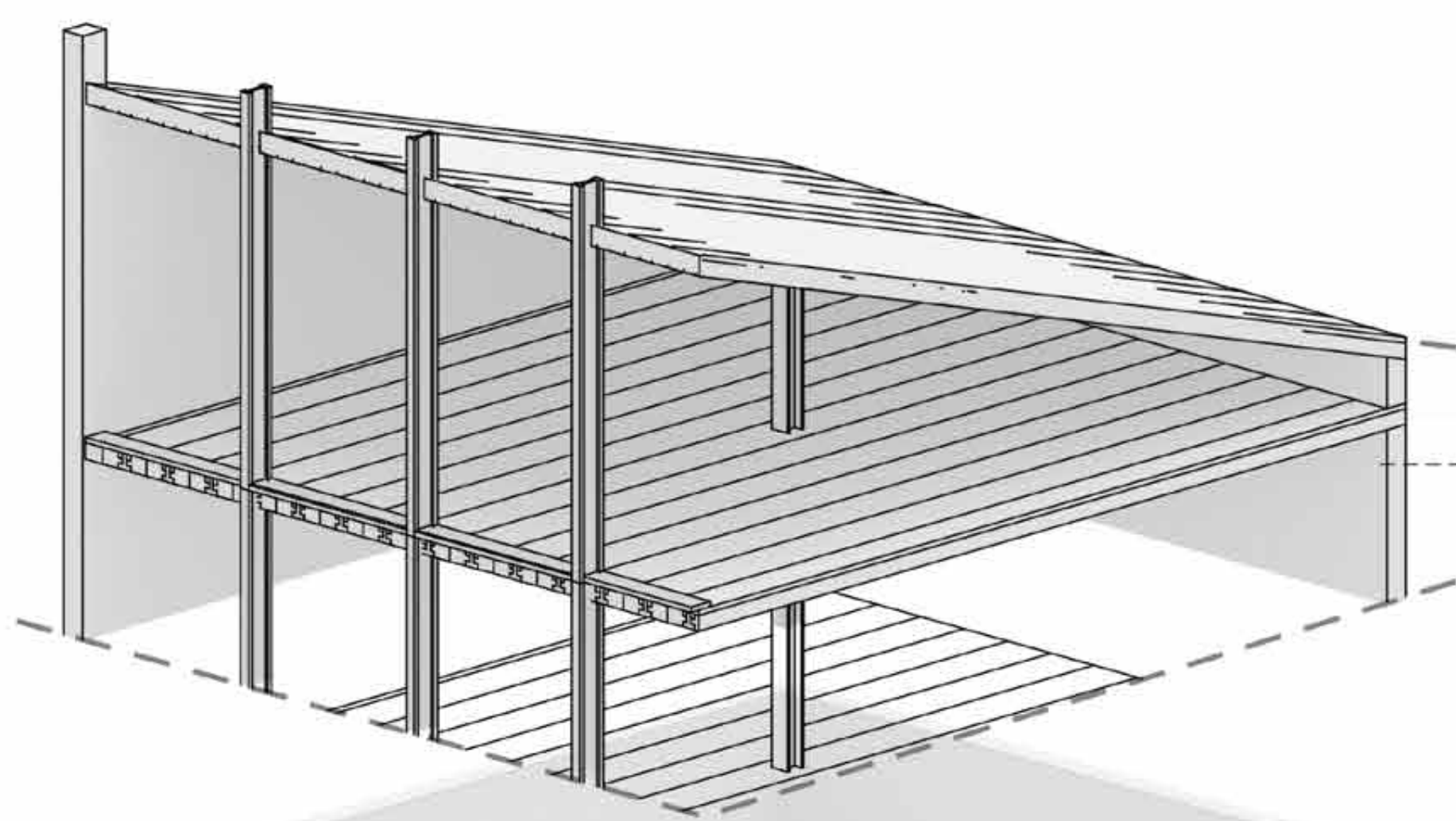
Elevation du nouveau front de mer



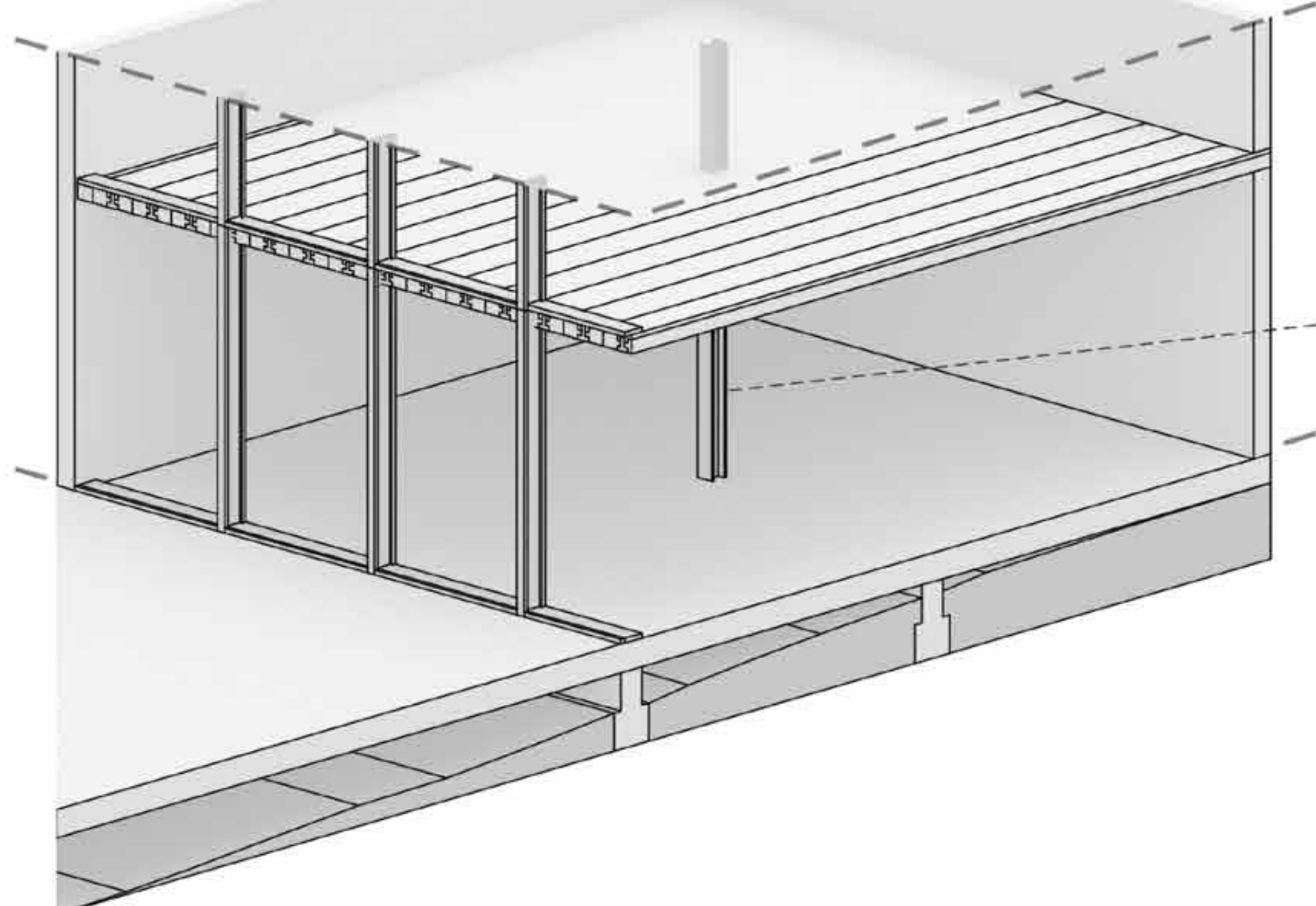
Perspective du nouveau front de mer



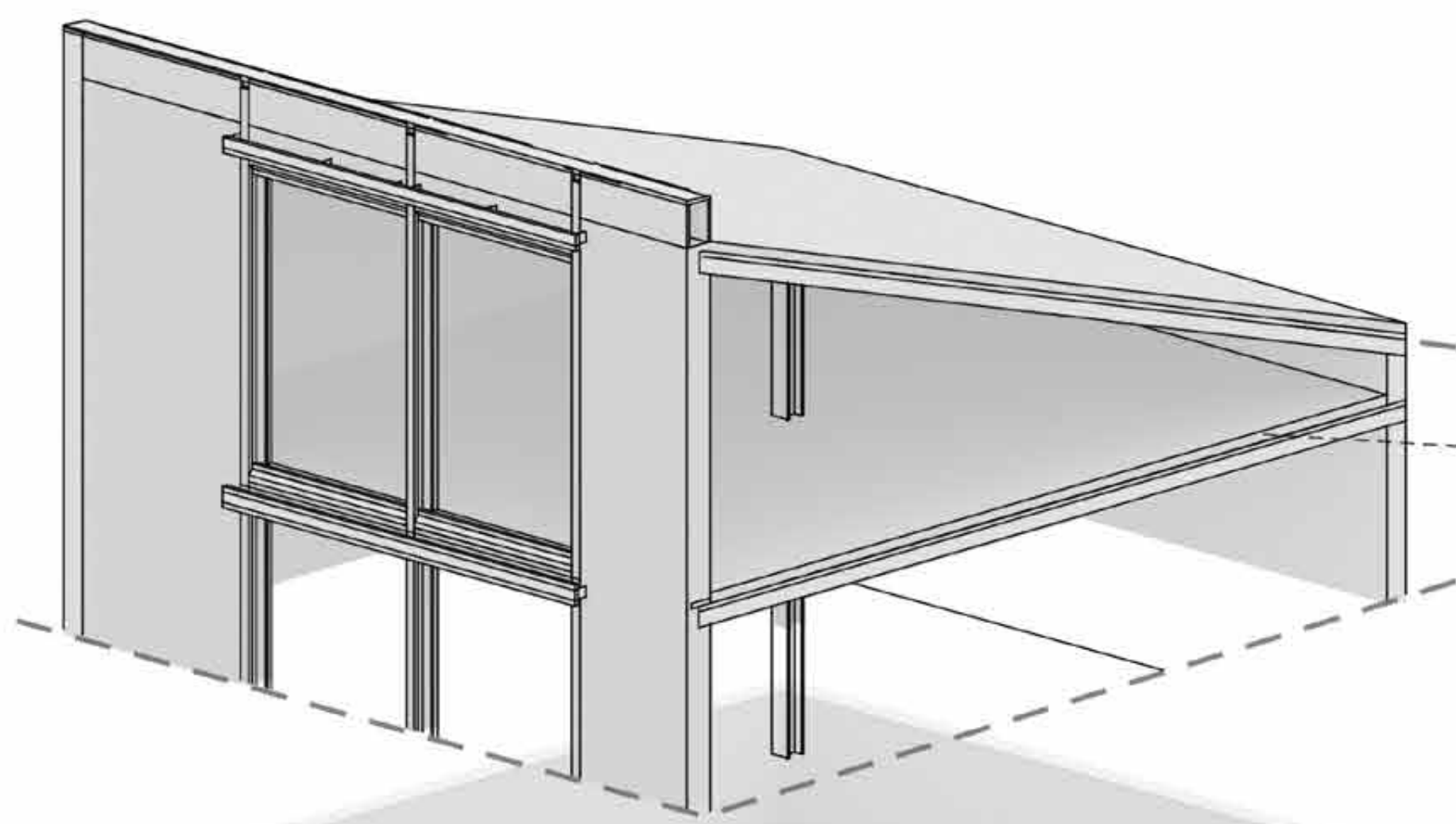
Des matériaux de façades disposés en strates pour varier les transparences



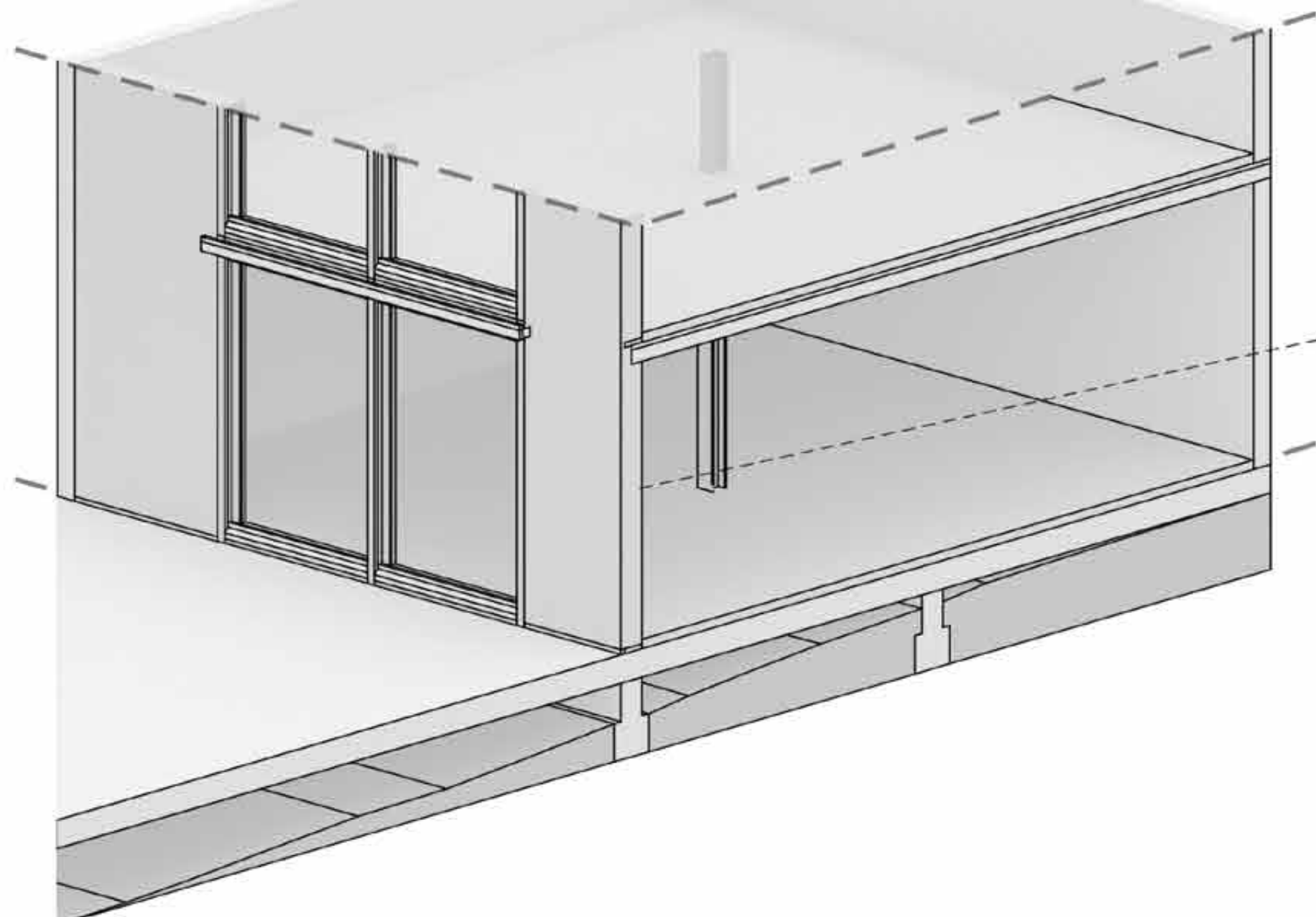
Voiles et dalles Béton



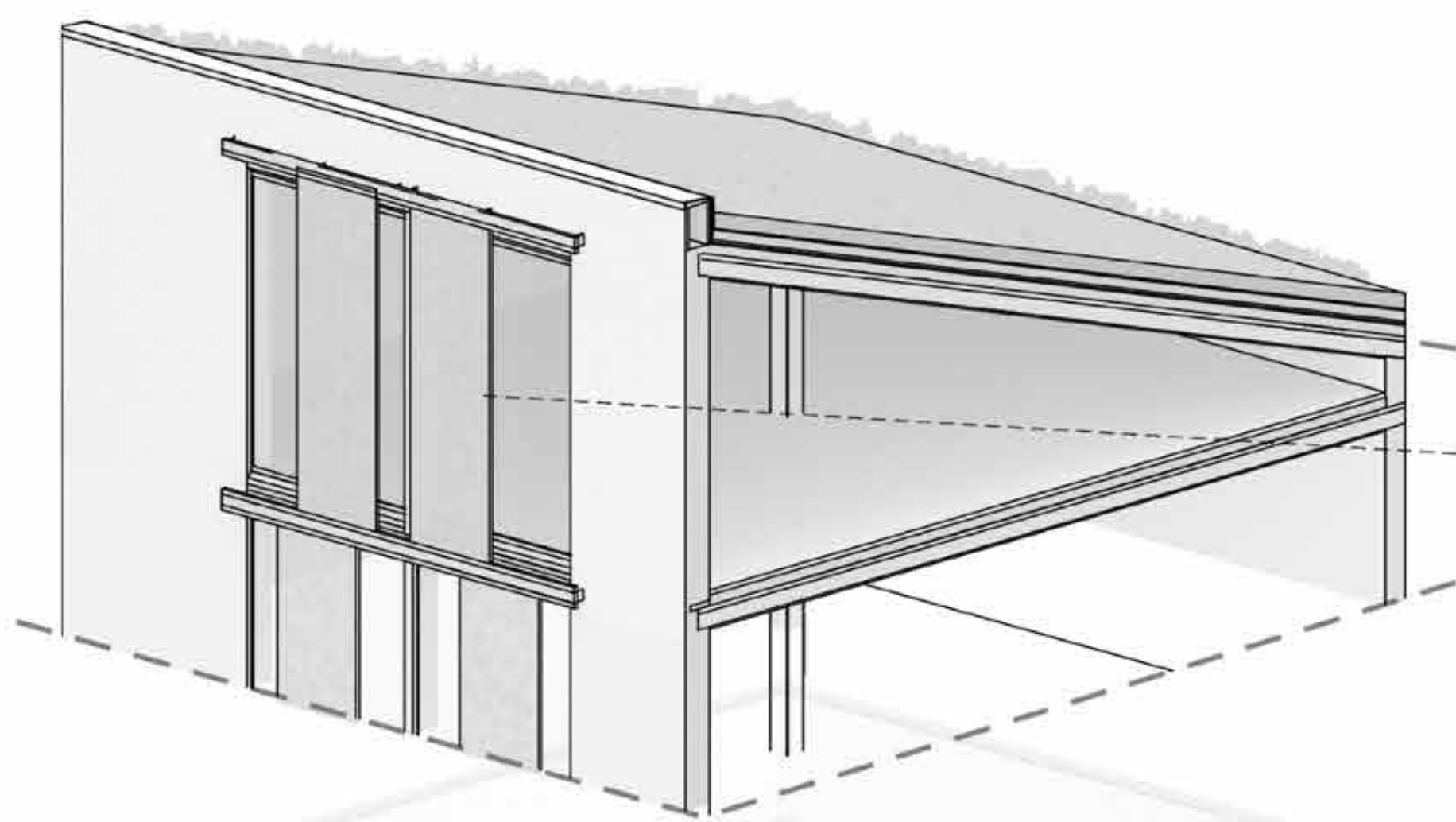
Poteaux et poutres Acier



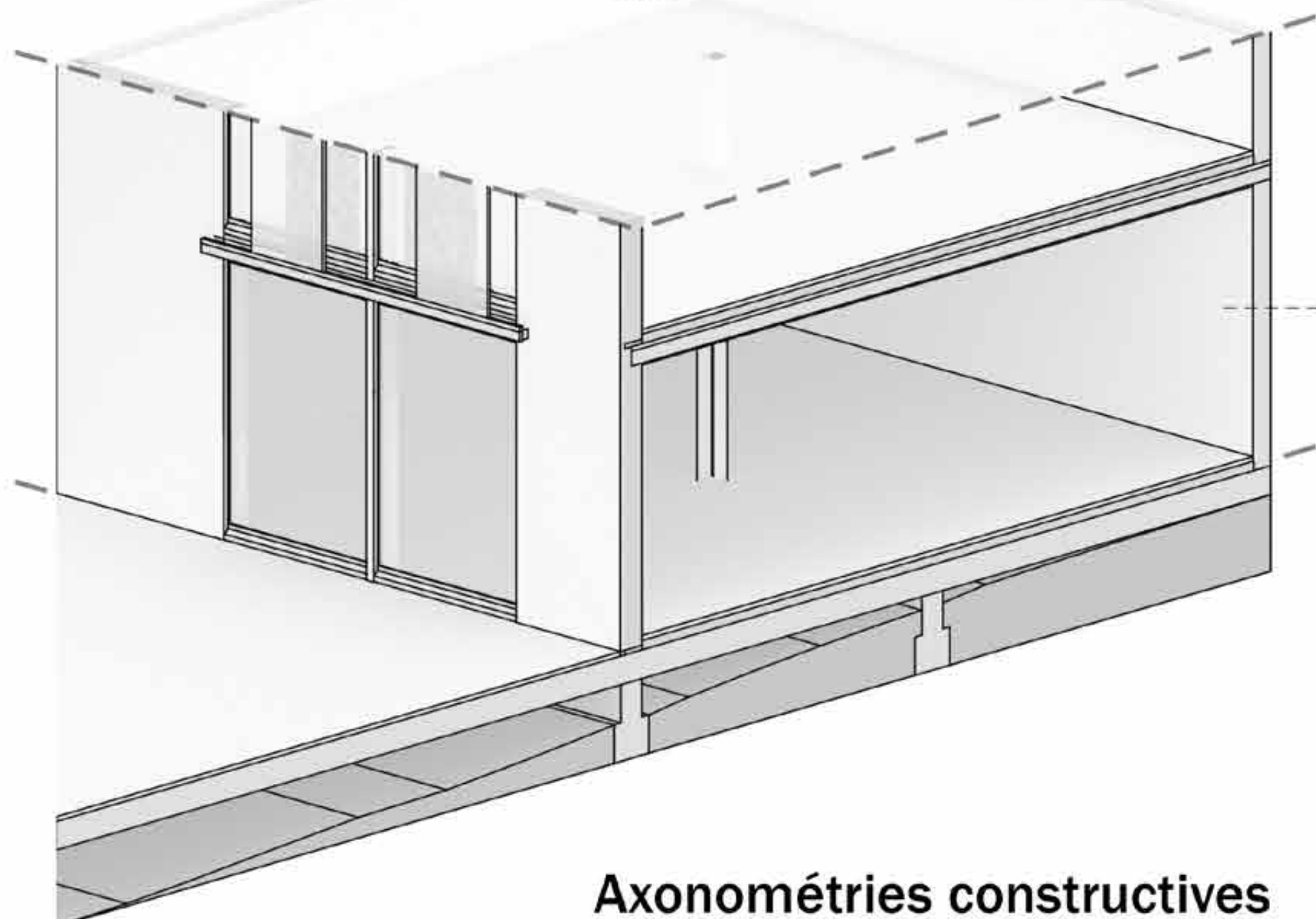
Isolation de sol par le dessus Laine de roche



Isolation de façade béton de chanvre



Brise-soleils coulissants Acier corten



Enduit végétal Chaux et chanvre



Axonométries constructives

