

**MINISTÈRE DE LA CULTURE ET DE LA COMMUNICATION**

**ÉCOLE NATIONALE SUPÉRIEURE D'ARCHITECTURE  
DE PARIS-LA VILLETTE**

***Projet de fin d'études***

***Fabien TUREK***

n°17906

**Projet urbain et paysager à Reims : Centre d'Interprétation et de Recherche sur l'Écologie du Pays Rémois**

Responsables du groupe PFE :

Éric Locicero

Nazila Hanachi Belkadi

Serge Wachter

PFE dirigé par Éric Locicero

# PROJET URBAIN ET PAYSAGER À REIMS

Sarah Bouvet-gerbettaz, Rachida Said L'hadj, Fabien Turek et Hatem Ommezzine



SARAH BOUVET-GERBETTAZ

RACHIDA SAID L'HADJ

FABIEN TUREK

HATEM OMMEZZINE

## THÈME

S'inscrire dans une stratégie Urbaine, Paysagère, et de requalification des Infrastructures afin de répondre au développement Métropolitain de la ville de Reims.

## SYNOPSIS

Notre projet s'inscrit dans une stratégie urbaine, une dimension de mise en réseaux, en connexion. Un travail de révélation et d'activation du Territoire. Nous travaillerons sur la ville de Reims.

Reims Métropole doit être envisagé à plusieurs échelles de territoire interdépendantes : celle du G10, celle du pays remois et celle de l'agglomération. La ville et sa campagne, les « entre-villes » doivent retrouver leurs liens et peuvent devenir complémentaires dans leurs usages.

Nous allons nous interroger sur comment reconnecter des quartiers de ville par des axes routiers importants, comment redynamiser, rendre attractif, développer l'économie et le tourisme d'un quartier de ville et mettre en avant le patrimoine régional, et quel programme pour y parvenir.

Nous souhaitons pour cela développer un pôle métropolitain autour du patrimoine régional. La création d'un pôle oenotouristique autour d'une cité du Champagne.

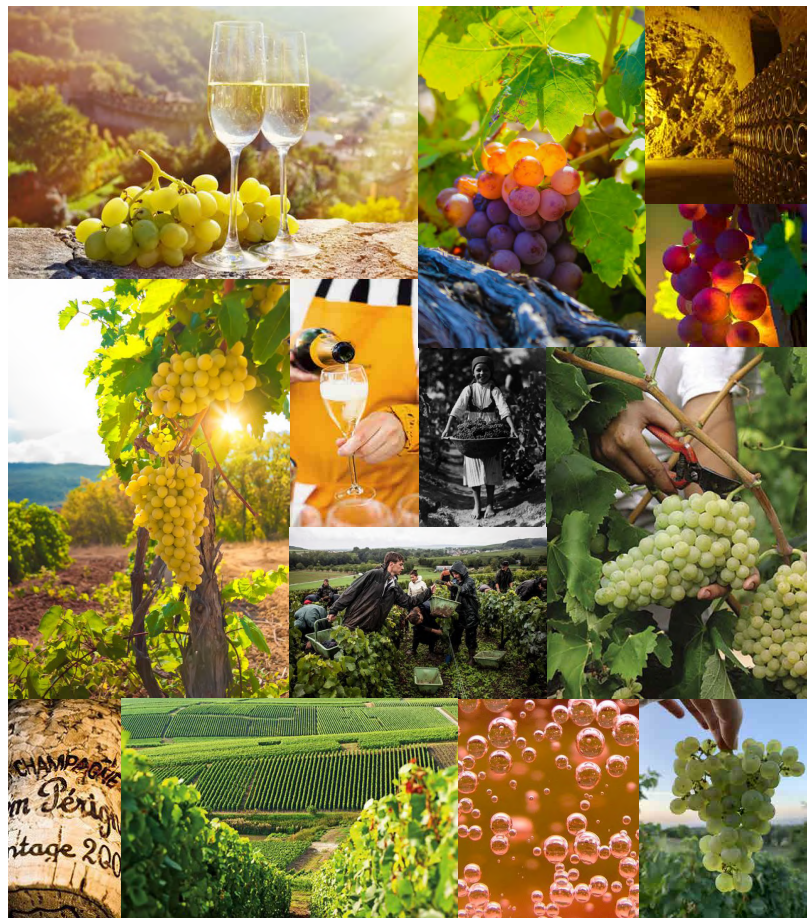
## OBJECTIFS

### Urbains :

- Connecter la rive Sud avec le centre historique
- Redynamiser un lieu délaissé (le stade)
- Redéfinir les mobilités en favorisant les modes de transports doux.
- Redonner la ville aux piétons.
- Dévier l'autoroute qui représente une barrière entre les deux rives.
- Un signal dans la ville
- Favoriser les activités culturelles.
- Développement de lieux partagés
- Prise en compte des enjeux environnementaux (Bio-architecture : bio- inspiration, bio-mimétisme, conception bio-climatique, matériaux biosourcés)
- Partage du savoir faire de la Région
- Mixité d'usages
- différentes échelles du vivre ensemble

### Architecturaux :

- Pôle oenotouristique
- Cité du Champagne



# SITE/CONTEXTE

Grand paysage

## Dialogue avec le monde agricole

La ville est bordée au sud par la Montagne de Reims, dont les versants abritent une partie des meilleurs crus du vignoble champenois, au nord-ouest par le massif de Saint Thierry et à l'est par le mont Berru. Entourée par une vaste plaine, appelée autrefois la 'Champagne pouilleuse', son sol, crayeux et sec, permet difficilement le développement de cultures vivrières, jusqu'à l'industrialisation de l'agriculture et l'introduction d'engrais chimiques et pesticides. Il s'agit aujourd'hui d'un paysage d'openfield: très grandes parcelles de cultures intensives (céréales, colza, betteraves). La topographie est ponctuée par des reliefs: buttes, monts et montagnes. Sur les coteaux calcaires de ces reliefs sont implantés les vignobles champenois: le sol crayeux épais et profond permet une irrigation naturelle constante des vignes.

La trame verte de Reims se définit notamment par l'axe des Promenades, et se prolonge au nord, par les grandes friches de la 12<sup>e</sup> escadre d'aviation (15ha), de la Husselle (18ha) et de la base aérienne 112 (350ha), ancien site majeur de l'armée de l'air, abandonné depuis 2011. Située à la croisée des faisceaux, la ville de Reims porte l'articulation des trames bleues et vertes.

Le paysage se caractérise par une topographie plane, sans obstacle à l'horizon, il n'y a ni haies ni bocages séparant ces parcelles.

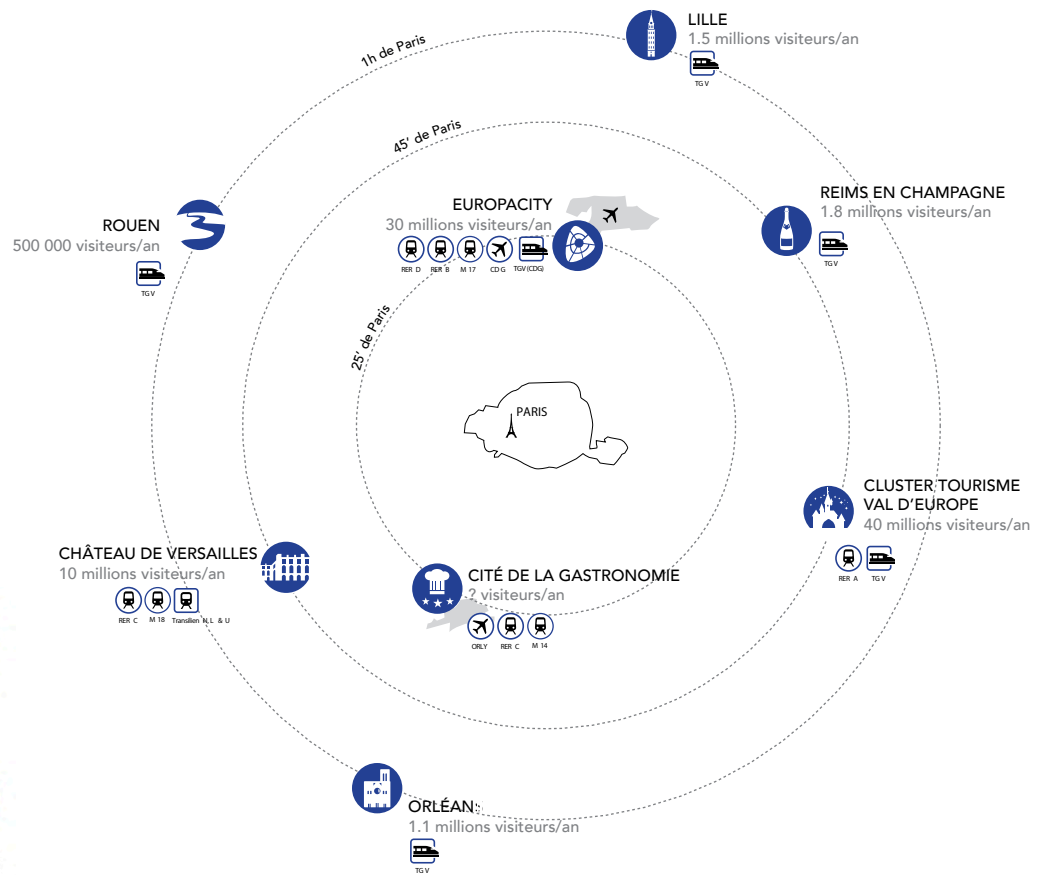
Le territoire de Reims est également marqué par le passage de la Vesle, un affluent de l'Aisne, ainsi que par le canal de l'Aisne à la Marne.

Les milieux humides (marais, prairies humides, ripisylve) ainsi que le canal de l'Aisne à la Marne constituent la trame bleue du territoire rémois, dont la biodiversité est reconnue et protégée par des classifications Natura 2000 (rassemble des sites naturels ou semi-naturels de l'Union européenne ayant une grande valeur patrimoniale, par la faune et la flore exceptionnelles qu'ils contiennent) et ZNIEFF.

La traversée urbaine et les zones d'openfields contribuent à morceler le corridor écologique. Il n'existe pas de réelle transition entre le paysage agricole et la ville: les façades, en limite de ville reposent sur un milieu rural. En s'approchant de Reims, le paysage traversé est essentiellement rural, naturel ou bâti, jusqu'à la limite urbaine, puis le paysage devient sans transition un environnement bâti.



## Reims dans les nouvelles logiques de concurrences et de complémentarités



- 3 sites inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO
- 3,6 millions de voyageurs par an en Gare de Reims
- 32 000 étudiants répartis sur 7 campus
- 20 000 migrations pendulaires Paris-Bezannes
- ...de Reims? Cathédrale Sourire de l'ange Champagne Stade Electricity
- ...presque de Reims? Routes du champagne Circuit 14-18 Paysage de vignes
- 362 000 touristes/an liés au champagne
- Paris-Reims 46 min de TGV Reims-Strasbourg 1h20 de TGV

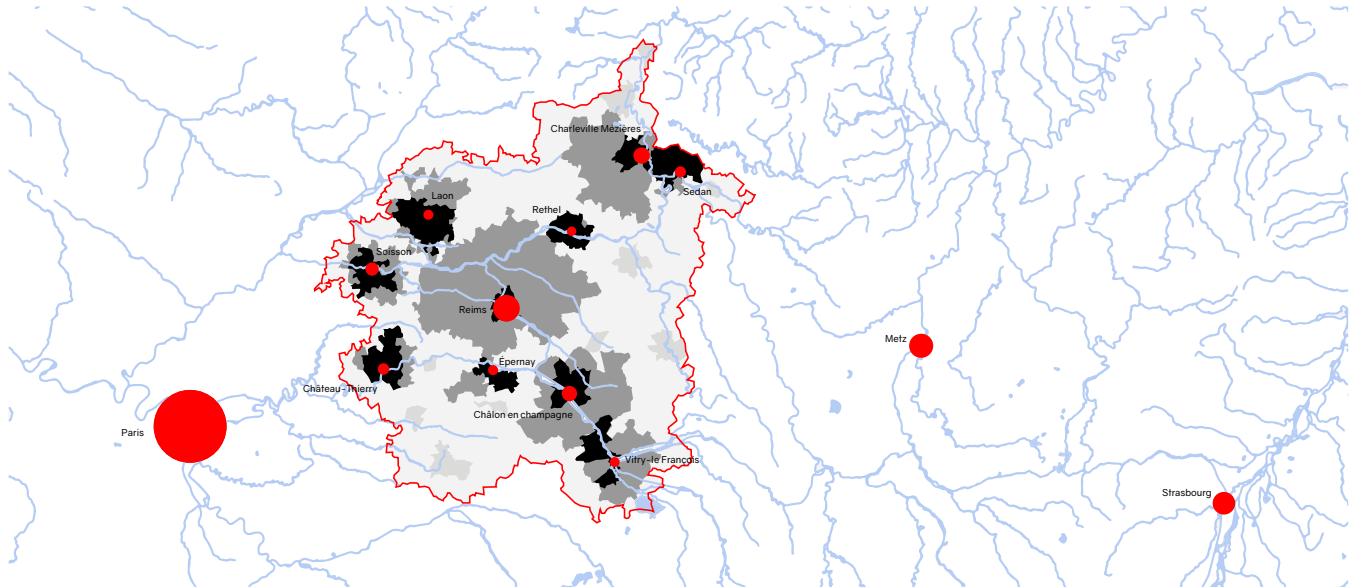
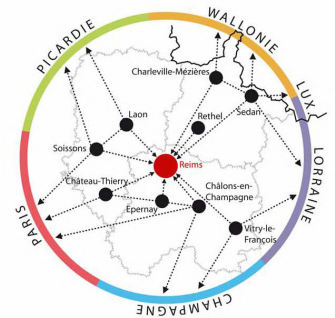
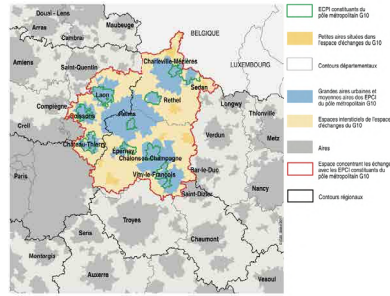
# SITE/CONTEXTE

## G10 et Reims au coeur du Paris Grand Est

La capitale champenoise est au coeur d'un réseau de villes qui, depuis 2005, ambitionne la valorisation de ses atouts au sein d'une «coopération métropolitaine» dénommée 'G10'.

Les villes de Châlons-en-Champagne, Château-Thierry, Charleville-Mézières, Epemay, Laon, Reithel, Sedan, Soissons et Vitry-le-François regardent vers Reims et interrogent, in fine, la gestion problématique de la centralité.

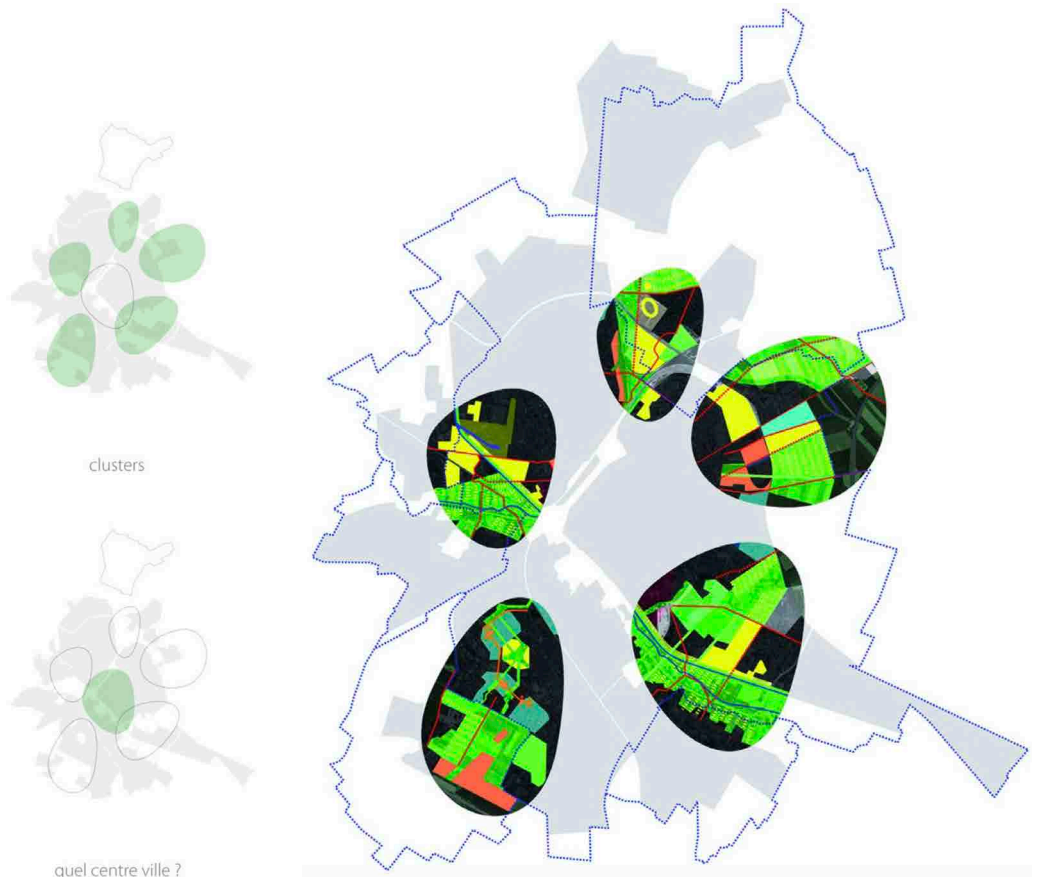
L'objectif de ce pôle métropolitain est de constituer une forme de gouvernance nouvelle pour cet espace de projet et de définir les stratégies indispensables au développement durable du territoire, capable de développer des fonctions métropolitaines et d'atteindre la taille critique permettant un rayonnement international.



## Fais ravelois

Comment se connectent les villes autour de l'agglomération de Reims? Connexions des entre-villes, identification de clusters isolés du centre ville. Comment reconnecter ces territoires?

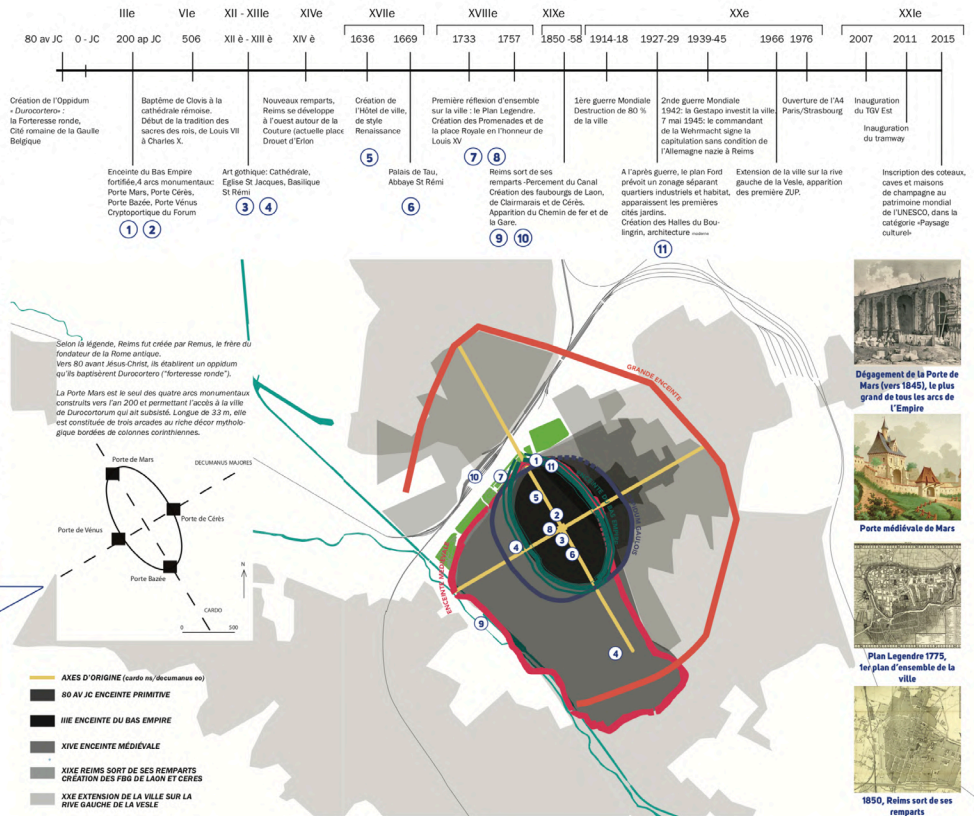
L'échelle de la proximité et de la vie quotidienne s'appuie sur les qualités paysagères de la ville, le sillon de la Vesle et du canal, le patrimoine historique, le maillage des places et des centres de quartier reliés par un réseau de mobilité combinant transports publics et modes doux. Il s'agit, grâce à un travail sur l'espace public et les équipements, de ponctuer l'ensemble du territoire de l'agglomération par des centres de vie: centres de quartier de Reims même, centres-villes des communes voisines apportant à chaque habitant les services, l'accès à la mobilité, les lieux de culture, de formation et de rencontres propres à la vie urbaine.



# Ancrage Historique

L'histoire de Reims c'est avant tout celle d'une ville compacte qui a pris le temps de sortir de ses remparts d'origine. Marquée par des siècles d'enceintes successives, Reims reste dans ses limites jusqu'au 19e siècle. A cette époque les Promenades font figure de porte d'entrée nord-est de la ville avec la porte de Mars (comme entrée vers la place royale) et la porte Neuve (vers l'actuelle place d'Erion). Puis avec l'arrivée de la voie de chemin de fer en 1854, Reims bascule de l'autre côté et les faubourgs de Laon, Cérés et Clairmarais sont créés. Doubles par le chemin de fer, les Promenades passent ainsi du statut de porte d'entrée vers la ville historique à rupture entre le centre-ville et ses faubourgs. L'effet de coupure sera renforcé dans les années 1960 avec le plan Rotival et la création des boulevards. Puis en 1974 avec la création de l'échangeur Reims Centre. Et enfin en 2011 avec l'arrivée du tramway. L'adjonction d'infrastructures liées à l'évolution des modes de déplacements a donc façonné cette grande diagonale qui s'étend de la 12e Escadre à la Vesle et scinde la ville en deux. Aujourd'hui, il s'agit d'atténuer cet effet de coupure en transformant les lieux du vide en véritables lieux de rencontre et de destination.

**L'ÉVOLUTION DE LA VILLE DE REIMS EST MARQUÉE PAR DES SIÈCLES DE D'ENCEINTES ET DE RUPTURES SUCCESSIVES. AUJOURD'HUI, IL S'AGIT D'ATTÉNUER CET EFFET DE COUPURE EN TRANSFORMANT LES LIEUX DU VIDES EN VÉRITABLES LIEUX DE DESTINATION**

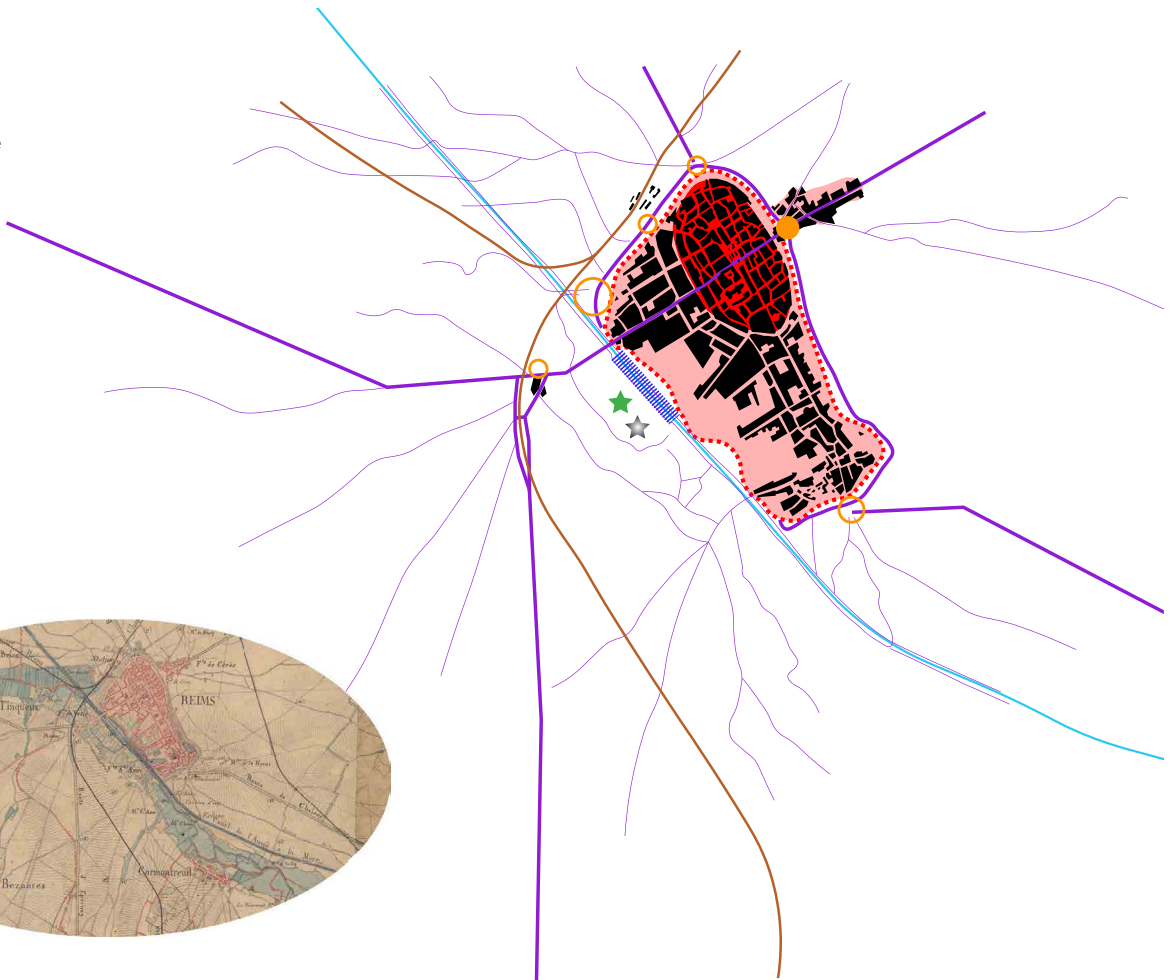
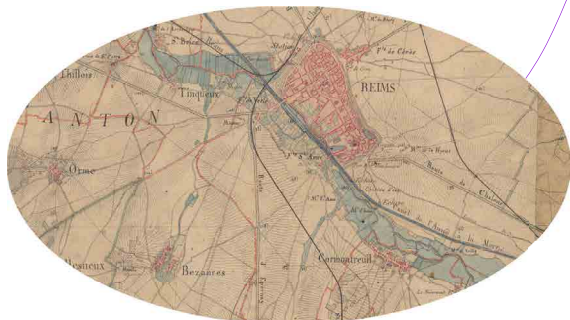


Ville de Reims | Agence François Leclercq | Alphonville | BASE | RR&A | SAFEGE | Louis Berger | 4 Août | Reims Grand Centre | Janvier 2017

# Ancrage Historique

- centre médiéval
- centre historique
- enceinte
- route principale
- route secondaire
- chemin de fer
- trame bleue
- vieux port
- noeud circulaire
- entrée de ville
- site du projet

# Carte état major



# PROJET MÉTROPOLITAIN

## Agglomération

### Reims Métropole

Partant du constat que la ville de Reims se trouve dans une région possédant un patrimoine culturel important, le champagne, notre objectif est de rendre la ville attractive à l'échelle de la métropole afin de mettre en valeur ce patrimoine.

Par ailleurs la situation actuelle de la ville montre une organisation urbaine fragmentée par les infrastructures denses de mobilités et en particulier l'A344 aussi nommée Traversée Urbaine de Reims (TUR). C'est pourquoi nous souhaitons porter notre intervention en particulier sur cet axe routier qui scinde aujourd'hui la ville en deux et profiter de la déviation de la TUR sur l'A4 qui passe au Sud de la ville pour développer un programme de pôles attractifs à son actuel emplacement.

La connexion de la ville à son territoire est importante tant pour l'une que pour l'autre entité. Le territoire pouvant profiter du rayonnement de la ville et donc de l'attrait touristique qu'elle suscite avec les retombées économiques générées. La ville est vue comme une vitrine du territoire. D'un autre côté la ville elle-même profite de la mise en valeur du patrimoine culturel de la région. Au delà de la création d'une vitrine du territoire dans la ville de Reims, notre objectif est aussi de reconnecter les deux parties de ville aujourd'hui séparées par la TUR et le Canal de L'Aisne à la Marne.

Ces objectifs vont également dans le sens des préoccupations environnementales actuelles, où la place de la voiture au sein des villes doit peu à peu céder la place aux transports en commun et modes de circulation doux.



## Mobilités : Réseau routier

### Une autoroute scindant la ville en deux

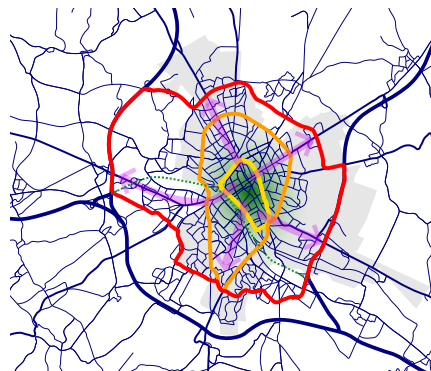
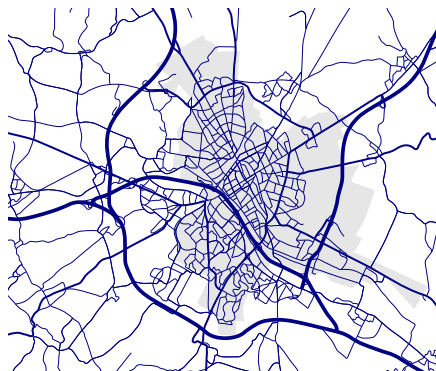
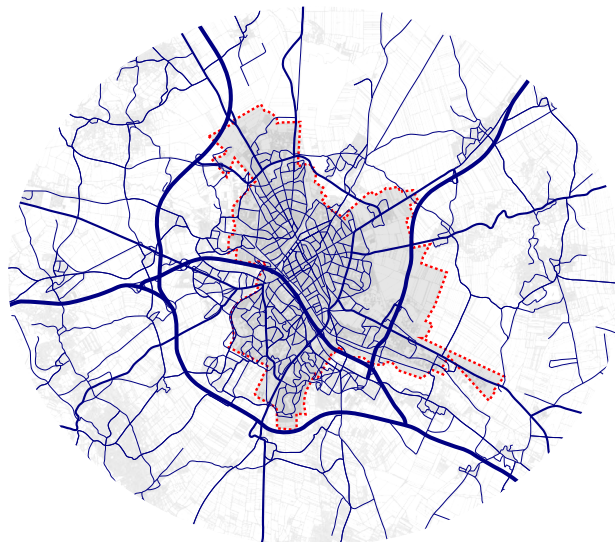
La ville de Reims est traversée par l'autoroute A344, aussi nommée Traversée Urbaine de Reims (TUR) qui coupe la ville en deux. On remarque un réseau routier en couronne autour de la ville, notamment l'A4 qui passe en dessous et l'A26 qui vient s'y connecter avec la TUR à l'Ouest de Reims.

### Détourner la TUR pour reconnecter deux parties de ville

Le détournement de la TUR, pour reporter son flux vers l'A4, permettra de reconnecter la partie Sud de Reims à son centre-ville et d'autant plus en ce qui concerne les mobilités douces. Par ailleurs ceci sera l'occasion de créer une "ville linéaire" ponctuée de divers pôles attractifs qui dynamiseront cet axe, favorisant ainsi cette reconnection et feront aussi rayonner Reims à l'échelle de son territoire.

L'échelle de la proximité et de la vie quotidienne s'appuie sur les qualités paysagères de la ville, le sillon de la Vesle et du canal, le patrimoine historique, le maillage des places et des centres de quartier reliés par un réseau de mobilité combinant transports publics et modes doux. Il s'agit, grâce à un travail sur l'espace public et les équipements, de ponctuer l'ensemble du territoire de l'agglomération par des centres de vie : centres de quartier de Reims même, centres-villes des communes voisines apportant à chaque habitant les services, l'accès à la mobilité, les lieux de culture, de formation et de rencontres propres à la vie urbaine.




- ..... Tur
- Roclade éloignée
- Roclade médiane
- Ceinture des boulevards
- flux rapide
- flux fort
- flux moyen
- flux lent
- flux faible
- renforcements des flux
- nouvelles connexions
- noeuds à requalifier
- zone apaisée
- report de flux



## Mobilités : Réseau cyclable

Mobilités douces : Un réseau de pistes cyclables en plein développement mais encore fragmenté, qu'il faut consolider pour connecter la futur «ville linéaire» au reste de Reims.

Nous avons constaté que la ville de Reims à développer un certain nombre de pistes et de bandes cyclables dans la ville, mais certaines sont isolées. L'objectif est donc de poursuivre les efforts en cours en créant un réel réseau assurant une continuité pour ce mode de transport doux, qui desservira non seulement les différents pôles attractifs que nous souhaitons créer le long de l'actuel TUR mais reliera aussi la ville à des destinations plus lointaines.

-  Piste ou bande cyclable existante
-  Chemin cyclable et piétonnier
-  Piste cyclable à créer







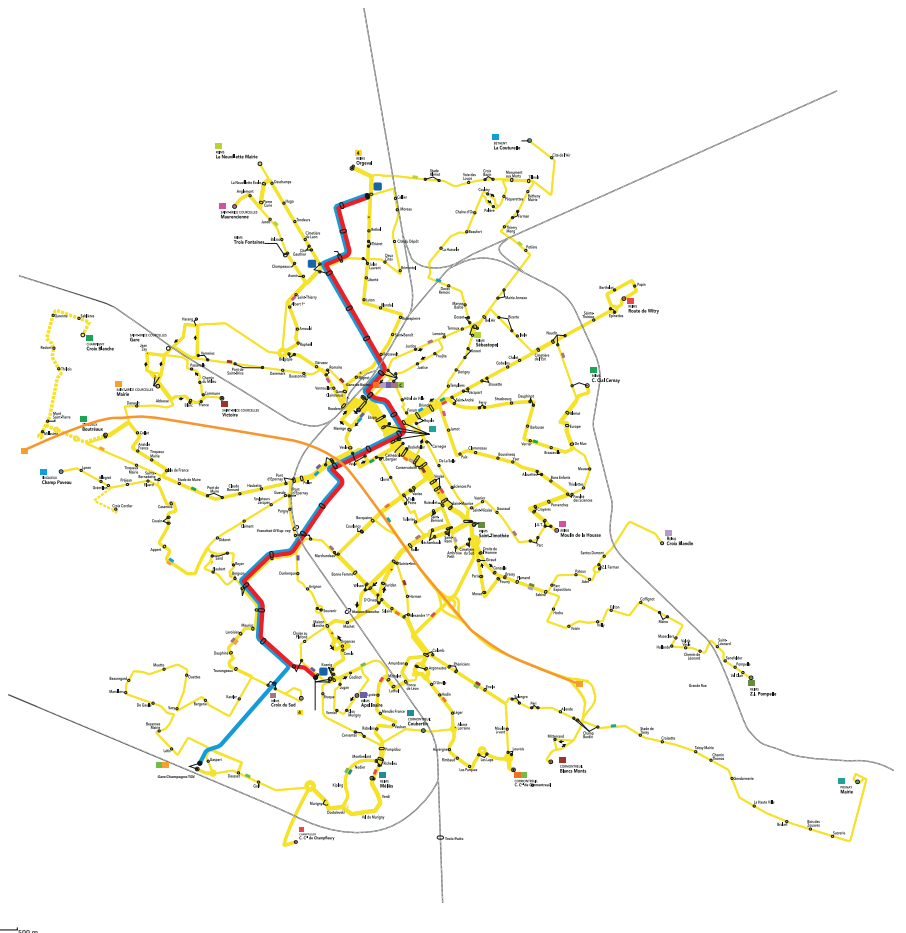
## Mobilités : Transports en commun

Mobilités : Un réseau de transports en commun bien développé à l'échelle métropolitaine et au sein de la ville mais qui reste à compléter pour intégrer la futur ville linéaire.

Nous avons vu que le réseau de transports en commun était déjà assez développé au sein de la ville avec notamment de nombreuses lignes de bus. Nous souhaitons donc créer une ligne de navettes sur le tracé de l'actuel TUR pour desservir les pôles que nous voulons mettre en place.

Nous envisageons aussi pas la suite de travailler sur le recoupement des différents modes de transports en communs et des circulations douces en créant des pôles multimodaux pour faciliter les déplacements.

-  TRAM A et B
-  Lignes de bus
-  Voies ferrées TGV et TER
-  Nouvelle navette desservant la ville linéaire



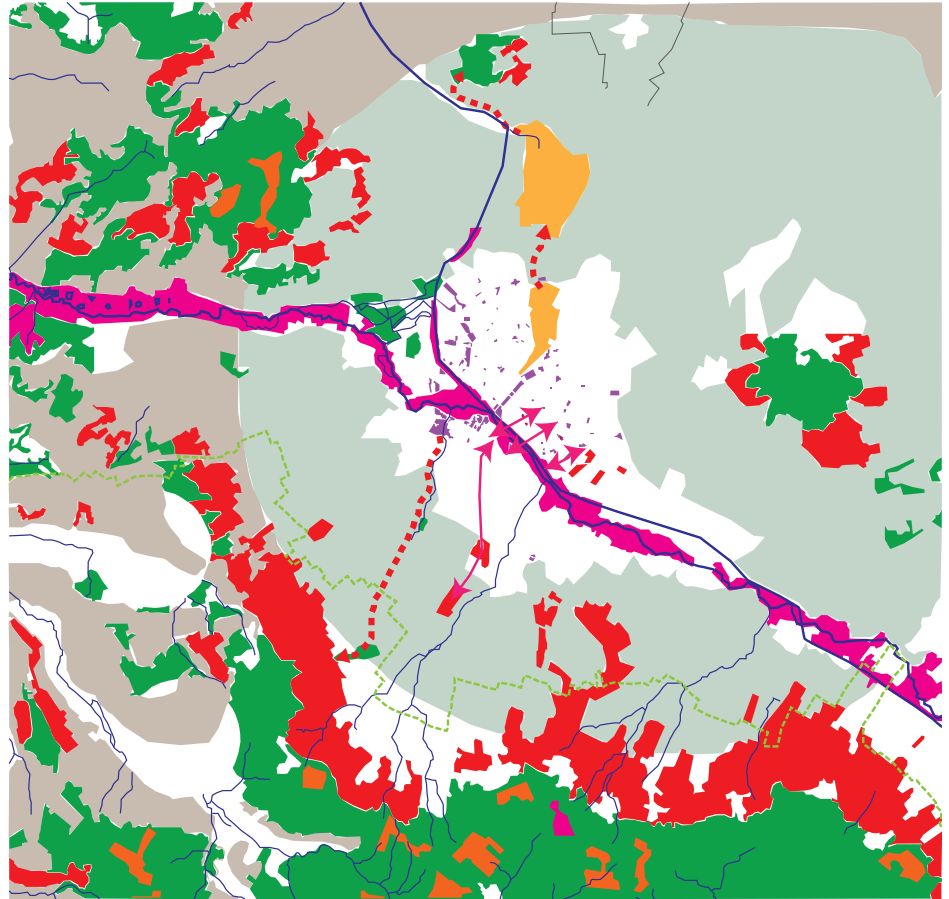
## Connexions Paysagères

La ville de Reims est bordée au Sud par la Montagne de Reims, au Nord-Ouest par le Massif de Saint Thierry et à l'Est par Mont Berru.

La trame verte traversant la ville de Reims s'étend sur l'axe des promenades et se prolonge au Nord par les grandes friches de la 12<sup>ème</sup> escadre d'aviation, de la husselle et de la base aérienne 112 ancien site majeur de l'armée de l'air.

La trame bleue quand à elle est formée à la fois par le cours d'eau de la Vesle et le canal de l'Aisne à la Marne qui s'étendent selon un axe Nord-Ouest / Sud-Est passant juste au Sud du centre-ville.

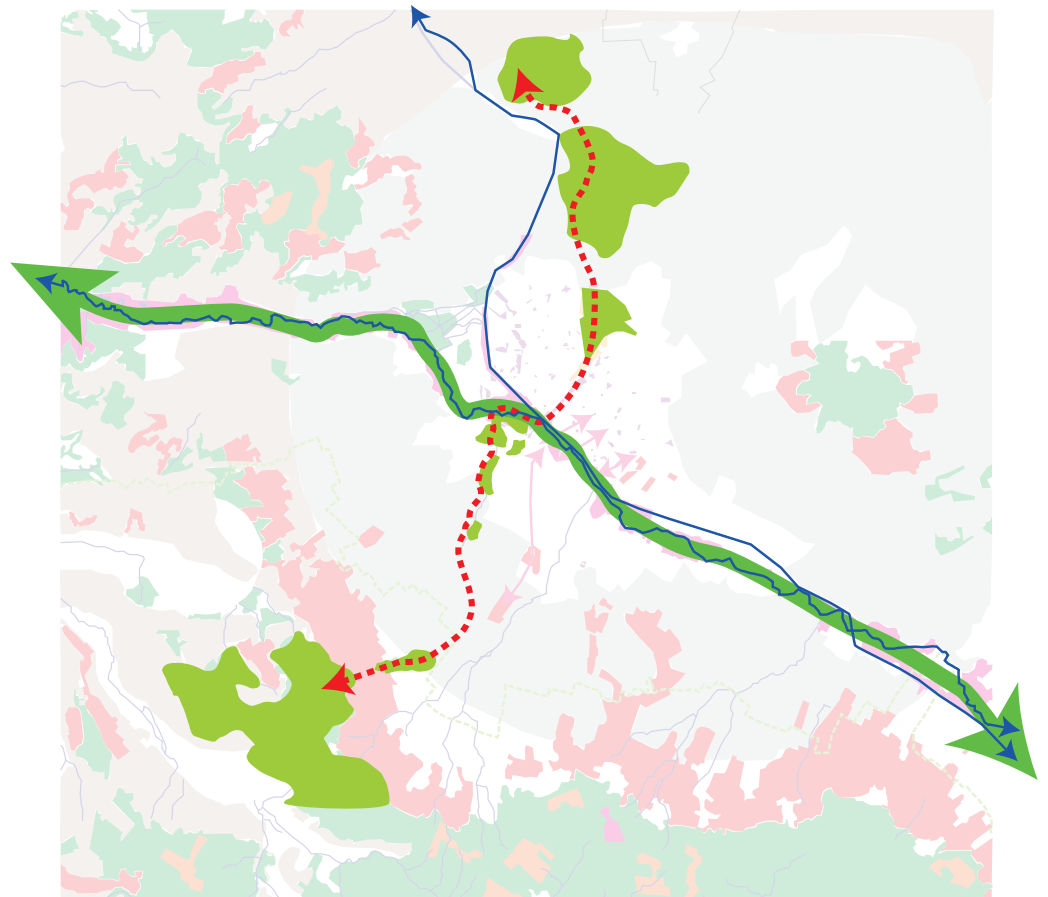
- forêts
- vignobles
- Exploitation forestière
- Milieux humides
- Grandes friches
- Parcs urbains
- - - Continuités écologiques à ménager
- ← Réseau hydrographique
- - - Périmètre du Parc Naturel Régional
- Paysage agricole openfield
- Paysage agricole mixte
- ↔ traversés vertes



## Liaisons des Connexions paysagères

L'objectif est donc de renforcer le caractère de cette trame verte en créant un parcours le long d'une ville linéaire, tout en faisant des connexions entre cette trame verte, comprenant la ville linéaire, et les parcs urbains de la ville historique. Notre but est de faire de cet élément dominant (trame verte et trame bleue) un parcours avec des traversées urbaines sur le reste de la ville et de connecter les réservoirs de biodiversité.

- ← Trame bleue
- - - corridor écologique
- écosystèmes
- forêts
- vignobles
- Exploitation forestière
- Milieux humides
- Grandes friches
- Parcs urbains
- - - Continuités écologiques à ménager
- ← Réseau hydrographique
- - - Périmètre du Parc Naturel Régional
- Paysage agricole openfield
- Paysage agricole mixte
- ↔ traversés vertes

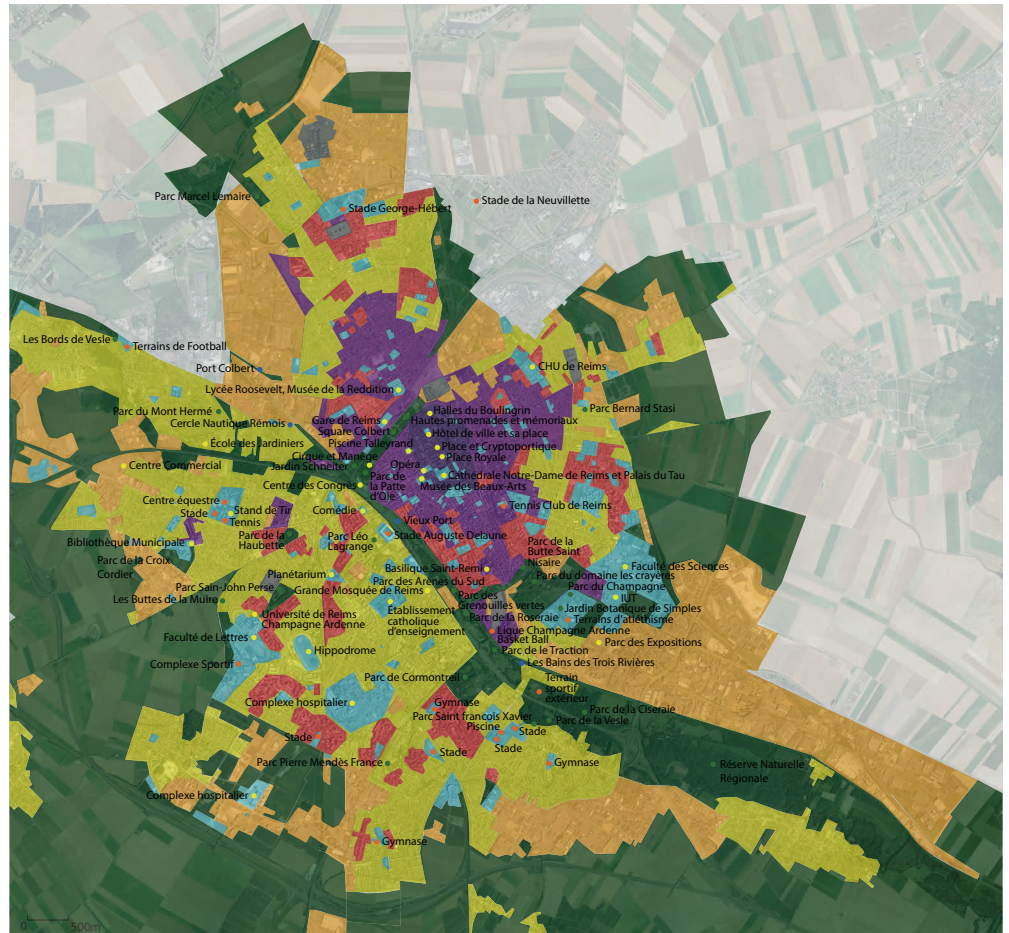
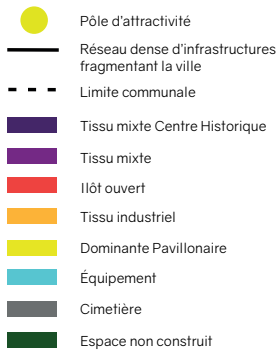




## Tissus urbains

### Une banlieue Sud à reconnecter à son centre-ville

On observe une interruption nette du tissu du centre-ville au contact du canal et de la TUR. Par ailleurs, bien qu'un certain nombre d'équipements soient présents du côté Sud de la ville, c'est le centre qui concentre le plus d'équipements culturels et touristiques. Ce constat nous pousse à développer des pôles d'attractivité du côté Sud de la ville, le long d'une «ville linéaire» s'établissant à l'emplacement actuel de la TUR, ceci afin de reconnecter la partie sud au centre-ville.



## Equipements

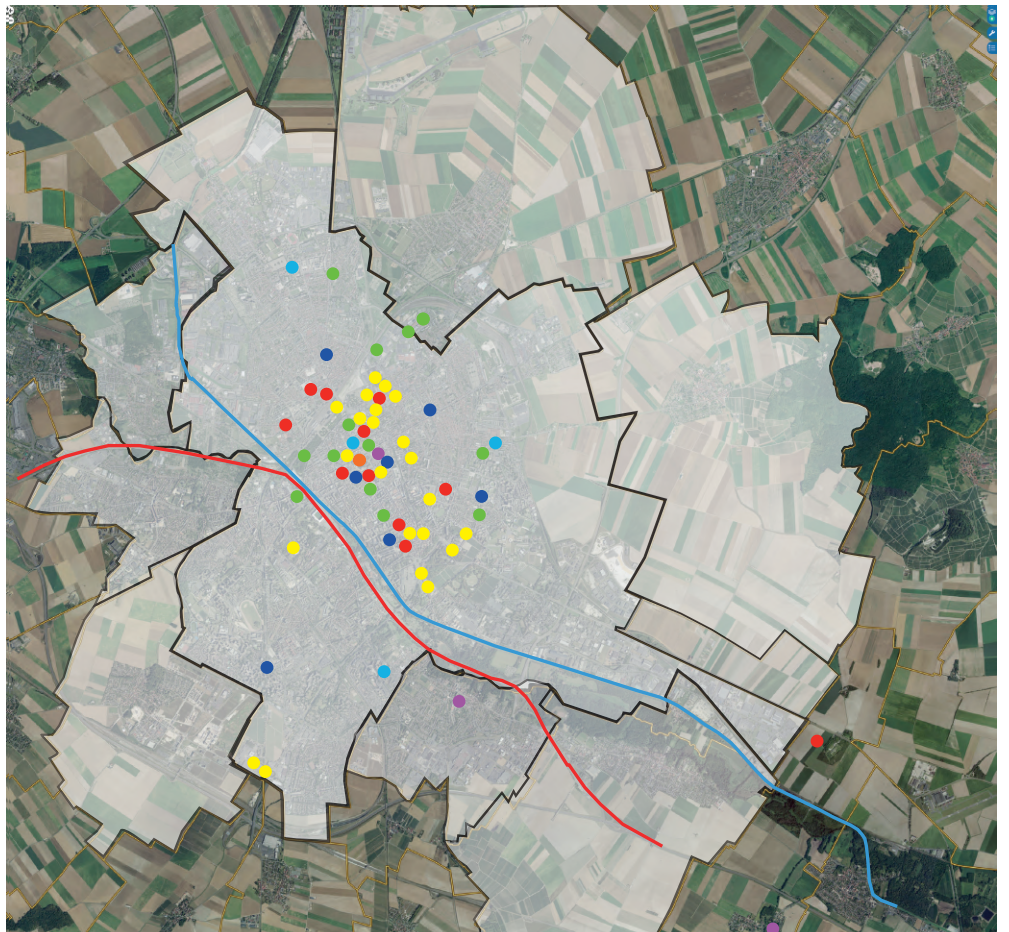
L'enjeu est de construire des coopérations renforcées entre les acteurs de la culture, du patrimoine, du tourisme, de l'aménagement et de l'urbanisme pour renforcer le rayonnement et l'attractivité de la ville. Cela se traduit notamment par le développement d'offres alliant tourisme et culture et le déploiement de stratégies de communication autour de deux objectifs :

- Promouvoir le tourisme culturel.
- Inciter les touristes à séjourner à Reims au-delà de la seule visite de la Cathédrale et des Maisons de champagne.

Si la Cathédrale et le champagne constituent les deux premiers motifs d'une visite à Reims, les partenaires institutionnels que sont le Grand Reims, l'Office de tourisme du Grand Reims et la Ville agissent de concert pour faire découvrir d'autres sites et approches patrimoniales.

Au-delà des visites guidées des bâtiments patrimoniaux, des approches ludiques et des parcours sont proposées (escape games, applications interactives, parcours flash...).

Un « pass tourisme » inclut une sélection de visites guidées au musée de la Reddition, au planétarium, au musée de l'aéronautique locale à l'hôtel Saint-Jean-Baptiste, au musée Saint-Rémi.



## Promouvoir le Champagne

### Circuit touristique dans la région du champagne

Située à 1 heure à l'est de Paris, la Champagne s'étend sur plus de 320 communes dans 5 départements : l'Aisne, l'Aube, la Haute-Marne, la Marne et la Seine-et-Marne. Elle est composée de 5 grandes régions qui sont la Montagne de Reims, la Vallée de la Marne où se situe Charly sur Marne, le massif Saint Thierry, la Côte des Blancs et la Côte des Bars.

Le tourisme à Reims s'appuie notamment sur la route touristique du Champagne, qui emprunte le Mont de Saint-Thierry, la région de l'Arde et du Tardenois, et la Montagne de Reims, longeant les vignobles d'appellation d'origine.

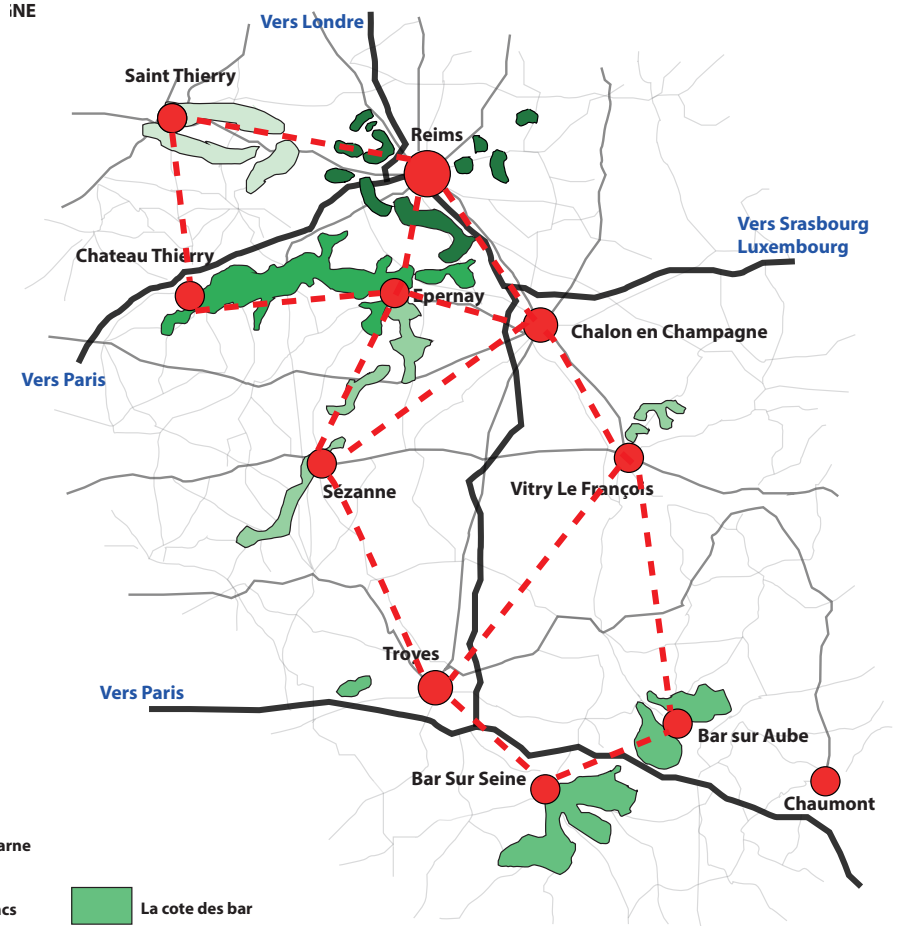
Il repose également sur le tourisme de mémoire, avec la route de la Liberté qui traverse le territoire de la communauté urbaine d'Épernay (à Reims) et de Reims vers Châlons-en-Champagne.

Celui-ci intègre par ailleurs de nombreux lieux de commémoration (cimetières militaires) et des édifices liés à la Campagne de France de 1914 (Mont-Saint-Pierre), à la guerre de 1870 (forts de Brimont, de Vitry, de Nogent-l'Abbesse), au premier conflit mondial (blockhaus, observatoire du Mont Sinai...) et enfin, au deuxième conflit mondial (fort de la Pompelle). Le potentiel touristique de la communauté urbaine repose enfin sur la mise en valeur de son patrimoine naturel (Montagne de Reims, Faux de Verzy, Massif de Saint-Thierry, Mont de Berru, canal de l'Aisne à la Marne, Vesle).

### Les maisons du champagne

Des kilomètres de galeries souterraines. Des millions de bouteilles de champagne précieusement conservées à l'abri de la lumière et de la chaleur... À Reims, les visites de caves des plus grandes maisons de champagne font partie des incontournables. Et ça pétille d'histoires et de savoir-faire.

Les visites débutent à ciel ouvert, dans les vignobles avant de présenter, étape par étape, de la cuverie à la vinothèque, la méthode champenoise. Le voyage se termine par une pause de dégustation.



# PROJET URBAIN

## Ville Linéaire

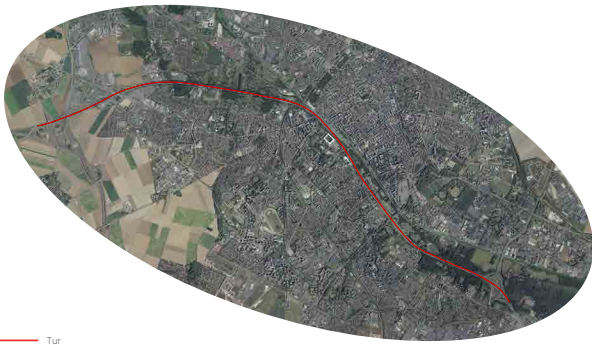
Dans le souci de prendre en compte les enjeux environnementaux actuels et afin de répondre aux objectifs que nous nous sommes fixé qui sont de faire de la ville de Reims la vitrine du patrimoine culturel de la région et également de reconnecter les deux parties de ville aujourd'hui séparées par la TUR et le canal, nous avons décidé de créer une «ville linéaire» à l'emplacement actuel de la TUR.

Cette ville linéaire sera composée de pôles attractifs, qui mettront en avant non seulement le patrimoine de la région qui est le champagne mais aussi d'autres activités destinées aussi bien aux touristes qu'aux habitants. Deux pôles feront ainsi figures d'entrées de ville et serviront de vitrine pour Reims et son territoire. Par ailleurs, le but est aussi de donner la possibilité aux piétons et cyclistes de réellement s'approprier entre autre les berges du canal.

À la place de l'actuelle autoroute à six voies qui traverse la ville, ce seront donc une ligne de navettes connectée au réseaux de transports en commun existants ainsi qu'un réseaux de pistes cyclables et de chemins piétonniers qui desserviront les pôles créés. Ce projet de ville linéaire est aussi l'occasion de renforcer et valoriser les trames verte et bleue qui traversent la ville. Au centre de cette ville linéaire, face au canal et au centre-ville, prendra place la Cité du Champagne dans laquelle se développera des équipements autour du patrimoine régional.



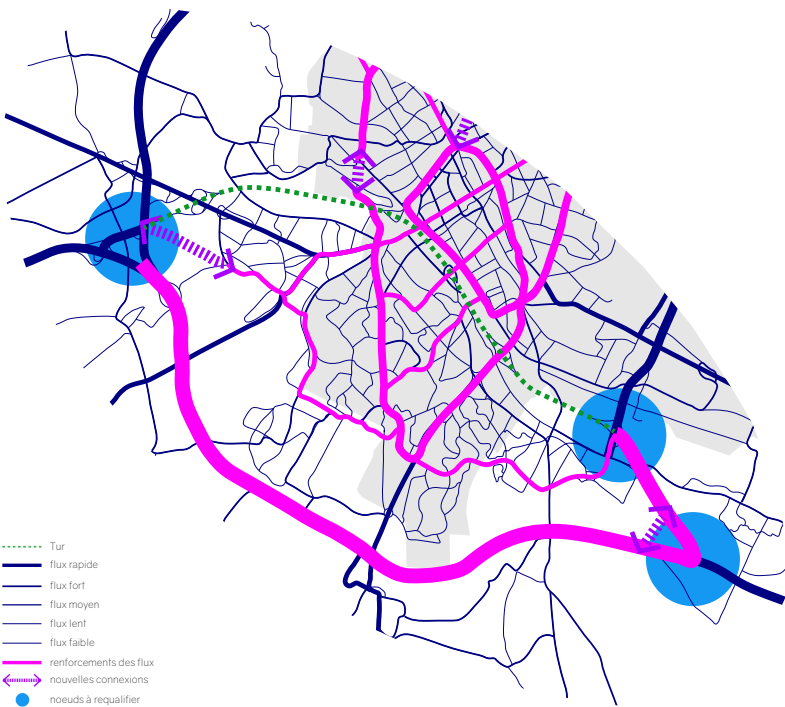
# Ville Linéaire



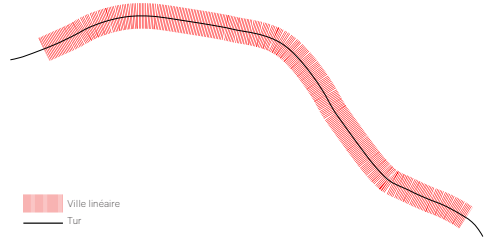
Tur



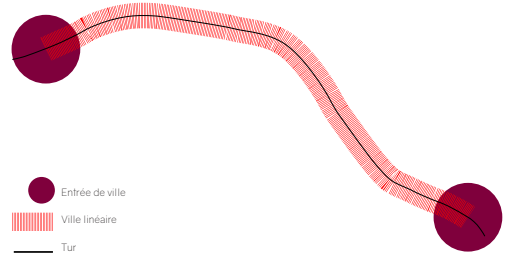
- Tur
- Site Cité du Champagne
- ⇄ Trame bleue
- Liaisons paysagères
- - - Trame vertes
- ▨ Corridor écologique



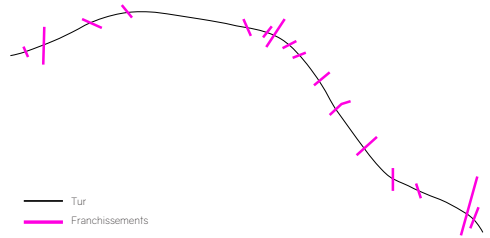
- - - Tur
- flux rapide
- flux fort
- flux moyen
- flux lent
- flux faible
- renforcements des flux
- ⇄ nouvelles connexions
- noeuds à requalifier



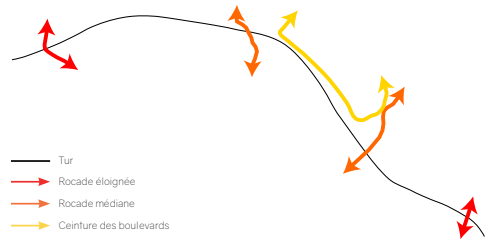
- ▨ Ville linéaire
- Tur



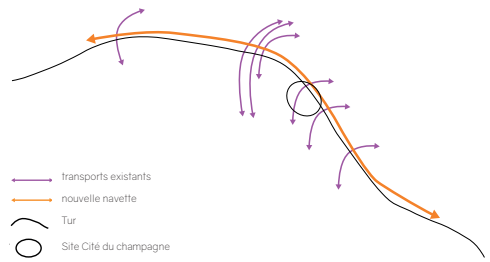
- Entrée de ville
- ▨ Ville linéaire
- Tur



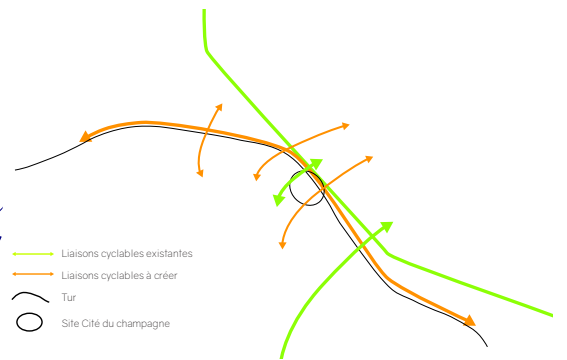
- Tur
- Franchissements



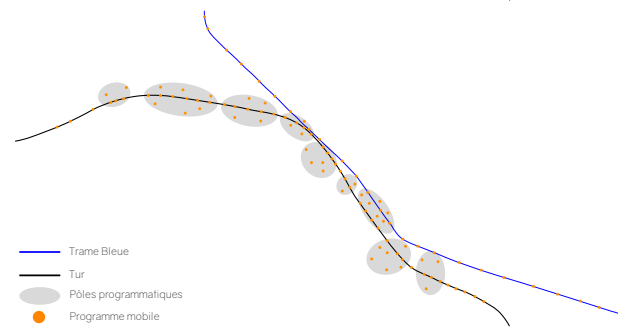
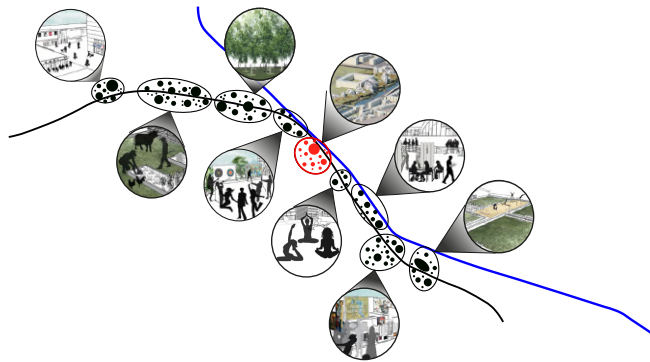
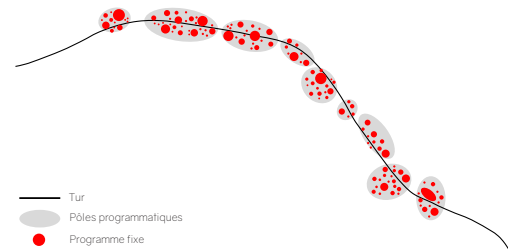
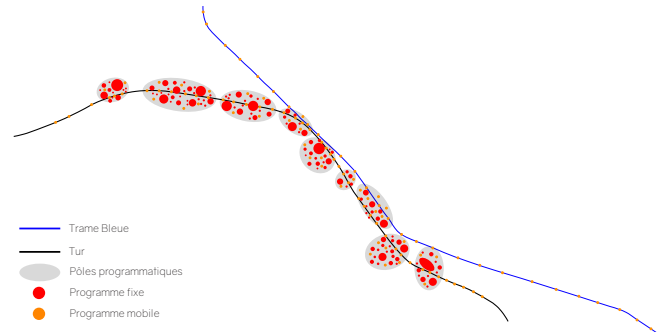
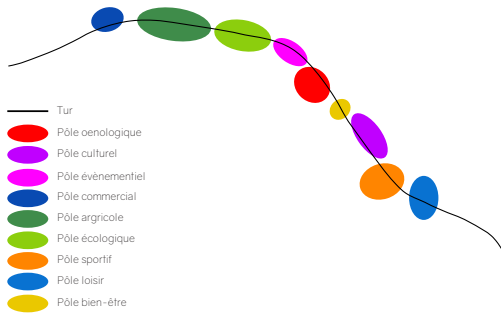
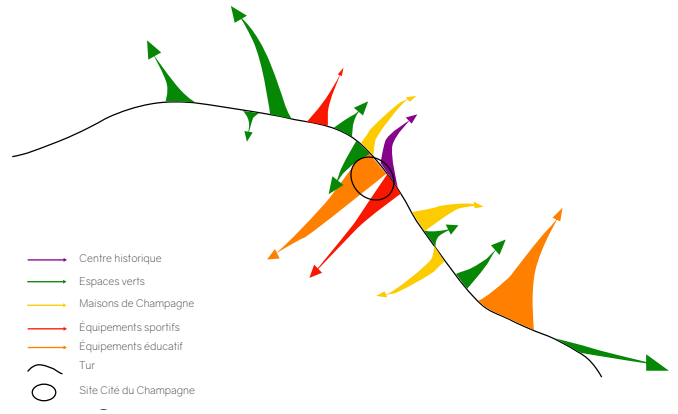
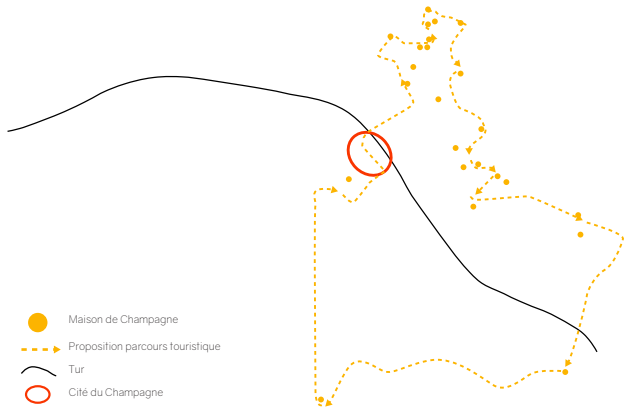
- Tur
- Rociade éloignée
- Rociade médiane
- Ceinture des boulevards



- transports existants
- nouvelle navette
- Tur
- Site Cité du champagne



- Liaisons cyclables existantes
- Liaisons cyclables à créer
- Tur
- Site Cité du champagne



# PROJET ARCHITECTURAL CENTRE D'INTERPRÉTATION ET DE RECHERCHE SUR L'ÉCOLOGIE DU PAYS RÉMOIS

## SITUATION



Vue aérienne existant

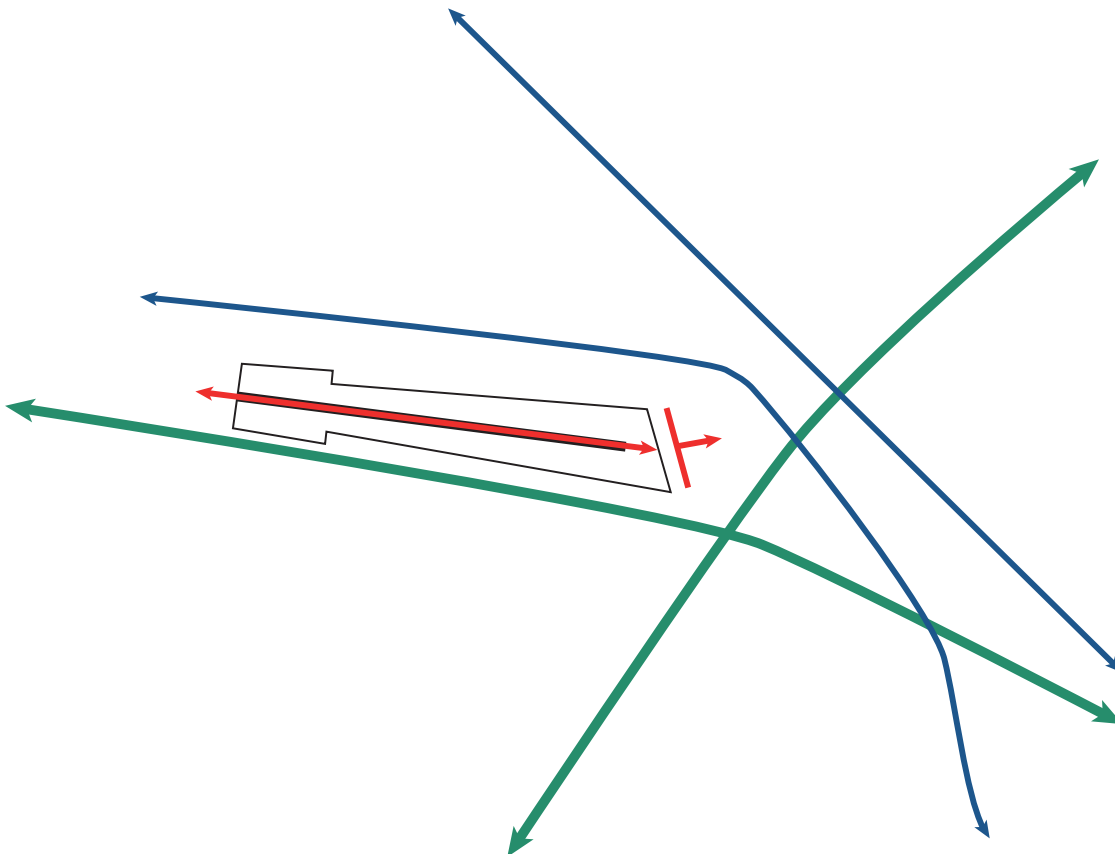
L'objectif de la reconversion de la TUR est de permettre la reconexion des deux parties de la ville que cette autoroute traverse, permettant notamment la réappropriation par les piétons et cyclistes de certains espaces comme ceux des berges. De plus ce projet urbain et paysager vise également la création d'équipements attractifs qui permettront à Reims de développer son offre touristique et économique. C'est pourquoi j'ai décidé de développer le pôle écologique qui pour moi illustre l'intérêt pour l'environnement de la reconversion de cette autoroute. En effet ce projet met en avant l'accent sur le développement des modes de transports doux et en commun. Reims avec ses trames vertes et bleues, composées de plusieurs corridors écologiques, d'un canal et du cours d'eau de la Vesle, méritait que l'on mette en avant ces atouts.



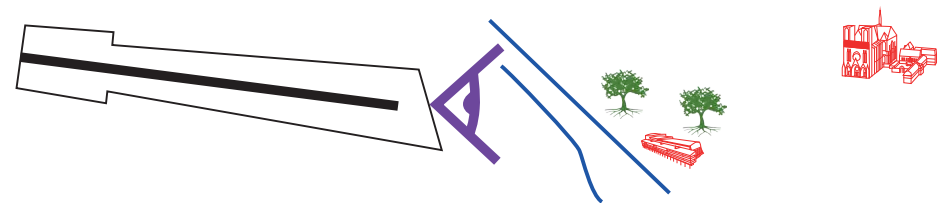
Plan masse



Identification des éléments composants les trames verte et bleue

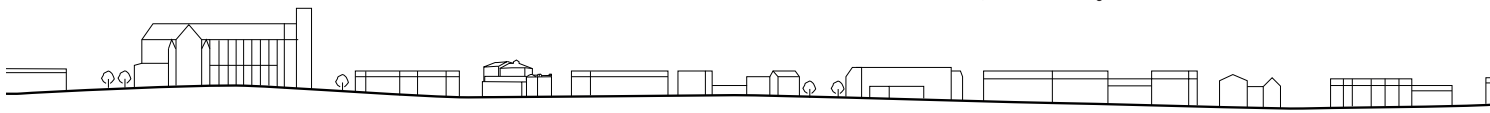


Identification des axes paysagers structurants



Connexion visuelle aux éléments urbains et paysagers dominants

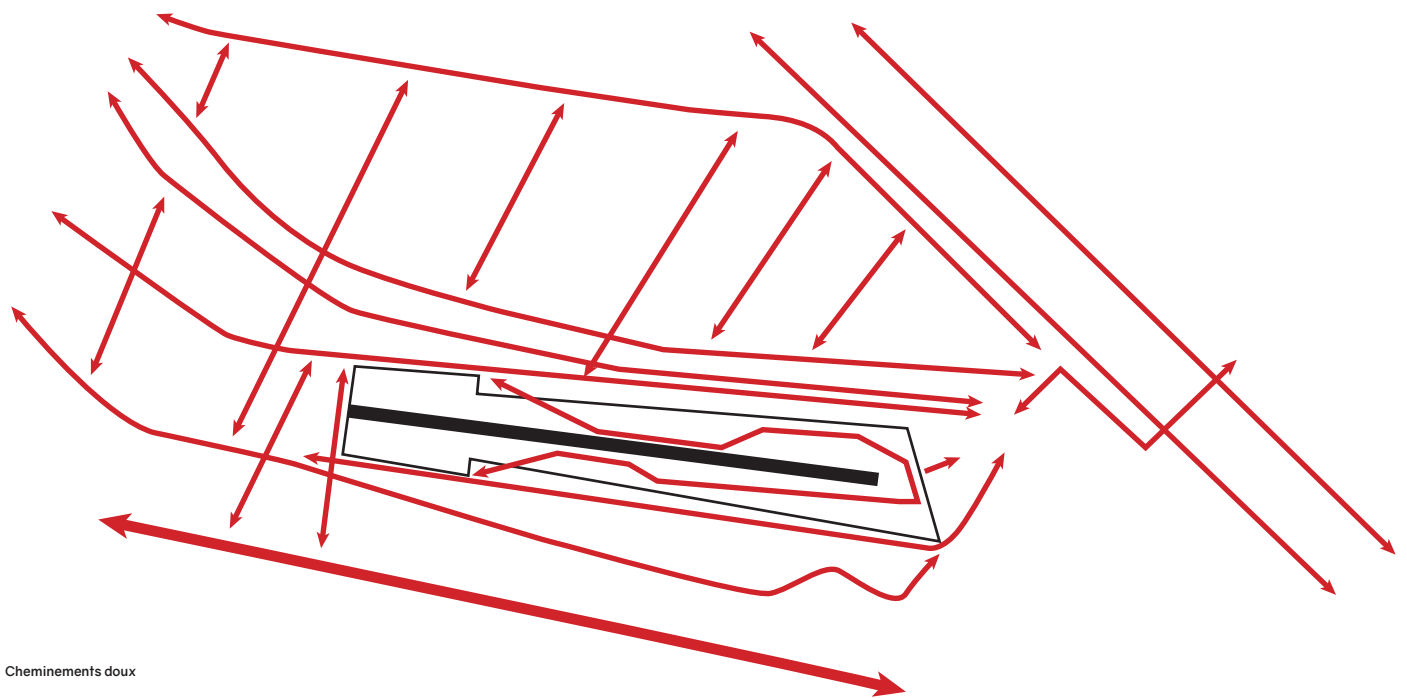
Le pôle écologique s'intègre dans le paysage en prenant en compte les axes structurants de ce dernier. La trame existante de jardins familiaux est prolongée pour venir s'aligner sur l'axe du corridor formée par les Hautes Promenades et les parcs qui mènent au centre-ville. L'axe du bâtiment s'aligne sur le corridor qui longe la TUR en direction du pôle agricole et de l'entrée de ville Ouest et comporte une façade Ouest qui s'oriente vers des éléments dominants du paysage tel que des parcs et les hautes promenades, le Centre des congrès et la cathédrale.



Coupe schématique

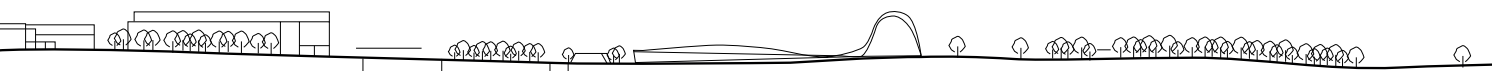
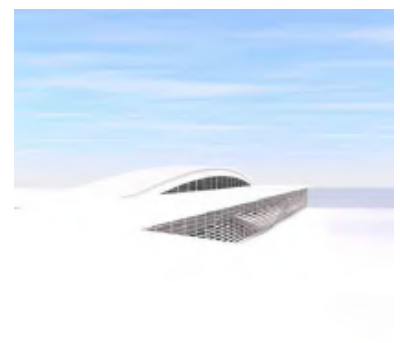
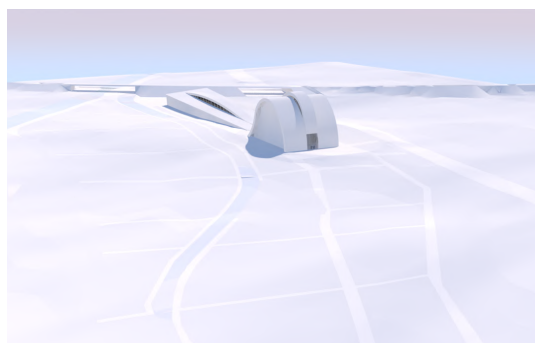


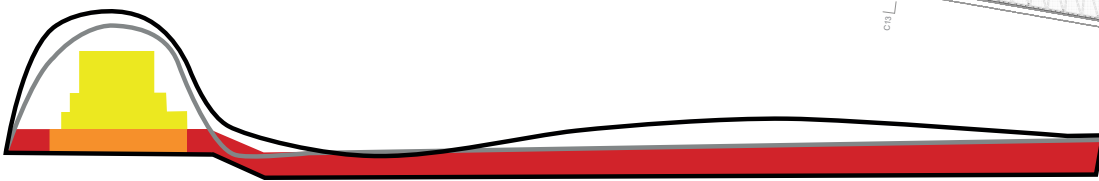
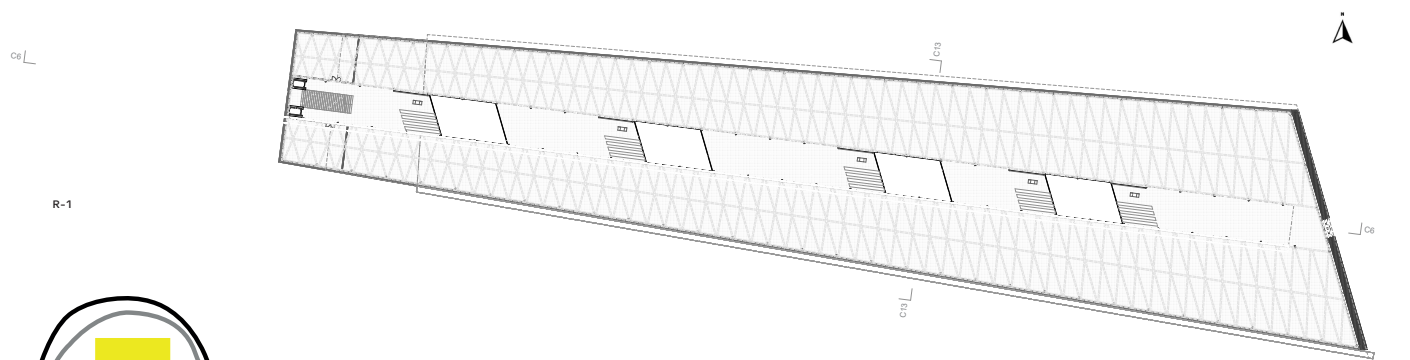
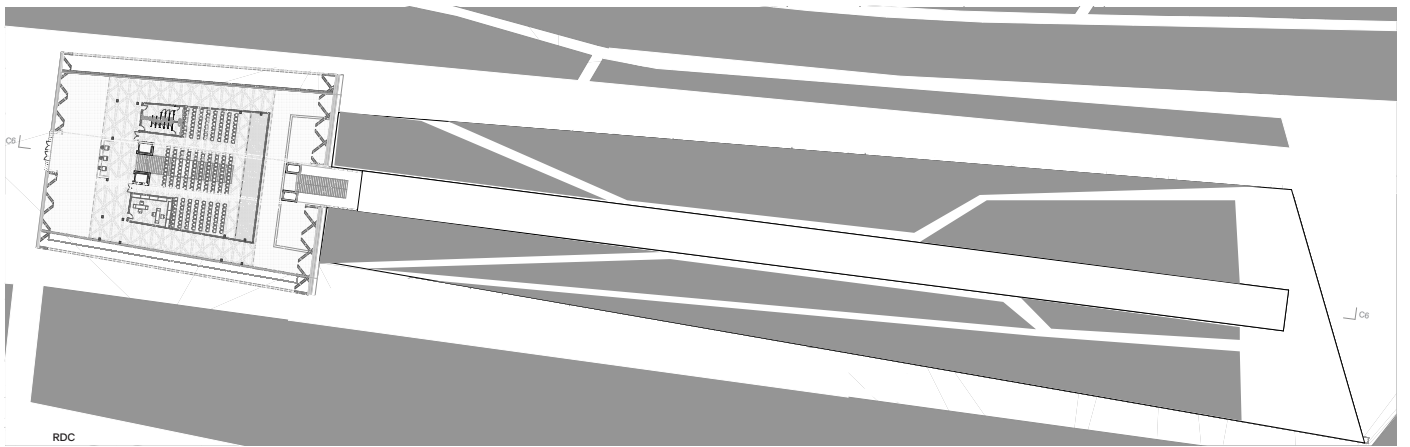
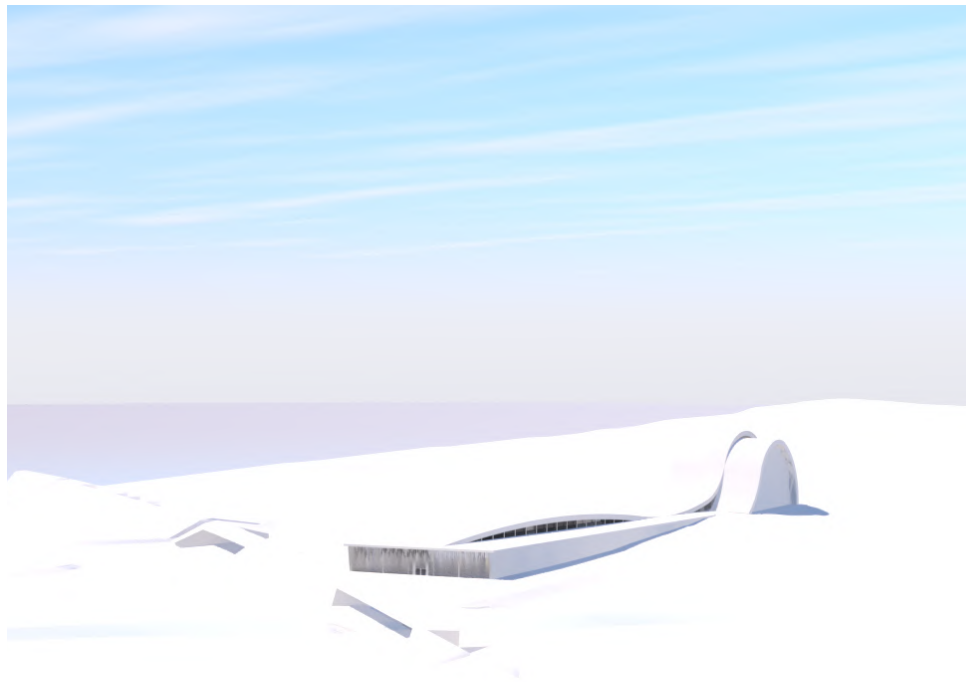
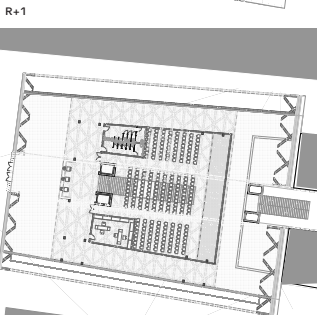
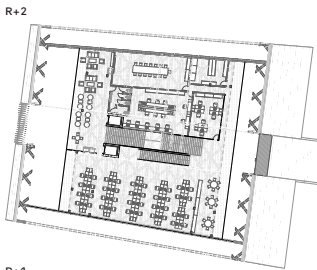
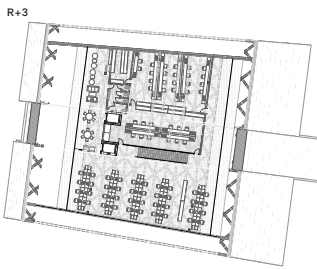
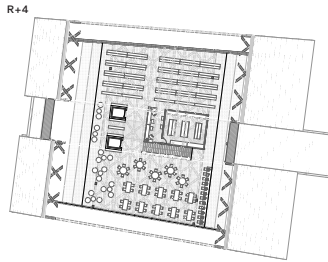
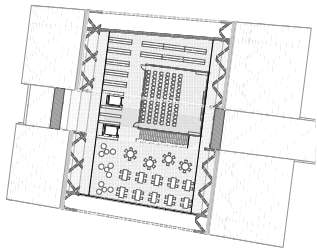
Renforcement du réseaux de voies douces existant



Cheminements doux

La partie accessible de la toiture végétalisée du bâtiment se termine en belvédère qui s'oriente donc en direction du centre-ville et du corridor écologique. L'accès à cette toiture se fait dans la continuité du sol existant. Le réseau de cheminements doux ayant été renforcé pour favoriser ces modes de déplacement et permettre de relier les différents éléments composant le paysage de Reims au site, c'est-à-dire, les jardins familiaux, les zones boisées, les berges de la Vesle et du canal et bien sûr la partie urbaine de la ville.





Articulation des espaces public et privé

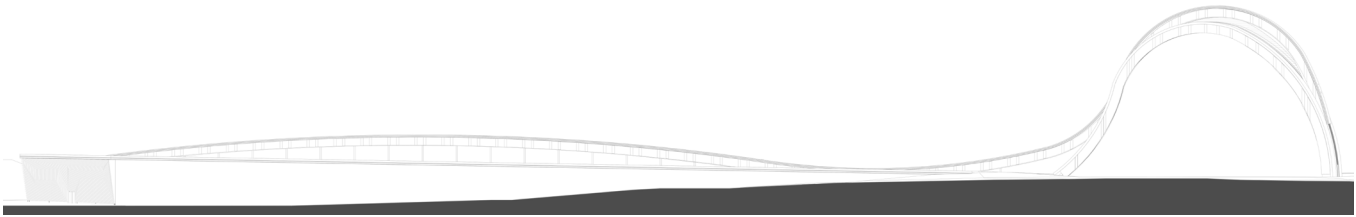




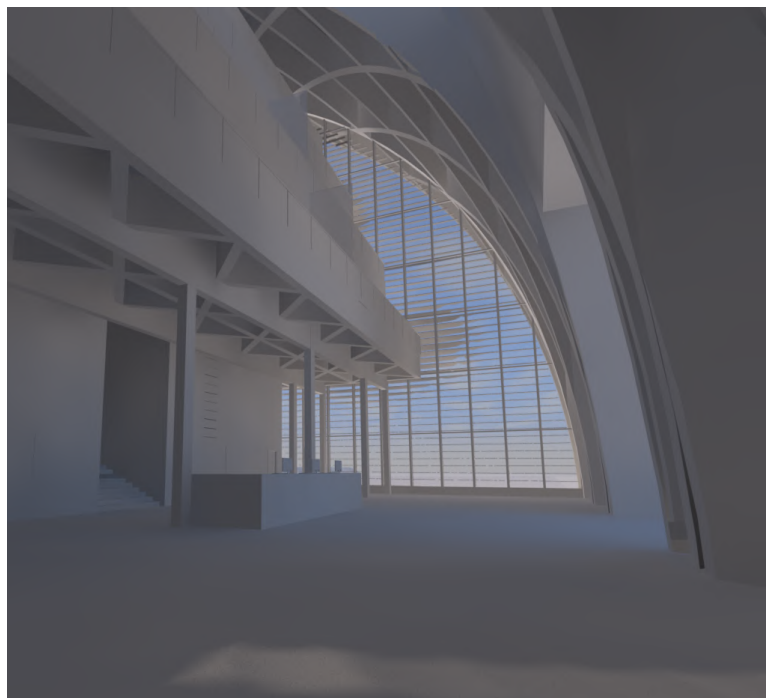
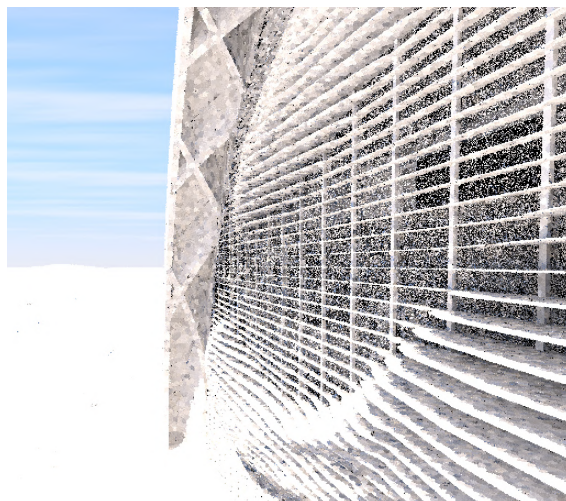
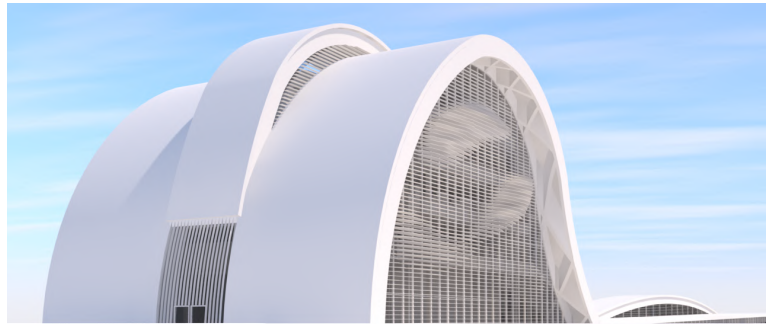
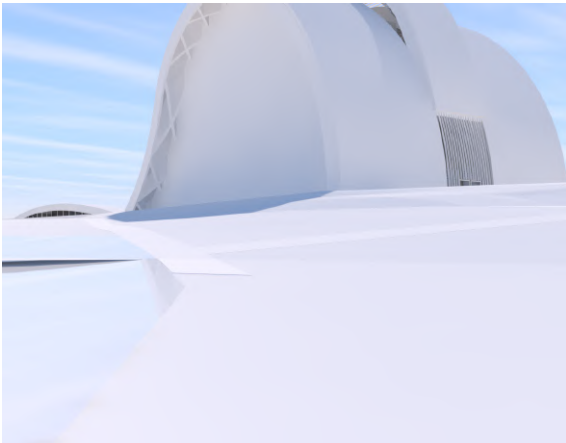
Coupe longitudinale



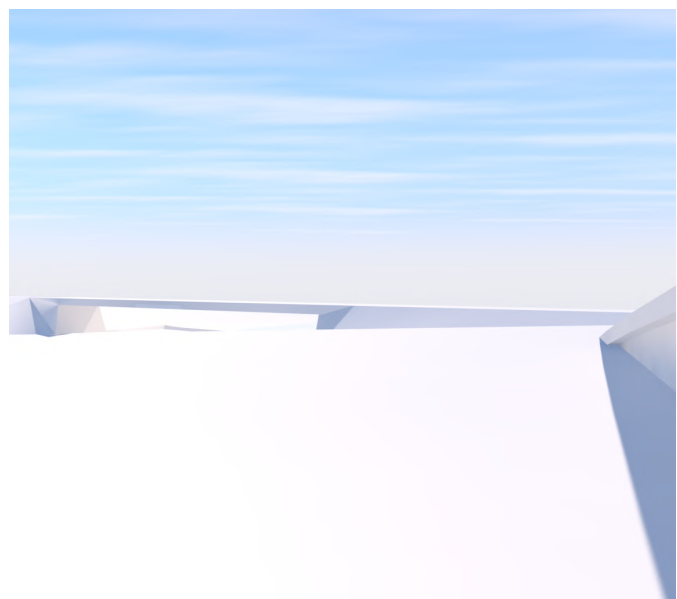
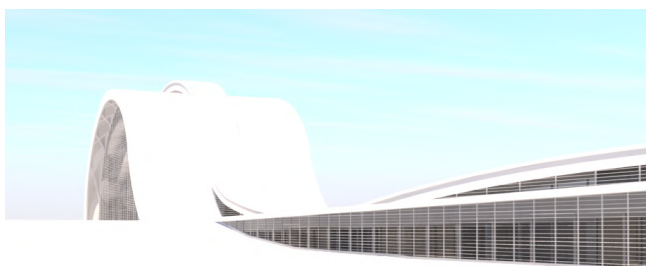
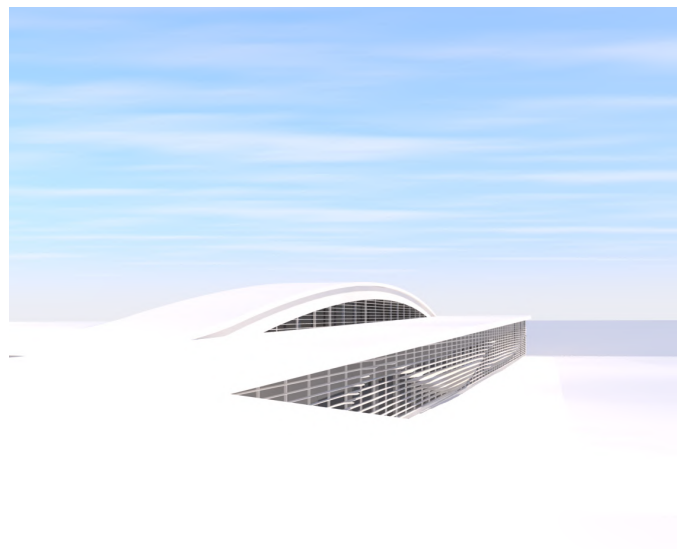
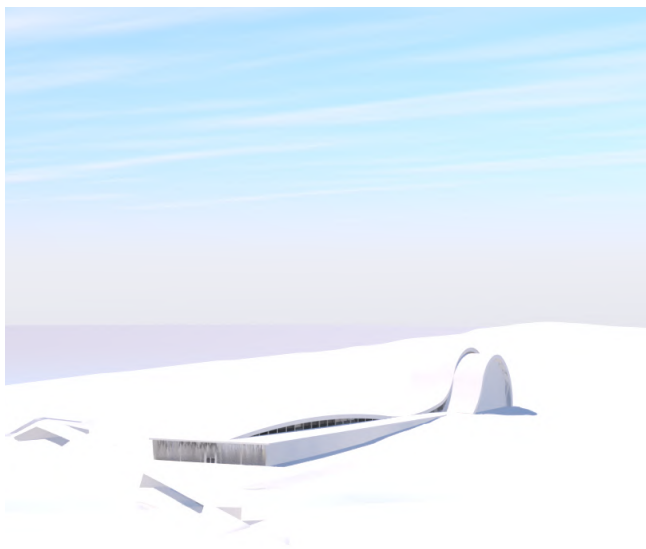
Façade Sud



Façade Nord



Le bâtiment de ce pôle consiste en un centre de recherche et centre d'interprétation sur l'écologie du pays rémois. Ces deux parties sont articulées par le niveau d'accueil en rez-de-chaussée qui comporte aussi une salle de conférence où les chercheurs peuvent se retrouver dans un cercle professionnel comme pour donner des conférences à un public beaucoup plus large. Pour autant la partie privée du centre de recherche est donnée à voir aux visiteurs, avec ses planchers qui sont décollés de la façade et qui s'organisent en gradins. Le centre de recherche s'établit donc en hauteur ce qui donne la forme d'une butte au bâtiment. Dans cette partie du programme, on trouve deux niveaux comportant des bureaux et des laboratoires ainsi que des espaces de détente, complétés par une médiathèque s'établissant elle aussi sur deux niveaux et qui comporte une salle de projection.



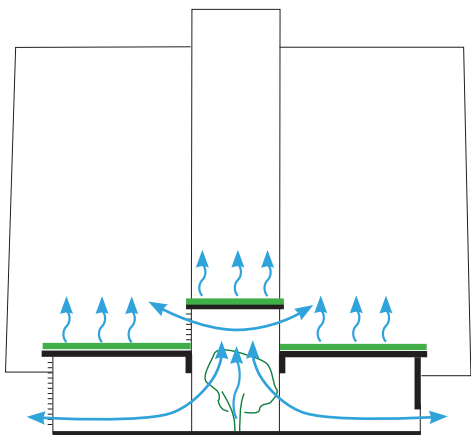
. Le centre d'interprétation, lui, est accessible au public en descendant d'un niveau, dans un espace qui s'étire en longueur sur l'axe du corridor écologique pointant vers le centre-ville.

Façade Ouest

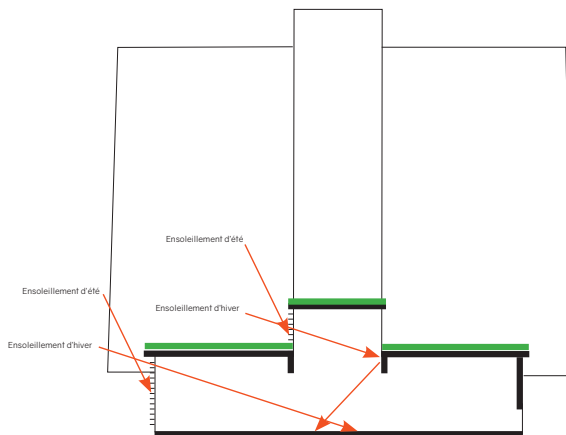


Façade Est

Cet espace est ponctué de patios abritant et identifiant des espèces végétales locales, qui permettent la ventilation et le rafraîchissement naturel intérieur. Ces patios permettent aussi de marquer les différentes séquences d'exposition du centre d'interprétation, la visite progressant d'une vision générale de l'environnement de la région vers les espèces présentes dans la ville pour aboutir sur une séquence qui développe les enjeux de préservation de l'environnement. On a donc dans l'ordre, les trames verte et bleue et les corridors écologiques, les écosystèmes, la faune et la flore locales, la faune et la flore urbaine et l'impact des activités anthropiques sur l'environnement.

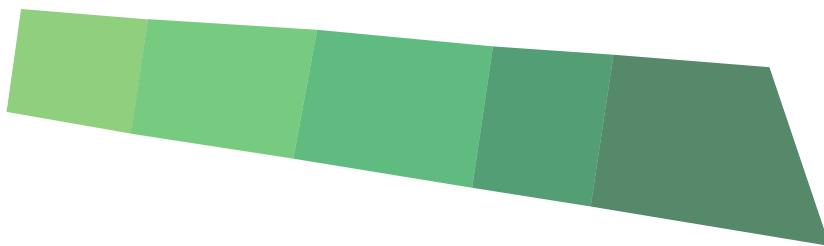


Principe de ventilation naturelle pour le Centre d'Interprétation



Ensoleillement du Centre d'Interprétation

- TVB et corridors
- Écosystèmes
- Faune et flore
- Faune et flore urbaines
- Impacts des activités anthropiques



Séquences d'exposition du Centre d'Interprétation

